

کد رهبریت: ۵۵۴۳۱۸
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

شماره قرارداد: ۰۰۰۱ - ب - ۱۴۰۴

قرارداد تأمین مالی جمعی مدل مشارکت در درآمد

این قرارداد فی مابین شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵، کد اقتصادی ۴۱۱۶۵۶۹۸۴۹۸۵ و شماره ثبت ۵۵۴۳۱۸، به نشانی استان تهران، شهر تهران، پونک، بلوار فلاح زاده، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنج، واحد ۵۰۷ و کد پستی ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹، با نمایندگی سرکار خانم فوزانه قاسمی پناه به کد ملی ۳۲۸۱۰۵۸۲۴۷ (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و خانم معصومه پویان فر به کد ملی ۲۹۷۰۳۱۹۵۳۰ (عضو هیئت مدیره) که در این قرارداد «عامل» نامیده می شوند از یک طرف شرکت تولیدی زنجان برنز (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۱۹۳۱۳، کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۷۸۹۳۳۷۶ و شماره ثبت ۱۳۱۹۵، به نشانی استان قزوین، شهرستان قزوین، بخش مرکزی، روستای شهرک صنعتی لیا، پارک صنعتی لیا، خیابان زکریای رازی، خیابان سعدی، پلاک ۰، طبقه همکف کد پستی ۳۴۲۹۱۳۵۳۱ و جناب آقای آقای اویس رلیسی سرگدار به کد ملی ۳۰۲۰۱۹۲۰۷۲ (مدیر عامل) و سرکار خانم عزت امیری دلوشی به کد ملی ۰۹۳۴۱۹۰۸۶۰ (رئیس هیئت مدیره) که در این قرارداد «متقاضی» نامیده می شود از طرف دیگر شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۶۵۶۵۷، کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۷۷۵۶۸۷۲ و شماره ثبت ۰۹۵۲، به نشانی استان کرمان، شهرستان شهر بابک، قطب آباد، کوچه زین الدینی، کوچه شهید باهنر ۱۲، پلاک ۰، طبقه همکف و کد پستی ۷۷۵۱۷۴۳۹۹۴، با نمایندگی آقای مجید سلیمانی ساردو به کد ملی ۴۸۲۹۹۳۳۶۶۱ (مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره) و آقای اکبر محمودی میمند به کد ملی ۳۱۴۹۲۵۱۰۳۶ (نایب رئیس هیئت مدیره) که در این قرارداد «ضامن» نامیده می شود با مقدار زیر منعقد گردید.

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون (سهامی خاص) به عنوان ضامن قرارداد ذیل این قرارداد را امضا و تایید می نماید تمامی مسئولیت های قانونی ناشی از ضمانت را پذیرفته و در صورت عدم ایفای تعهدات قراردادی توسط متقاضی، عامل حق مراجعه بصورت تضامنی به هریک از متقاضی و یا ضامن مجموعاً و یا متفردا را جهت مطالبه تعهدات قراردادی دارد.

ماده یک - اصطلاحات و تعاریف

عبارت و واژگان به کار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل می باشند:

۱- دستورالعمل: منظور دستورالعمل تأمین مالی جمعی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار به انضمام کلیه مصوبات، بخشنامه ها، ابلاغیه ها، اطلاعیه ها، ضوابط و دستورالعمل های اجرایی که متعاقب آن توسط نهادهای ذی ربط مصوب شده است، می باشد.

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون

اکبر محمودی میمند محمد سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دلوشی اویس رلیسی سرگدار

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵
کد پستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان فر

بها سانج

تهران، پونک، بلوار فلاح زاده، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنج، واحد ۵۰۷
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸
تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۴۴۴۴۴

- ۲- کارگروه ارزیابی: کارگروه ارزیابی مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تأمین مالی جمعی ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار تشکیل می‌گردد؛
 - ۳- تأمین مالی جمعی: تأمین مالی جمعی، طریقه تأمین منابع مالی موردنیاز راهاندازی یا توسعه یک کسب‌وکار است و تأمین‌کننده منابع، نقش مشارکت‌کننده در طرح را داشته و در سود و زیان با شرایط مشخص‌شده در طرح شریک است؛
 - ۴- متقاضی: شخص حقوقی است که به‌منظور تأمین مالی، طبق الزامات دستورالعمل تأمین مالی جمعی سازمان بورس اوراق بهادار و مقررات سکوی شرکت بهاستج (استارت‌آمین)، به عامل مراجعه می‌کند؛
 - ۵- تأمین‌کننده: شخص حقیقی یا حقوقی است که منابع مالی موردنیاز متقاضی را تأمین می‌کند، تأمین‌کننده به‌عنوان شریک در سود و زیان عواید مالی حاصل از اجرای طرح، مطابق با جزئیات ارائه‌شده در تعریف طرح شریک است؛
 - ۶- طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن، اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
 - ۷- برنامه کسب و کار: طرح تجاری، عملیاتی و بودجه مالی طرح می‌باشد که متقاضی در قالب خواسته‌شده‌ی عامل در زمان ارسال درخواست تأمین مالی ارائه می‌کند؛
 - ۸- سکوی پلتفرم استارت‌آمین به آدرس startamin.ir می‌باشد که برای تأمین مالی جمعی توسط عامل ایجادشده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می‌شود، مدیریت سکوی نیز بر عهده‌ی عامل می‌باشد؛
 - ۹- فراخوان تأمین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تأمین مالی جمعی طرح در سکوی جهت معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
 - ۱۰- گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به‌صورت الکترونیکی توسط سکوی صادر می‌شود و از ثبت نزد سازمان بورس اوراق بهادار معاف است، این گواهی حاکی از میزان مشارکت تأمین‌کننده در طرح متقاضی که در سکوی معرفی‌شده می‌باشد، مدت اعتبار گواهی که بر روی آن درج می‌گردد، به میزان مدتزمان اجرای طرح است، ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط تأمین‌کننده به‌حساب معرفی‌شده در سکوی می‌باشد؛
 - ۱۱- ناظر فنی/ مالی: شخص حقیقی یا حقوقی مورد تأیید کارگروه ارزیابی است که حسب درخواست عامل یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف‌شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
 - ۱۲- نهاد مالی: شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن است که طبق قرارداد منمقده یا عامل، وظیفه‌ی نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛
- سایر عبارات و اصطلاحات تعریف‌نشده در این قرارداد، حسب مورد بر اساس اسناد بالادستی و دستورالعمل‌های ابلاغی از سوی ارکان بورس تفسیر خواهد شد.

ماده دو - موضوع قرارداد

انجام اقدامات لازم جهت تأمین منابع مالی برای اجرای طرح متقاضی به شرح قرارداد حاضر و پیوست‌های این قرارداد، از طریق فراخوان تأمین در پلتفرم عامل و مشارکت تأمین‌کنندگان، نظارت بر حسن اجرای طرح در صورت موفقیت در تأمین مالی و همچنین مدیریت و نظارت بر شیوه تقسیم سود و زیان حاصل از اجرا با مشارکت‌کنندگان، مطابق با شیوه تعیین‌شده در مشخصات طرح (پیوست شماره ۱ و ۲ این قرارداد)؛

ماده سه - اسناد و مدارک

- این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:
- ۱- مجوزها، گواهی‌های صلاحیت فنی و یا حرفه‌ای متقاضی؛
 - ۲- برنامه کسب‌وکار متقاضی و صورت‌های مالی طرح؛
 - ۳- اساسنامه شرکت متقاضی؛
 - ۴- اسناد مالکیت و یا اجاره‌نامه رسمی یا کد رهگیری محل اقامت متقاضی؛
 - ۵- روزنامه رسمی تأسیس شرکت؛
 - ۶- آخرین گواهی تغییرات شرکت در روزنامه رسمی؛
 - ۷- صورت‌های مالی و مفاسد حساب‌های بیمه و مالیات، لیست بیمه پرسنل شرکت؛
 - ۸- پیوست‌های قرارداد؛
 - ۹- کلیه اسناد، مدارک، مکاتبات، ایلاقیه، اصلاحیه و الحاقیه‌هایی که حین انجام خدمات موضوع قرارداد حاضر و اصلاحات بعدی آن به متقاضی ابلاغ یا بین طرفین مبادله می‌شود؛
 - ۱۰- مدارک رسمی و گزارش‌هایی که به تأیید عامل می‌رسند؛
- تیمبره ۱:** اسناد و مدارک فوق‌الذکر در حکم متن اصلی قرارداد است و جزء لاینفک آن تلقی می‌گردد؛
- تیمبره ۲:** حدود اعتبار اسناد فوق‌الذکر تا حدی است که بدون رضایت کتبی عامل سبب افزوده شدن تعهدی بر تعهدات وی یا بار مالی قرارداد نباشد.

ماده چهار - مدت قرارداد

- این قرارداد از زمان ابلاغ آن برای طرفین نافذ و لازم‌الاجرا می‌باشد:
- ۱- مدت زمان لازم برای ارزیابی طرح توسط عامل و ثبت درخواست تمام انتشار از شرکت فراپورس ایران، از زمان ابلاغ قرارداد حداکثر ۲۰ روز کاری می‌باشد که این مدت زمان علاوه بر مدت زمان مورد نیاز برای تأمین مالی می‌باشد؛

۳

شرکت مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی میمند
مجید سلیمانی ساردو

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلونی
اویس رسمی سرگدار

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه پویان فر

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

کدپستی: ۱۴۶۹۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

تهران، پونک، بلوار گداز، مجتمع اماری تجاری، طبقه پنجم، واحد ۷۵
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۴۸۵۱۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

business valuation

شماره ثبت: ۵۵۴۳۸

۲- حداکثر مدت زمان لازم جهت تأمین مالی مطابق اعلام عامل ۶۰ روز کاری، از زمان اخذ تأییدیه و نماد انتشار از فرابورس و انتشار همزمان طرح بر روی وبسایت استراتامین و اپلیکیشن تلفن همراه آن می باشد؛

۳- در صورت جمع آوری حداقل سرمایه قابل پذیرش ظرف مدت فوق الذکر، سرمایه تأمین شده به متقاضی پرداخت می شود؛

۴- اگر حداقل سرمایه قابل پذیرش در مدت زمان ۶۰ روز جمع آوری نگردد، در صورت درخواست متقاضی و تأیید عامل و موافقت دبیرخانه کارگروه ارزیابی، این مدت زمان می تواند حداکثر تا ۱۴ روز تمدید گردد؛

۵- در صورت عدم جمع آوری حداقل سرمایه قابل پذیرش در مدت زمان های مذکور در بند ۳ و ۴ ماده حاضر، وجود جمع آوری شده از سوی تأمین کنندگان - به غیر از متقاضی - به ایشان عودت داده می شود؛ در این صورت عامل هزینه ی مربوط به خدمات انجام شده را مطابق پیوست ۵ از محل وجوهی که در قرارداد به آن اشاره شده و قبلاً توسط متقاضی به حساب عامل واریز گردیده، راساً برداشت می نماید و الباقی را به حساب متقاضی واریز می کند؛

۶- در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی/مالی یا اخذ تأییدیه ای از کارگروه ارزیابی، این مدت زمان به زمان لازم برای ارزیابی طرح توسط عامل افزوده می شود؛

۷- در صورت صلاح دید عامل مبنی بر اعمال اصلاحات در طرح ارائه شده، متقاضی موظف است اصلاحات لازم را حداکثر ظرف ۷ روز اعمال نموده و مجدداً نسخه اصلاحی را برای عامل ارسال نماید؛ زمان مورد نظر برای ارزیابی، از زمان ارسال نسخه ویرایش شده در نظر گرفته می شود.

ماده پنج - مبلغ قرارداد

ماده پنج - مبلغ قرارداد

۱- هزینه خدمات ارزیابی طرح، اجرای عملیات و نظارت بر جمع‌آوری وجوه از طریق تأمین مالی جمعی بر اساس بخشنامه‌های سازمان بورس و اوراق بهادار شامل کارمزد خدمات عامل و نهاد مالی تا سقف ۴ درصد مبلغ هدف تأمین مالی و کارمزد خدمات شرکت فرابورس ایران برابر با ۰٫۵ درصد مبلغ هدف تأمین مالی، بر اساس توافقی طرفین به شرح زیر دریافت خواهد شد:

۱-۱- مبلغ هدف تأمین مالی بر اساس برنامه کسب و کار متقاضی؛ مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف صد میلیارد ریال)؛

۲-۱- کارمزد ارائه خدمات توسط عامل، ۴ درصد مبلغ هدف تأمین مالی تا سقف اعلامی معاونت نظارت بر بورس‌ها و ناشران؛ مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف سه میلیارد ریال)؛

۳-۱- کارمزد شرکت فرابورس ایران، ۰٫۵ درصد مبلغ هدف تأمین مالی تا سقف اعلامی معاونت نظارت بر بورس‌ها و ناشران؛ مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف دویست میلیون ریال) است.

۲- پرداخت وجوه جمع‌آوری شده به متقاضی پس از کسر کسور قانونی و کارمزدهای ذکر شده در این قرارداد به شماره حساب ۲۷۷۱۷۵۲۷۶ و یا شماره شباهنگ ۲۷۷۱۷۵۲۷۶ IR۴۵۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ بانک رفاه کارگران شعبه شهر بابک در وجه شرکت تولیدی زنجان برنز می‌شود.

برتر می شود:

2

شرکت رفعتی مهندسی الیاز خانلو

اکبر محمودی مهرمند مجید سائیکانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زعفران یونو

عزت امیری دلوئی

گلدستہ: ۱۴۹۶۶۹۹۱۴۹

شماره ملی: ۰۰۸۹۷۰۷۴۵

المصدر: V=ATTN=V

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزادہ قاسمی پتہ (معصومہ بیویان فر

تخلیل گزان کسب و کار
پاسنج
 تهران، پلاک پانزده، فلان فلان
 ۵۵۴۳۱۱
 تلفن: ۰۲۱-۵۵۴۳۱۱

- ۳- عامل مجاز است پس از تکمیل فرایند تأمین مالی جمعی و تأمین مبلغ حداقل سرمایه قابل پذیرش و یا مبلغ هدف تأمین مالی، کارمزد خود را از محل وجوه تأمین مالی شده برداشت نماید و باقی مانده را در اختیار متقاضی قرار دهد، متقاضی حق برداشت از این مبلغ و تسویه مبلغ قرارداد توسط عامل را به عامل اعطا و صلح کرده و حق هرگونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.
- ۴- در صورتی که پس از تکمیل فرایند تأمین مالی جمعی، متقاضی از دریافت مبالغ جمع آوری شده تحت هر شرایطی انصراف دهد، عامل و شرکت فرابورس ایران، کارمزدهای تعیین شده در بند ۱ همین ماده را از محل آورده نقدی اولیه متقاضی برداشت می نماید و متقاضی حق هیچ گونه اعتراضی از این بابت را نخواهد داشت.
- ۵- پرداخت کلیه کسور قانونی احتمالی مرتبط با این قرارداد بر عهده متقاضی می باشد.
- ۶- نحوه جمع آوری و تخصیص وجوه به متقاضی و نحوه نظارت بر آن توسط کارگروه ارزیابی تعیین شده است و بر اساس آن عمل خواهد شد.
- تجربه در صورت افزایش نرخ کارمزد سهم عامل و شرکت فرابورس ایران در مدت زمان اجرای قرارداد، مطابق مصوبات کارگروه ارزیابی و یا مصوبه سازمان بورس و اوراق بهادار، متقاضی موظف است مبالغ مزاد را مطابق مصوبه به عامل و فرابورس ایران پرداخت نماید.

ماده شش - ارزیابی طرح و تأمین مالی

- ۱- متقاضی متعهد است مطابق ماده ۱۱ دستورالعمل تأمین مالی جمعی، حداقل ده درصد از وجه مورد نیاز و تأیید شده توسط عامل (مبلغ هدف تأمین مالی) را به شماره حساب ۰۳۰۵۷۵۳۱۹۰۰۰۳ و یا شماره شبا ۰۳۰۵۷۵۳۱۹۰۰۰۳ IR ۵۰۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک دی شعبه گهشا در وجه شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج واریز نماید.
- میزان این واریزی به عنوان بخشی از منابع مالی جمع آوری شده در اختیار متقاضی قرار خواهد گرفت و در انتهای دوره به همراه مابقی آورده های سایر تأمین کنندگان ضمن کسر مبالغ احتمالی جرائم به متقاضی عودت شده و شامل سود یا زیان تحقق یافته خواهد بود، در هر صورت متقاضی متعهد است این مبلغ را نیز در راستای طرح هزینه نماید.
- ۲- متقاضی تا زمانی که مبلغ مندرج در بند ۱ همین ماده را به حساب عامل واریز ننماید طرح وی به صورت عمومی برای تأمین مالی در سکو منتشر نخواهد شد و مسئولیت عدم تحقق یازدهای زمانی مطروحه در این قرارداد را رأساً به عهده خواهد گرفت.
- ۳- ارزیابی متقاضی و طرح توسط عامل و مطابق قوانین مندرج در سکو و آیین نامه های داخلی عامل صورت می گیرد. این ارزیابی بر اساس مدارک مستندات ارسالی متقاضی و پس از بررسی و تأیید مراتب توسط عامل انجام می شود. آغاز فرایند ارزیابی متقاضی به معنای پذیرش آن جهت انتشار در سکو نیست و نتیجه ارزیابی پس از اتمام آن از طریق وبسایت سکو به متقاضی اعلام می شود.
- ۴- متقاضی تعهد می کند که تا پایان مرحله ارزیابی تغییری بدون اطلاع کتبی به عامل در کسب و کار خود که بر نتیجه ارزیابی تأثیرگذار باشد ایجاد نکند؛ در صورت ایجاد تغییر، عامل می تواند به فرایند ارزیابی خاتمه دهد. در پایان مرحله ارزیابی، متقاضی می تواند با هماهنگی

شرکت مهندسی آلیز خاتون
اکبر محمودی میمند مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلوشی
کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج
فرزانه قلیچینی بناد معصومه پویان فر
تحلیل گران کسب و کار
تهران، پونکه، بلوار ملا محمد باقر، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنجم، واحد ۵۵۷
شماره ثبت: ۵۵۳۳۱۸
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۳۸۵۱۵

- و تأیید عامل مشخصات طرح را در پیوست‌های قرارداد تغییر داده و مراتب تأیید را به‌صورت کتبی از عامل دریافت نماید در صورت لزوم.
- تغییرات موردنظر صرفاً در پیوست‌های قرارداد صورت خواهد گرفت:
- ۵- یا توجه به این‌که تأیید نهایی انتشار طرح در «سامانه جامع تأمین مالی جمعی فرابورس» و توسط شرکت فرابورس ایران صورت می‌گیرد و سپس برای آن نماد اختصاصی تعیین می‌گردد؛ در صورتی‌که به هر دلیلی در این مرحله خارج از اختیارات عامل و با اعلام شرکت فرابورس ایران، طرح مذکور در این قرارداد مورد تأیید قرار نگیرد، مراتب به‌صورت کتبی توسط عامل به متقاضی اعلام می‌شود و عامل متعهد می‌گردد حداکثر مساعی خود را جهت اخذ تأیید شرکت فرابورس ایران انجام دهد. در صورت عدم تأیید هیچ‌گونه حقی برای متقاضی از بابت عدم تأیید طرح ایجاد نخواهد شد؛
 - ۶- مدت‌زمان لازم برای اجرای طرح، مطابق زمان‌بندی ارائه‌شده در پیوست ۱ این قرارداد است؛
 - ۷- امکان اتمام پیش از موعد طرح یا افزایش زمان اجرای آن، منحصراً مطابق شرایط در نظر گرفته‌شده در پیوست ۱ و ۲ این قرارداد وجود دارد. خاتمه مدت قرارداد تأثیری در تعهد متقاضی به پرداخت مبلغ قرارداد و تیز ایفای تعهدات وی در برابر عامل، تأمین کنندگان و نهاد مالی ندارد؛
 - ۸- عامل می‌تواند وجوه حاصل از تأمین مالی جمعی را یک جا و یا به‌صورت اقساطی در اختیار متقاضی قرار دهد. در هر صورت پرداخت هر قسط از اقساط منافع مالی جمع‌آوری‌شده به متقاضی با تأیید و اجازت صحت عملکرد متقاضی در دستیابی به اهداف، شاخص‌های کلیدی عملکرد و برنامه کسب و کار مصوب توسط عامل صورت می‌گیرد؛
 - ۹- در صورتی‌که تا انتهای مدت‌زمان تأمین مالی جمعی، متقاضی موفق به جمع‌آوری حداقل سرمایه قابل‌پذیرش شود یا پیش از پایان مدت‌زمان نمایش طرح جهت تأمین مالی، موفق به جمع‌آوری مبلغ هدف تأمین مالی شود؛ فرایند تأمین مالی جمعی تکمیل شده و روال سایر مراحل به اجرا درخواهد آمد؛

ماده هفت - نظارت بر اجرای پروژه و گزارش‌های دورهای پیشرفت

- ۱- عامل مجاز است در صورت تشخیص خود یا اعلام کارگروه ارزیابی تأمین مالی، برای ارزیابی طرح و نظارت بر اجرای آن پس از تأمین مالی، اقدام به تعیین ناظر فنی / مالی کند. در این صورت عامل ضمن عقد قرارداد مستقل با ناظر فنی / مالی و پرداخت حق‌الزحمه مقرر او که مطابق پیوست شماره ۵ پرداخت آن بر عهده متقاضی خواهد بود، هماهنگی‌های لازم را انجام می‌دهد و تمامی ارزیابی‌های انجام‌شده توسط وی مورد قبول طرفین خواهد بود. نظر ناظر فنی / مالی برای طرفین در خصوص ارزیابی و نظارت بر طرح حاکم است ولو آن‌که نتیجه مستقیم یا غیرمستقیم ارزیابی ناظر فنی / مالی منجر به عدم انتشار طرح در وبسایت سکو شود. عدم پذیرش نظر ناظر فنی / مالی به معنای انصراف متقاضی از ادامه ارزیابی طرح است؛
- ۲- متقاضی موظف است گزارش دورهای پیشرفت فیزیکی و مالی (ریالی) طرح خود را در بازه‌های زمانی ذکرشده در پیوست شماره ۱ قرارداد از طریق وبسایت سکو به تأیید عامل و اطلاع تأمین کنندگان برساند؛ حداقل موارد لازم جهت ارائه در گزارش‌های دورهای پیشرفت،

۶

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون

شرکت تولیدی زنجان بونز

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

اکبر محمودی محمد / محمد سیمایی ساردو

عزت امیری دلونی / اویس رحیمی سزگلار

فرزانه قلنسوی نناه / معصومه توکان قر

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

کدپستی: ۱۴۹۹۴۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

کد ملی: ۵۷۷

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

تهران، یونک، بلوار کلاچ (در منطقه صنعتی مهری هتلا، طبقه پنجم واحد ۵۷۷)

شماره تماس: ۰۹۱۲۰۸۲۴۶۰۷

تهران، یونک، بلوار کلاچ (در منطقه صنعتی مهری هتلا، طبقه پنجم واحد ۵۷۷)

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

به شرح مندرج در پیوست شماره‌ی ۶ قرارداد تعیین گردید و گزارشات ارسالی در صورت عدم رعایت پیوست مذکور مسترد خواهد شد لذا متقاضی مکلف است تأیید عامل را در خصوص گزارش اخذ نماید؛

۳- متقاضی مکلف است امکان نظارت مستمر عامل، ناظر فنی/ مالی و یا تمامی اقراء معرفی شده از سوی عامل را در هر زمان و به تشخیص عامل به منظور دسترسی در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد فراهم کند؛

۴- به منظور اعمال نظارت بر موضوع این قرارداد، عامل می‌تواند یک نفر امین و مورد اعتماد خود را به عنوان نماینده و ناظر به متقاضی معرفی نماید، عامل می‌تواند در هر زمان به تشخیص خود، نماینده یا ناظر خود را تغییر داده و مراتب را به صورت کتبی به متقاضی اعلام نماید.

ماده هشت - تسویه حساب و نحوه تقسیم سود و زیان

۱- در صورتی که برای طرح مطابق با پیوست شماره‌ی ۱ این قرارداد پرداخت میان دوره‌ای در نظر گرفته شده باشد، متقاضی موظف است پس از اخذ تأیید کتبی گزارش پیشرفت مربوط به هر دوره توسط عامل، حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری تا قبل از مواعید پرداخت که در پیوست ۱ و ۲ قرارداد به آن اشاره شده و پس از تکمیل فرایند تأمین مالی جمعی، تاریخ دقیق آن‌ها در بخش تقویم صفحه‌ی جزئیات طرح در وبسایت سکو درج خواهد شد، نسبت به واریز سهم سود و یا در صورت وجود در برنامه کسب و کار اصل آورده و یا هر دو که متعلق به تأمین کنندگان (شامل سهم مشارکت خود متقاضی) می‌باشد، از طریق وبسایت سکو به آدرس startamin.ir به حساب مشخص شده در این قرارداد اقدام نماید؛

۲- پس از واریز سهم سود و یا در صورت وجود در برنامه کسب و کار اصل آورده و یا هر دو که مربوط به تأمین کنندگان (شامل سهم مشارکت خود متقاضی) می‌باشد، عامل موظف است حداکثر ظرف مدت دو روز کاری بعد از مواعید پرداخت که در پیوست ۱ و ۲ قرارداد مشخص شده است و پس از تکمیل فرایند تأمین مالی جمعی، تاریخ دقیق آن‌ها در بخش تقویم صفحه‌ی جزئیات طرح در وبسایت سکو درج خواهد شد، سهم هر کدام از تأمین کنندگان (شامل سهم مشارکت خود متقاضی) از مبلغ تسویه شده را محاسبه کرده و از طریق وبسایت سکو به آدرس startamin.ir به حساب بانکی مندرج در اطلاعات احراز شده، مبالغ مورد درخواست پس از تأیید عامل به حساب بانکی وی واریز می‌شود؛

۳- در پایان بازه تعریف شده برای اجرای طرح، متقاضی موظف است ظرف مدت حداکثر هفت روز کاری، گزارش اتمام طرح و بیلان مالی آن را تنظیم و به صورت کتبی به عامل ارائه نماید؛ عامل موظف است ظرف حداکثر هفت روز کاری نسبت به تأیید و یا عدم تأیید و یا درخواست اعمال اصلاحات در گزارش کتبی به متقاضی ارسال نماید و متقاضی ظرف پنج روز کاری، اصلاحات مورد نظر عامل را اعمال و مجدداً گزارش را جهت تأیید به عامل ارسال می‌نماید؛

۴- بر اساس ابلاغیه شماره ۷ فرابورس، برای طرح‌هایی با مبلغ هدف تأمین مالی بیش از پنج میلیارد تومان و یا در صورت تشخیص عامل و یا کارگروه ارزیابی به ارسال گزارش‌های نهایی جهت بررسی توسط حسابرسان رسمی، گزارشات با هزینه متقاضی جهت بررسی و اظهار نظر

۷

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون

اکبر محمودی میبند مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت رهنسی سرگلپا

اوین رهنسی سرگلپا

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه بویانفر

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

حسابرس رسمی ارسال خواهد شد و مدت زمان بررسی این بند مستقل از بازه های زمانی در نظر گرفته شده محاسبه خواهد شد. در هر حالت ارائه گزارش حسابرسی شده نباید بیش از دو ماه از زمان پایان طرح طول بکشد؛

۵- پس از تأیید نهایی گزارش اتمام طرح توسط عامل، متقاضی موظف است ظرف حداکثر پنج روز کاری نسبت به پرداخت سهم تأمین کنندگان (شامل سهم مشارکت خود متقاضی) به روش بند ۱ این ماده اقدام نماید؛ عامل موظف است حداکثر تا دو روز کاری به روش بند ۲ این ماده سایر اقدامات را انجام دهد؛

۶- تسویه قرارداد شامل تحویل گزارش تأیید شده اتمام طرح، تأیید بیان مالی توسط عامل، بلزیرداخت اصل و فرع سرمایه مطابق بیان مالی تأیید شده و پرداخت جریمه های احتمالی تعلق گرفته صورت خواهد گرفت؛

۷- عامل موظف است در صورت رعایت کلیه موارد بند قبل، کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین طرح را در قبال دریافت رسید کتبی به ایشان مسترد نماید.

ماده نه - تعهدات عامل

- ۱- عامل اعلام می نماید که کلیه مجوزها و اختیارات قانونی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد؛
- ۲- عامل می تواند کلیه اطلاعاتی که از طرف متقاضی به وی واصل شده و به طور مستقیم یا غیرمستقیم مربوط به طرح است و به تشخیص خود، برای کمک به تصمیم گیری تأمین کنندگان مفید است، در وبسایت سکو منتشر کند و متقاضی نمی تواند هیچ گونه ادعایی در رابطه با نقض محرمانگی این اطلاعات داشته باشد؛ متقاضی با امضای این قرارداد حق هرگونه ادعا و مطالبه خسارت در این مورد را از خود سلب و ساقط می نماید؛
- ۳- عامل متعهد به ارزیابی درخواست ارسالی متقاضی است و تعهد می نماید در ارزیابی خود عدالت و انصاف را رعایت نماید؛
- ۴- عامل مجاز است در صورت کشف هرگونه تقلب، پنهان کاری و یا دریافت اطلاعات ناقصی که منجر به نتیجه غیرواقع شود و در هر مرحله از فرآیندهای مرتبط با این قرارداد باشد بسته به موضوع مشکوک، موضوع را از مراجع ذیصلاح قانونی پیگیری نماید و کلیه عواقب و خسارات ناشی از این اقدامات متقاضی را از او مطالبه نماید و متقاضی در صورت اثبات آن راساً نسبت به موارد اثبات شده پاسخگو می باشد؛
- ۵- عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده بنا بر تشخیص خود، پرداخت های باقیمانده را تعلیق و مراتب را جهت اصلاح و بازگشت به اهداف اولیه تأیید شده به متقاضی اعلام نماید؛ متقاضی موظف است در این خصوص نظر مثبت عامل را جلب نماید؛ همچنین در مرحله تأمین مالی، چنانچه متقاضی هر یک از تعهدات را ایفاء ننماید، عامل می تواند ضمن تعلیق فرایند تأمین مالی، به متقاضی اخطار کتبی ارسال کند و متقاضی موظف است نظر مثبت عامل را جلب نماید؛
- ۶- بر اساس ابلاغیه کارگروه ارزیابی، عامل نمی تواند هیچ کدام از تأمین کنندگان را نسبت به مشارکت در یک طرح تشویق و از مشارکت در طرح دیگر منصرف نماید، در این خصوص عامل تنها بر اساس قوانین و مقررات مربوطه نسبت به انتشار طرح های مورد تأیید کارگروه ارزیابی

۸

شرکت گسی مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی میمند
مجید طبعی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
ابوبکر رحیمی سرکار
عزت امیری دلوشی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج
فرزانه قاسمی پندار
معصومه بویان فر

همراه: ۰۹۱۳۰۸۲۲۶۰۷

تهران، پونیک بلور صلاح زاده، مجتمع اداری
(سایمان خاتون)
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۴۸۵۱۵
شماره ثبت: ۵۵۳۳۱۸

اقدام می‌نماید و ضرورتاً تأمین‌کننده خود نسبت به انتخاب طرح مناسب برای مشارکت اقدام می‌نماید و موظف است شخصاً تحقیقات و بررسی‌های لازم را برای انتخاب طرح‌های منتشر شده انجام دهد و عامل از این بابت هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت؛

۷- عامل هیچ‌گونه مسئولیتی را در قبال میزان وجوه جمع‌آوری‌شده برای یک طرح ندارد؛

۸- عامل سوابق معاملات و صورت‌حساب متعلق به متقاضی را به نحوی نگه‌داری می‌کند که حسب مورد قابل‌ارائه به متقاضی، تأمین‌کنندگان یا سایر مراجع ذی‌صلاح قانونی باشد؛

۹- در کلیه امور مربوط به این قرارداد، عامل به‌عنوان نماینده تأمین‌کنندگان تعیین می‌شود لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی از مفاد قرارداد و یا ضوابط و مقررات مربوط، عامل می‌تواند رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت، بدون هیچ قید و شرطی نسبت به اجرا گذاشتن تضمین به تشخیص خود و از هر طریقی در جهت بازگرداندن اصل و سود آورده تأمین‌کنندگان و سایر هزینه‌های مربوط به عامل و نهاد ناظر و فرابورس و کلیه هزینه‌های پیگیری و دادرسی اقدام نماید.

ماده ده - تعهدات متقاضی

- ۱- استفاده از امکانات فراهم‌شده توسط عامل تنها در صورتی ممکن است که متقاضی نسبت به ثبت طرح خود در وب‌سایت سکوی عامل طبق رویه تعیین‌شده و مندرج در دستورالعمل تأمین مالی جمعی و مقررات و ضوابط عامل اقدام و موافقت الکترونیکی دریافت کند؛
- ۲- متقاضی متعهد است وجوه جمع‌آوری‌شده از تأمین‌کنندگان را صرفاً در طرح تأیید شده و مطابق با مندرجات پیوست شماره‌ی ۲ قرارداد هزینه نماید؛
- ۳- متقاضی متعهد است کلیه گزارش‌ها را در مواعید مقرر در پیوست شماره‌ی ۱ قرارداد جهت نمایش در وب‌سایت سکو به عامل ارائه نماید؛
- ۴- متقاضی متعهد است مفاد پیوست شماره‌ی ۲ قرارداد را به‌طور کامل و صحیح انجام دهد و همچنین در اجرای طرح، رعایت صرفه و صلاح تأمین‌کنندگان را انجام دهد؛ همچنین متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد؛
- ۵- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته و طرح را در نهایت دقت انجام دهد؛
- ۶- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد؛
- ۷- متقاضی ضمن امضای این قرارداد اعلام می‌نماید که کلیه قوانین و مقررات مربوط به تأمین مالی جمعی و مقررات و ضوابط سکو را که در سایت startamin.ir ثبت گردیده مطالعه نموده و در صورت عدم رعایت ضوابط مربوط و ایجاد مسئولیت حقوقی، کلیه عواقب مربوطه را شخصاً به عهده می‌گیرد؛

شرکت فنی مهندسی آلیاز خاتون
اکبر محمودی میمند مجید کشمائی سارذو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زانجان بونز
عزت همیری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۴۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه معصومه بویان فر

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسب و کار
تهران: بزرگراه ولیعصر، فلک‌بلبل، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنجم واحد ۵۰۷
تلفن: ۰۲۱۲۴۴۳۳۸۵۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

۸- متقاضی متعهد است در تمام مدت قرارداد و نیز مدتی که کسب و کار خود را در سکوی عامل به تمایش گذاشته است، نسبت به ثبت طرح در دیگر سکوهای تأمین مالی جمعی و نزد عامل های دیگر اقدام نکند؛ در صورت عدم رعایت این بند، عامل کلیه هزینه های مربوط به کارمزدها و هزینه های مربوط به بررسی های احتمالی را از متقاضی مطالبه و متقاضی موظف به پرداخت آن می باشد؛

۹- در صورت راندازی سامانه معاملات گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران در حین اجرای این قرارداد، متقاضی متعهد است نسبت به ایفای تعهدات قانونی و قراردادی خود در مقابل هر شخصی که گواهی شراکت را به وی ارائه می نماید اقدام کند؛

۱۰- متقاضی تضمین می نماید هیچ گونه شرط قراردادی یا مقرره ای در اساسنامه یا سایر اسناد تأسیس و نیز صورت جلسات مجامع عمومی و هیئت مدیره یا توافق داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهام شراکه متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هر گونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل یا تأمین کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی تأمین کنندگان منتهی گردد؛

۱۱- متقاضی اعلام می کند که از ریسک ها و مقررات حاکم از جمله ریسک های سرمایه گذاری در شرکت ها و نیز شرایط و ضوابط تأمین مالی آگاه می باشد؛

۱۲- متقاضی تضمین می نماید که سهامداران وی در اسناد تأسیس یا اساسنامه خود هیچ گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت داشته باشد و یا به نحوی از انحاء در ارائه درخواست و یا اجرای آن و انعقاد قراردادهای مربوطه با تأمین کنندگان مانع یا محدودیتی ایجاد می نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی تأمین کنندگان و نهاد مالی، اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن منتهی می گردد، مگر آن که عامل قبلاً با اتخاذ چنین اقداماتی کتباً موافقت نماید در هر صورت عامل می تواند هیچ کدام از درخواست های متقاضی را تأیید ننماید.

ماده یازده - مشارکت در درآمد توسط تأمین کنندگان

۱- تأمین کننده در سود و زیان طرح به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تأمین منابع مالی مورد نیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم می باشد و متقاضی متعهد است در بازه های زمانی مشخص شده در پیوست شماری ۱ قرارداد، نسبت به پرداخت سهم تأمین کننده از درآمد حاصله در نتیجه فعالیت کسب و کار به وی طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند؛

۲- تصمیم گیری در خصوص سود و زیان کسب و کار متقاضی و میزان درآمد حاصله متناسب با پیش بینی طرح و یا کمتر و یا بیشتر از آن و مقدار قابل پرداخت به تأمین کنندگان، در صورت تأیید کتبی عامل معتبر خواهد بود.

ماده دوازده - تغییر مفاد قرارداد

هرگونه اصلاح، تغییر و تجدیدنظر در مفاد قرارداد صرفاً با توافق کتبی طرفین معتبر بوده و برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

۱۰

شرکت های مهندسی البرز خاتون
اکبر محسودی محمد
مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه پویان فر

تهران: پونک، بلوار فرهنگ، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنجم، واحد ۵۵۷
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

ماده سیزده - حفظ محرمانگی

- ۱- متقاضی هرگونه اطلاعات شامل توضیحات و یا هر نوع مدرک دیگری که جهت اجرای موضوع این قرارداد از عامل دریافت می کند را اطلاعات محرمانه تلقی کرده و آن را به تفعیل خود استفاده نکرده و نزد اشخاص ثالث نیز افشاء نخواهد کرد؛
- ۲- عامل هرگونه اطلاعات شامل توضیحات و یا هر نوع مدرک دیگری که جهت اجرای موضوع این قرارداد از متقاضی دریافت می کند را می تواند جهت مشاهده و بررسی تأمین کنندگان در وبسایت سکو منتشر نماید؛
- ۳- موارد زیر خارج از حیطه اطلاعات محرمانه است:
 - ۱-۳ اطلاعاتی که محرمانه نبودنشان در لحظه افشاء توسط عامل و متقاضی کتباً مورد ذکر و تأکید قرار گرفته باشد؛
 - ۲-۳ اطلاعاتی که در لحظه اسفای قرارداد قبلاً برای عموم منتشر شده است؛
 - ۳-۳ اطلاعاتی که عامل و متقاضی قانوناً ملزم به افشای آن می باشند در حد همان الزام قانونی؛
 - ۴-۳ کلیه اطلاعات و مدارکی را که متقاضی در حین ثبت درخواست تأمین مالی در سایت **startamin.ir** بارگذاری کرده و در اختیار عامل قرار می دهد؛
- تعمیه: شرط محرمانگی شرط مستقل از قرارداد بوده و تعهدات موضوع این ماده حتی در صورت ابطال یا انحلال یا خاتمه قرارداد نیز کماکان به قوت خود باقی بوده و باید رعایت شوند.

ماده چهارده - فسخ قرارداد

- در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، «عامل» می تواند قرارداد را یکجانبه فسخ کند:
- ۱- نقض یک بخش اساسی از مقدار قرارداد توسط متقاضی و عدم توجه به اخطار کتبی عامل؛
 - ۲- خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی؛
 - ۳- تأخیر غیرمجاز بیش از یکسوم زمان تعیین شده جهت اجرای هر بخش از قرارداد توسط متقاضی؛
 - ۴- ورشکستگی به تعصیر یا انحلال شرکت متقاضی؛
 - ۵- اثبات این مطلب که متقاضی برای انعقاد قرارداد، به برخی از کارکنان عامل، دستمزد، پاداش یا هدایایی داده، یا آن ها یا واسطه های آنان را در منافع طرح -خارج از موضوع مجاز عدم محدودیت پرسنل عامل در فرایند مشارکت مطابق دستورالعمل مربوطه- شریک کرده است؛
 - ۶- متقاضی تا پیش از انتشار طرح به شرط پرداخت کلیه هزینه های مترتب و جریمه انصراف، مشروط به اخذ موافقت کتبی عامل، مجاز به فسخ قرارداد خواهد بود؛
 - ۷- کشف هرگونه تقلب یا تخلف در اظهارات متقاضی؛

۸- پس از انتشار فراخوان طرح در وبسایت سکو، متقاضی می‌تواند با ارائه توضیحات، پذیرش و تأیید عامل، درخواست فسخ قرارداد را نماید؛ در هر صورت عامل مختار به پذیرش و یا رد درخواست فسخ متقاضی می‌باشد؛ در صورت پذیرش و تأیید درخواست متقاضی توسط عامل، متقاضی ملزم به پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط و جریمه فسخ قرارداد خواهد بود؛
تیمبره ۱: طرف قرارداد یا دریافت ایلان فسخ قرارداد، موظف است از ادامه کار خودداری کند، بی‌درنگ طرف مقابل را از وضعیت کار مطلع سازد و طی مهلتی که از طرف مقابل اعلام می‌شود (حداکثر دو هفته)، اصل مدارک و گزارش‌ها و یا صورت‌حساب خدمات انجام‌شده تا آن تاریخ را به طرف مقابل تحویل دهد؛
تیمبره ۲: در صورت تعلیق طرح از سمت عامل و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی نمی‌تواند نسبت به بازه‌ی زمانی تعلیق اعتراض نماید و موظف است نسبت به رفع مواردی ابلاتی عامل و ارسال مدارک و مستندات اقدام نماید.

ماده پانزده - تضامین و وثایق

۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق مندرج در پیوست ۳ را به عنوانین مشخص شده به عامل ارائه نموده است؛

۲- متقاضی همزمان با انعقاد قرارداد موظف است یک فقره چک صیادی جدید معادل ۱۰۰ درصد مبلغ هدف تأمین مالی (۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) بابت تسویه و بازپرداخت اصل آورده‌ی تأمین‌کنندگان و یک فقره چک صیادی جدید معادل ۱۳۰ درصد مبلغ هدف تأمین مالی (۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به‌عنوان حسن انجام تعهدات به عامل تحویل نماید.
همچنین شرکت فنی مهندسی الیاژ خاتون به شماره ثبت ۹۵۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۶۵۶۵۷ با امضای نمایندگان مجاز قانونی مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۴۴ آقایان اکبر محمودی میمند و مجید سلیمانی ساردو با عنوان ضامن قرارداد اقدام به ارائه یک فقره چک صیادی به شناسه صیادی به شماره‌ی ۱۸۴۴/۶۸۱۲۳۹/۲۵ و شناسه‌ی صیادی ۳۸۸۹۰۱۰۱۸۸۸۹۹۱۷۳ با تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بانک ملت شعبه مرکزی شهر بابک ثبت شده در سامانه صیاد بانک مرکزی اقدام می‌نماید.
چک‌های مذکور پس از ثبت در سامانه چک‌های صیادی و پس از تأیید ثبت چک در سامانه از سوی عامل، در قبال دریافت رسید به عامل تحویل می‌گردد.
چک مربوط به بازپرداخت اصل بدهی در سررسید مذکور وصول خواهد شد و چک ضمانت پس از اتمام مدت قرارداد و احراز اجرای کلیه تعهدات قراردادی و عدم نقض تعهد و تأیید نهایی عامل به متقاضی مسترد خواهد شد؛

۳- هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجراییه نماید و حکم به نفع عامل صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های وارده اعم از هزینه‌های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد،

۱۲

شرکت فنی مهندسی الیاژ خاتون

اکبر محمودی میمند مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت اکبری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

ویس رضایی سرکار

عزت اکبری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویانفر

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

تلفن: ۰۵۴۴۱۸

هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق‌الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می‌باشد؛

۴- کلیه اسناد و تضامین می‌بایست در وجه عامل صادر گردیده و دو نفر از صاحبان امضای مجاز شرکت متقاضی به جزء امضاکنندگان روی چک نسبت به امضای ظهر چک‌های صادرشده به‌عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و تأمین‌کنندگان هستند؛ در صورتی که شرکت متقاضی دارای حداقل سه صاحب امضای مجاز باشد، اگر روی چک توسط دو عضو امضا شده باشد، متقاضی می‌تواند ظهر چک را تنها به امضای یک عضو باقی‌مانده برساند.

ماده شانزده - جرائم

متقاضی موظف به انجام تعهدات مطابق قرارداد فی‌مابین بوده و در صورت تخلف از تعهدات قراردادی از جمله عدم ارائه گزارش‌های پیشرفت در زمان‌های تعهد شده، عدم انجام تعهدات اجرایی طرح و یا تأخیر در پرداخت سود یا تسویه نهایی مشمول پرداخت جرائم ذکرشده در جدول پیوست شماره ۴ شده و عدم پرداخت از سوی وی منجر به استیفای آن‌ها از طریق تضامین و مطالبات و وجوه متقاضی که به هر عنوان در نزد عامل می‌باشد خواهد گردید؛ در صورتی که عامل از محل وجوهی که قبلاً متقاضی به عامل بابت مشارکت پرداخت نموده، بخواهد مطالبات و جرائم خود را برداشت نماید، متقاضی نمی‌تواند گواهی شراکت ارائه‌شده یا مبلغ مشخص را مبنای وصول مطالبات خود قرار دهد؛ در هر صورت عامل مجاز خواهد بود از محل وجوه حساب متقاضی به هر عنوان حتی گواهی شراکت مطالبات خود را بدون هیچ اقدام حقوقی و یا قضایی برداشت نماید.

ماده هفده - فورس مازور

۱- چنانچه به علی‌الحاق از اختیار و اراده‌ی طرفین و پیش آمدن حادثاتی که عرف آن را فورس مازور تلقی می‌کند انجام تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد ممکن نباشد این امر تخلف از مفاد آن محسوب نمی‌شود، مشروط بر این‌که طرفی که به علت وقوع فورس مازور قادر به ایفای تعهدات خود نیست، حداکثر ظرف مدت یک هفته مراتب را کتباً به طرف مقابل اعلام کند. پس از رفع وضعیت قهری، طرفی که به علت وقوع فورس مازور قادر به ایفای تعهدات خود نبوده است مکلف می‌باشد که ادامه موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری پس از رفع وضعیت فورس مازور آغاز نماید؛

۲- در صورتی که متقاضی حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری پس از رفع وضعیت فورس مازور اقدام به انجام تعهدات قراردادی ننماید، علاوه بر ایجاد حق فسخ برای عامل، مکلف است کلیه خسارات اعم از مادی و معنوی را به عامل بپردازد.

ماده هجده - حل و فصل اختلاف

۱۳

شرکت قضایی بهادری آریا خاتون

اکبر محمودی میمند مجید سلیمانی سارود

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دلونی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویانی فر

شرکت تحلیل گران کسب و کار

تهران، پونک، بلوار کشاورز، مجتمع مداری تجاری، منطقه بهاسنج واحد ۵۵۷

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

هرگاه در صحت، اجرا یا تفسیر قرارداد حاضر بین طرفین اختلاف نظر پیش آید، موضوع بدو از طریق مذاکره میان طرفین حل خواهد شد؛ در صورت بی نتیجه ماندن مذاکرات ظرف دو هفته از بروز اختلاف، دو طرف می توانند برای حل سریع آن قبل از درخواست ارجاع موضوع برای داوری از سازوکار ذیل الذکر استفاده نمایند:

۱- در مورد اختلاف نظرهایی که صرفاً جنبه فنی دارند، رسیدگی و اعلام نظر درباره آن ها به کارگروه ارزیابی مستقر در شرکت فرابورس ایران ارجاع خواهد شد و دو طرف، طبق نظری که از سوی کارگروه ارزیابی و در چارچوب قرارداد و قوانین و مقررات مربوط اعلام می گردد، عمل می نمایند؛

۲- در مورد اختلاف نظرهایی یا جنبه های صرفاً یا غالباً حقوقی، موضوع به هیئت داوری سه نفره ای متشکل از یک داور منتخب از سوی هر یک از طرفین و یک سر داور به انتخاب داوران منتخب ارجاع خواهد شد. در صورت عدم معرفی داور یا کارشناس منتخب از سوی هر یک از طرفین ظرف مدت ۱۰ روز از درخواست طرف مقابل، داور یا کارشناس توسط طرف دیگر و یا درخواست از کانون کارشناسان رسمی دادگستری و معرفی کانون، انتخاب خواهد شد و پرداخت کلیه هزینه های مربوط به معرفی این کارشناس و حق الزحمه ها و ... توسط طرفی که داور منتخب خود را معرفی نموده است پرداخت و یا از مطالبات وی کسر خواهد شد؛

۳- رأی کارگروه ارزیابی و یا هیئت داوری بند ۲ این ماده برای طرفین قطعی و لازم الاجراست؛
تبصره: هریک از طرفین مسئول پرداخت دستمزد داور منتخب خود بوده و سایر هزینه های احتمالی داوری و یا کارگروه ارزیابی باالمنصفه به عهده ی طرفین است.

ماده نوزده - اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد حاضر، همان نشانی مذکور در صدر قرارداد است؛ هرگاه یکی از طرفین اقامتگاه خود را در مدت اجرای قرارداد تغییر دهد، لازم است کتباً این تغییر را حداکثر ظرف مدت سه روز کاری به طرف دیگر اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات، نامه ها و ابلاغ ها به نشانی مذکور ارسال و ابلاغ شده تلقی می شود. محل تنظیم این قرارداد، اقامتگاه «عامل» به نشانی مذکور در صدر قرارداد است؛

این قرارداد مشتمل بر نوزده ماده و ۸ تبصره در ۲ نسخه تهیه و امضا می شود که هر دو نسخه معتبر و در حکم واحد می باشد، دو نسخه به عامل تحویل داده می شود. قرارداد صرفاً به صورت تاییدی و بدون غلط خوردگی توسط طرفین امضاء و مبادله می گردد.

۱۴

شرکت فنی مهندسی الیاژ خاتون

اکبر محمودی میرمندی مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

مرتضی امیری دولتی

کد پستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان فر

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

تلفن: ۵۵۴۳۱۸

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
نام طرح: تامین سرمایه جهت تولید و فرآوری اکسید مولیبدن

عامل: شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج (سهامی خاص)
متقاضی: شرکت تولیدی زنجان برنز (سهامی خاص)
محل ثبت: اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قزوین
شماره ثبت: ۱۳۱۹۵
شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۳۱۹۳۱۳
نشانی: استان قزوین شهرستان قزوین بخش مرکزی روستای شهرک صنعتی لیا پارک صنعتی لیا خیابان زکریای رازی خیابان سعدی طبقه همکف
نسخه گزارش: ۱۰۰۰

۱۵

شرکت فنی مهندسی الیاژ خاتون
مجید سلیمانی ساردو
اکبر محمودی میمند

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت السیری دلوئی
اویسی و انجمن سرمایه گذاران

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه بویان فر

تهران، پونک، بلوار فلاچرازه مجتمع اداری
تلفن: ۰۲۶۴۴۴۴۵۱۵ (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

شرکت تولیدی زنجان برنز
ورقه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

این گزارش به منظور اطلاع رسانی و ارائه جزئیات مربوط به عرضه اطلاعات مرتبط با گواهی شراکت در دست انتشار توسط شرکت بهاسنج (که در این طرح به عنوان "عامل" شناخته می شود) برای تأمین مالی جمعی شرکت زنجان برنز (که در این طرح به عنوان "متقاضی" معرفی می شود) تهیه گردیده است. تمامی اطلاعات موجود در این گزارش بر اساس فرم ها، اسناد و مدارک ارائه شده توسط متقاضی تهیه و تنظیم شده است.

متقاضی مسئولیت صحت و دقت تمامی اطلاعات ارائه شده در این گزارش را بر عهده دارد و تأیید می نماید که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر فرایند انتشار و عرضه گواهی شراکت در این طرح به طور کامل و شفاف ارائه شده و هیچ گونه اطلاعات حیاتی یا مهمی در این زمینه از نظر دور نمانده است.

این گزارش شامل پیش بینی ها و اطلاعات مالی آتی است که بر مبنای داده های مالی تاریخی و مفروضات منطقی که در زمان تهیه این گزارش معتبر بوده، تهیه گردیده است. این اطلاعات به منظور ارائه تصویری از چشم انداز مالی پروژه و پتانسیل رشد آن برای سرمایه گذاران ارائه می شود.

سرمایه گذاران و علاقه مندان به کسب اطلاعات بیشتر در مورد گواهی شراکت و وضعیت مالی مرتبط با آن می توانند به طور مستمر به بخش مربوطه در وبسایت الکترونیکی www.startamin.ir مراجعه کنند. تمامی آگهی ها و اطلاعات به روز رسانی شده مربوط به عامل و متقاضی از طریق این وبسایت در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

این طرح تأمین مالی جمعی با هدف جذب سرمایه از طریق انتشار گواهی شراکت، به دنبال تأمین منابع مالی لازم برای شرکت زنجان برنز است. شفافیت در ارائه اطلاعات و دسترسی آسان به داده ها از طریق وبسایت، به سرمایه گذاران این امکان را می دهد تا تصمیمات آگاهانه تری در مورد سرمایه گذاری در این پروژه بگیرند.

۱۶

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی میمند
مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلونی
آویس و سیدی سرگدار

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شماره: ۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل عمران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه پویان فر

تکامل کردن کسب و کار
تهران، پونگه، بلوار فلاح زاده، مجتمع مادی تجاری همیلا، طبقه پنجم، واحد ۱۵۷
تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۲۸۵۱۵ (شماره های خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

۱- ساختار طرح تامین مالی جمعی

گواهی شراکت ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار معاف است. در صورت تأیید عامل مبنی بر کفایت مبالغ جمع‌آوری شده در پایان فراخوان، تمامی وجوه به حساب متقاضی واریز می‌شود و گواهی شراکت به‌ازای میزان مشارکت هر سرمایه‌گذار صادر خواهد شد.

نوع تامین مالی

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تأمین سرمایه در گردش جهت تأمین هزینه‌های تولید اکسیدهای مولبدین از طریق سکوی تأمین مالی جمعی استارت‌آپ‌تین که ۹۰.۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۱۰.۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین می‌گردد. طرح مذکور شناور بوده است و نقطه موفقیت آن ۶۰ درصد می‌باشد.

۲- مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامه تشریح شده شرکت تولیدی زنجان برنز نظر داشت به انتشار گواهی شراکت با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از انتشار گواهی شراکت را به وکالت از دارندگان گواهی شراکت به متقاضی پرداخت خواهد نمود.

ردیف	عنوان	واحد	توضیحات
۱	منوال طرح	-	تأمین سرمایه جهت تولید و فراوری اکسید مولبدین
۲	حوزه فعالیت طرح	-	تولید مواد شیمیایی
۳	مدت فراخوان جمع‌آوری وجوه	روز	۳۰
۴	دوره سرمایه‌گذاری	ماه	۱۲
۵	سرمایه مورد نیاز طرح	میلیون ریال	۱۰۰.۰۰۰
۶	حدائق سرمایه مورد نیاز برای موفقیت کمپین	میلیون ریال	۶۰.۰۰۰
۷	تعداد کل گواهی‌های شراکت	عدد	۱۰۰.۰۰۰/۱۰۰.۰۰۰
۸	قیمت هر گواهی شرکت	ریال	۱.۰۰۰
۹	سود پیش‌بینی شده سهم مشارکت‌کنندگان	درصد	۲۸
۱۰	سود پیش‌بینی شده سهم مشارکت‌کنندگان	میلیون ریال	۲۸.۰۰۰
۱۱	شیوه پرداخت اصل سرمایه	-	انتهای دوره
۱۲	شیوه پرداخت سود پیش‌بینی شده	-	۳ ماه یکبار
۱۳	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	میلیون ریال	۵.۰۰۰
۱۴	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقیقی	عدد	۵.۰۰۰/۱۰۰.۰۰۰

۱۷

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی معتمد
مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت اکبری دولتی

کد ملی: ۱۴۶۹۴۴۴۱۳۹
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل‌گران کسب و کار بهاستج

فرزانه قاسمی پناه
معمومه پویان‌فر

تهران - منطقه پلوار - مجتمع اداری تجاری همیلا - طبقه پنجم واحد ۵۰۷
تلفن: ۵۵۴۳۱۸۰۳۰۳۰۳۴۴۸۵۱۵
همراه: ۰۹۱۴۰۸۲۲۶۰۷

۱۵	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	میلیون ریال	۶۰
۱۶	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	میلیون ریال	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقوقی	عدد	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	میلیون ریال	۶۰
۱۹	نوع طرح	-	شماره
۲۰	تضمین	-	چک
۲۱	نوع و مرکز حساسی شرکت	موسسه حساسی و مشاوره مالی ژرف بین بهبود ارقام	
۲۲	نوع و مرکز حساسی طرح	موسسه حساسی و مشاوره مالی ژرف بین بهبود ارقام	

۳- مشخصات متقاضی و محصول

• درباره متقاضی

شرکت تولیدی زنجان برنز (سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۱۹۳۱۳ و شماره ثبت ۱۳۱۹۵ در تاریخ ۱۳ مهر ۱۳۶۸ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری تهران تأسیس شده است. این شرکت با سرمایه ثبتی ۵ میلیارد ریال فعالیت خود را در حوزه معادن، فراوری و صنایع جنبی آن آغاز نموده و در تاریخ ۱۳۰۱/۰۲/۰۷ اقدام به افزایش سرمایه به مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نموده است. و بر اساس ماده ۲ اساسنامه، به انجام کلیه امور بازرگانی داخلی و خارجی، مشارکت با موسسات داخلی و بین‌المللی، سرمایه‌گذاری در معادن و صنایع مرتبط، واردات و صادرات و احداث کارخانه فراوری مولیبدن مشغول است. پروانه بهره‌برداری این شرکت با شماره ۶۰۰/۴۰۰۹ در تاریخ ۲۰ بهمن ۱۳۷۲ توسط وزارت معادن و صنایع صادر شده و عملیات بهره‌برداری از کارخانه با ظرفیت تولید سالانه ۱۵۰۰ تن از همان تاریخ آغاز گردیده است.

در سال ۱۴۰۲، این شرکت با میانگین ۲۰ پرسنل قراردادی به فعالیت خود ادامه داده است. تمرکز اصلی شرکت بر توسعه و بهینه‌سازی فرآیندهای تولیدی، گسترش بازارهای داخلی و بین‌المللی و افزایش ظرفیت‌های معدنی و صنعتی بوده است. با سابقه بیش از سه دهه فعالیت تخصصی در حوزه معدن و فراوری مواد معدنی، شرکت زنجان برنز به عنوان یکی از بازیگران کلیدی در این صنعت شناخته می‌شود و همواره در راستای ارتقای فناوری و بهبود کیفیت محصولات خود گام برداشته است.

• درباره طرح

شرکت تولیدی زنجان برنز (سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۱۹۳۱۳ و شماره ثبت ۱۳۱۹۵، از سال ۱۳۶۸ در حوزه معدن و فراوری مواد معدنی فعالیت دارد. این شرکت با سرمایه ثبتی ۵۰ میلیارد ریال، در زمینه تولید و فراوری مولیبدن و محصولات مرتبط تخصصی عمل می‌کند.

۱۸

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی میبند
مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلویی
شرکت تولیدی زنجان برنز
شناسه ملی: ۱۴۰۸۹۷۰۷۴۵
کد پستی: ۱۳۶۹۶۴۴۱۳۹

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه پویان‌فر
تهران، پونک، بازار گل‌سرا، مجتمع فناوری تجاری همیلا، طبقه پنجم واحد ۵۰۷
(سهامی خاص)
تلفن: ۰۲۱-۲۲۳۵۴۵۱۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸
همراه: ۰۹۱۳۰۸۲۲۶۰۷

شرکت در فرایند تولید اکسید مولیبدن با هزینه‌های مختلفی روبرو است که مهم‌ترین آن‌ها شامل هزینه خرید مواد اولیه مانند سولفور مولیبدن و مواد نیمه‌ساخته وارداتی می‌شود. علاوه بر این، مواد شیمیایی کمکی مورد استفاده در فرایند فلوتاسیون و تولید نیز بخش دیگری از هزینه‌های مواد اولیه را تشکیل می‌دهند. از سوی دیگر، شرکت هزینه‌های مربوط به دستمزد نیروی انسانی شامل حقوق پرسنل خط تولید، اپراتورهای دستگاه‌ها و نیروهای فنی متخصص را نیز متحمل می‌شود که سهم بسیار کمی در هزینه‌های تولید دارد.

به منظور تامین منابع مالی مورد نیاز برای خرید مواد اولیه، شرکت از روش توین تامین مالی جمعی از طریق سکوی استارت‌آپین استفاده کرده است. این اقدام به شرکت امکان داده تا با جذب سرمایه از منابع مختلف، زمینه افزایش ظرفیت تولید و ارتقای کیفیت محصولات را فراهم کند. هدف اصلی از این تامین مالی، توسعه تولید اکسید مولیبدن با کیفیت بالا برای مصارف صنعتی و صادراتی، کاهش وابستگی به مواد اولیه وارداتی و ایجاد اشتغال پایدار از طریق به کارگیری فناوری‌های نوین است. شرکت با این رویکرد مالی، مسیر رشد و سودآوری پایدار را در پیش گرفته است.

جدول ۴-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

نام کامل شرکت	تولیدی زنگنه پرتو
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص
شماره ثبت	۱۳۱۹۵
محل ثبت	تهران
شناسنامه ملی	۵۰۱۰۳۲۱۳۲۳۲
کد اقتصادی	۴۱۱۱۱۷۸۲۳۲۷۶
تاریخ تاسیس	۱۳۸۶/۰۸/۱۳
آخرین سرمایه ثبتی (میلیون ریال)	۵۰۰,۰۰۰
شماره تلفن	۰۹۱۵۵۵۸۶۵۶۹
پست الکترونیکی	majid.soleimani87@yahoo.com
دفتر مرکزی تهران	فرمانده ج لوشانی، روبروی بیمارستان فرمانیه، پنجمین پلاک ۲ طبقه ۸
کد پستی کارخانه	۲۲۲۹۱۳۵۳۲۱

ترکیب سهامداران

جدول ۵- ترکیب سهامداران متقاضی

سرمایه شرکت بر اساس آخرین صورت مالی شرکت به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ میلیون ریال شامل ۵۰۰ هزار سهم ۱۰۰.۰۰۰ ریالی با ترکیب سهامداران به شرح زیر می باشد:

ردیف	نام سهامداران	نوع شخصیت		کد ملی (شماره ملی)	درصد سهم
		حقیقی	حقوقی		
۱	اکبر محمودی میمند	*		۳۱۲۹۲۵۱۰۲۲	۲۰
۲	مجید سلیمانی سارود	*		۴۸۱۹۹۲۲۶۶۱	۲۰
۳	عزت امیری دلونی	*		۰۹۳۹۱۹۰۸۶۰	۱۵
۴	لوئیس رئیس سرگنار	*		۳۰۲۰۱۹۲۰۷۲	۱۰
۵	حمیدرضا سلیمانی سارود	*		۳۱۴۰۱۹۰۶۲۸	۵
۱۰۰	جمع کل				

ترکیب اعضای هیئت مدیره

جدول ۶- ترکیب اعضای هیئت مدیره متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت		کد ملی (شماره ملی)	سمت
		حقیقی	حقوقی		
۱	عزت امیری دلونی	*		۰۹۳۹۱۹۰۸۶۰	رئیس هیئت مدیره
۲	لوئیس رئیس سرگنار	*		۳۰۲۰۱۹۲۰۷۲	مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره
۳	حمیدرضا سلیمانی سارود	*		۳۱۴۰۱۹۰۶۲۸	عضو هیئت مدیره

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون
اکبر محمودی میمند مجید سلیمانی سارود

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
عزت امیری دلونی
لوئیس رئیس سرگنار

کدپستی: ۱۴۶۹۴۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان فر

تهران، پونک، بلوار فلاحتیان، مجتمع تجاری همیلا، طبقه پنجم واحد ۵۰۷
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۴۸۵۵۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

▪ مراحل تکمیلی و محصول نهایی

پس از اکسیداسیون، گاز دی اکسید گوگرد (SO_2) به عنوان محصول جانبی جمع‌آوری می‌شود. محصول اصلی که اکسید مولیبدن (MoO_3) است، در مرحله نهایی تصفیه شده و با شست‌وشوی شیمیایی خالص‌سازی می‌شود. در پایان، محصول به دست آمده آسیاب شده و به پودر بسیار نرم تبدیل می‌گردد که آماده بسته‌بندی و عرضه به بازار می‌باشد. این فرایند به دلیل کارایی بالا و بازده مناسب، از نظر اقتصادی توجیه‌پذیر است.

در فرایند تولید اکسید مولیبدن، برای تولید هر ۱ کیلوگرم محصول نهایی (MoO_3) به حدود ۱.۴ کیلوگرم ماده اولیه سولفور مولیبدن (MoS_2) نیاز است. این نسبت تبدیل بر اساس محاسبات شیمیایی و بازده عملی فرایند تعیین شده است. به طوری که در اثر واکنش اکسیداسیون در دمای بالا، حدود ۷۱.۴٪ از ماده اولیه به محصول مفید تبدیل می‌شود و باقی آن به صورت گاز دی اکسید گوگرد (SO_2) آزاد می‌گردد. این بازده تولید با در نظر گرفتن تلفات حرارتی و فنی محاسبه شده و مبنای برنامه‌ریزی تولید و محاسبات اقتصادی طرح قرار می‌گیرد.

اکسید مولیبدن (MoO_3): محصولی با کاربردهای صنعتی گسترده

اکسید مولیبدن به صورت پودر سفید یا زرد کم‌رنگ تولید می‌شود و دارای کاربردهای متنوعی در صنایع مختلف است. این ماده به عنوان کاتالیزور در فرآیندهای پالایش نفت و پتروشیمی استفاده می‌شود و همچنین در تولید آلیاژهای فولاد (پس از احیا به فلز مولیبدن) کاربرد دارد. از دیگر موارد مصرف آن می‌توان به تولید رنگدانه‌های صنعتی و استفاده در باتری‌ها و صنایع الکترونیک اشاره کرد. از ویژگی‌های فنی این محصول می‌توان فرمول شیمیایی MoO_3 ، نقطه ذوب بالا (۷۹۵ درجه سانتیگراد) و انحلال‌پذیری کم در آب (اما واکنش‌پذیری با اسیدها و بازها) را نام برد که آن را به ماده‌ای ارزشمند در صنعت تبدیل کرده است.

-وضعیت مالی متقاضی

روند سودآوری و تقسیم سود متقاضی

۹- جدول روند سودآوری

۱۴۰۲ (حلیسی شده)		شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۴.۳۴۱	۲.۴۶۴.۴۸۲	سود خالص

اطلاعات صورت های مالی منقشی

جدول اسورت سود و زیان

صورت سود و زیان	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)
درآمد عملیاتی	۱۳۰,۵۱,۹۳۶	۲,۱۹۵,۷۹۶
سود ناخالص	۲,۵۷۹,۸۰۳	۱۳۰,۰۰۲
سود عملیاتی	۲,۴۸۵,۶۴۵	۱۱۵,۲۷۸
سود خالص	۲,۴۶۲,۲۸۲	۱۳,۲۲۱

شرکت تولیدی زنجان برنز در یک نگاه

شرکت زنجان برنز یکی از واحدهای تولیدی پیشرو در حوزه مواد معدنی و صنایع شیمیایی کشور محسوب می شود. با بررسی صورت سود و زیان سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، رشد چشمگیر عملکرد مالی شرکت کاملاً مشهود است. در سال ۱۴۰۲، درآمد عملیاتی شرکت به بیش از ۱۳ هزار میلیارد ریال رسیده که نسبت به سال قبل (۲,۱۹۵ میلیارد ریال) رشد حدوداً ۳ برابری داشته است. این رشد درآمدی همراه با بهبود قابل توجه سودآوری بوده، به طوری که سود خالص شرکت از ۱۴ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۱ به ۲,۴۶۲ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است.

توانمندی ها و چشم انداز آتی

عملکرد مالی قوی شرکت در سال ۱۴۰۲ نشان دهنده موفقیت آمیز بودن استراتژی های توسعه و بهینه سازی فرایندهای تولیدی است. رشد ۱۷۰ برابری سود خالص و رسیدن سود عملیاتی به ۲,۴۸۵ میلیارد ریال، حاکی از مدیریت کارآمد هزینه ها و افزایش بهره وری در عملیات تولیدی می باشد. این شرکت با تکیه بر دانش فنی و تجربه ارزشمند خود در حوزه فرآوری مواد معدنی، توانسته است جایگاه مناسبی در بازارهای داخلی و بین المللی کسب کند و با برنامه ریزی دقیق، ظرفیت های تولیدی خود را به نحو مؤثری توسعه دهد.

۲۳

شرکت حسابداری آلیاژ خاتون

اکبر محمودی میبندد مجید سلیمانی سلودو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

حزرت امیری دولتی

داریوش رئیس سرگدار

کد ملی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۴۰۸۱۲۴۰۷

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاستج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان فر

تحلیل گران کسب و کار

تهران، پلاک ۱۰۰، بلوار قاجار، مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنجم، واحد ۵۰۷

تلفن: ۰۲۱۴۴۴۳۸۵۱۵

بررسی میدانی

شرکت تولیدی زنجان برنز با شماره ثبت ۱۳۱۹۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۱۹۳۱۳ به عنوان یک شرکت سهامی خاص در حوزه معادن و فرآوری مواد معدنی فعالیت می کند. این شرکت بر اساس پروانه بهره برداری شماره ۴۰۰/۴۰۰۹ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۰ صادره از وزارت معادن و صنایع با ظرفیت تولید سالانه ۱۵۰۰ تن کارخانه فرآوری مولیبدن خود را راه اندازی کرده است. فعالیت های شرکت شامل کلیه امور مربوط به معادن، فرآوری، سرمایه گذاری در صنایع معدنی، انجام امور بازرگانی داخلی و خارجی و همچنین واردات و صادرات محصولات مرتبط می باشد.

بررسی عملکرد مالی شرکت نشان می دهد که درآمدهای عملیاتی ۴۰۲ آن به میزان ۱۳۰۵۱٫۹۲۶ میلیون ریال و سود خالص ۲٫۴۶۴٫۲۸۲ ۴۰۲ میلیون ریال بوده است. این ارقام حاکی از جایگاه مناسب شرکت در بازار و سودآوری فعالیت های آن است. شرکت برای ادامه و توسعه فعالیت های تولیدی خود در زمینه تولید اکسید مولیبدن، و تامین نقدینگی مورد نیاز و پوشش این هزینه ها تصمیم به استفاده از روش نوین تامین مالی جمعی گرفته است. در این راستا، مبلغ ۱۰ میلیارد تومان از طریق سکوی استارت آپین جذب خواهد شد. این منابع مالی در جهت خرید مواد اولیه سولفور مولیبدن هزینه خواهد شد. با توجه به سابقه عملکرد شرکت و بازار مناسب محصولات آن، این طرح توجیه اقتصادی مناسبی دارد و می تواند به افزایش ظرفیت تولید و سودآوری بیشتر شرکت منجر شود. همچنین این اقدام می تواند در بلندمدت به توسعه فعالیت های صادراتی شرکت و کاهش وابستگی به مواد اولیه وارداتی کمک شایانی نماید.

مجوزها و زیرساخت های اجرای طرح

جدول ۹- مجوزها، گواهی نامه ها، تأییدیه ها و استانداردها

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور
۱	پروانه بهره برداری	سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قزوین
۲	گزارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران

۲۴

شرکت فنی مهندسی آلیاژ خاتون

اکبر محمودی میسند
مجید سلیمانی هارودو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دانشی

کدپستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنچ

فرزانه قاسمی پناه
محمودیه پورانی

تفصیل گران کسب و کار
بهاسنچ

تهران، پونک، بلوار قاضی کاظمی مجتمع اداری تجاری همیلا، طبقه پنجم واحد ۵۰۷

همراه: ۰۹۱۴۰۸۲۲۶۰۷

تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۴۸۵۱۵

جدول ۱۰- وضعیت نیروی انسانی شرکت در ۳ سال اخیر

سال	۱۴۰۲	۱۴۰۱	توضیح
۱	۲۰	۱۸	کارکنان اداری قرار داری

۵- پیش بینی وضعیت مالی آتی طرح

جدول ۱۱- صورت سود و زیان پیش بینی شده برای طرح

سود و زیان پیش بینی شده	پیش بینی سال ۱۴۰۲
برای تمام شده	۱۰۰,۰۰۰
پیش بینی فروش	۱۵۷,۰۲۵
سود پیش بینی شده طرح	۵۷,۰۲۵

۶- برنامه تولید و فروش

درآمدهای طرح

مکانیسم درآمدزایی و قیمت گذاری محصول

شرکت زنجان برنز درآمد عملیاتی خود را عمدتاً از طریق صادرات اکسید مولیبدن (MoO_3) تأمین می کند. این محصول با فراوری مولفبر مولیبدن (MoS_2) تولید شده و قیمت فروش آن بر اساس نرخ های جهانی پلتفرم **Platts** و قیمت روز دلار محاسبه می گردد. در زمان تهیه این گزارش، قیمت هر کیلوگرم اکسید مولیبدن در محدوده ۱۸,۵۰۰,۰۰۰ تا ۱۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بر اساس نرخ لحظه ای دلار) برآورد شده است.

تأثیر نوسانات ارزی و الگوی فروش

با توجه به نوسانات نرخ دلار در ایران، قیمت فروش محصول متغیر است، اما شرکت با استناد به قیمت های بین المللی و سیاست های ارزی، ارزش گذاری خود را انجام می دهد. درآمد حاصل از صادرات این محصول به عنوان یکی از منابع اصلی سودآوری شرکت محسوب می شود و رشد قابل توجه درآمد عملیاتی در سال ۱۴۰۲ نشان دهنده موفقیت این مدل درآمدزایی است.

۲۵

شرکت همی مهندسی الیاژ خاتون

اکبر مختودی میمند / مجید سلیمی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دولتی

اویس رنجی سرگلر

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه / محمدرضا یونان فر

کد پستی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

تهران، یونگه، بلوار فلاحتی، مجتمع آرایشی تجاری همیلا، طبقه پنجم، واحد ۵۰۷

تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۴۸۵۱۵ (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

شرکت محصول خود را به بازارهای خارجی (مثلاً چین، اروپا، یا آمریکا) می‌فروشد. خریداران معمولاً کارخانجات تولید فولاد کاتالیست‌های صنعتی، یا شرکت‌های شیمیایی هستند که از اکسید مولیبدن در فرآیندهای خود استفاده می‌کنند.

هزینه‌های طرح و منابع آن

بر اساس برنامه ریزی مالی انجام شده، کلیه منابع مالی جمع‌آوری شده در این طرح، صرفاً به خرید ماده اولیه اصلی تولید یعنی سولفور مولیبدن (MoS_2) اختصاص خواهد یافت. این تصمیم استراتژیک با توجه به نقش محوری این ماده در فرآیند تولید و با هدف تضمین تداوم چرخه تولید اتخاذ شده است. شرکت تولیدی زنجان برنز ماده اولیه اصلی خود یعنی سولفور مولیبدن (MoS_2) را از طریق بورس کالا تأمین می‌نماید. این رویکرد خرید، مزایای متعددی از جمله شفافیت قیمتی، اطمینان از کیفیت استاندارد مواد اولیه و امکان برنامه‌ریزی دقیق‌تر خریدها را برای شرکت به همراه دارد. بر اساس استانداردهای فنی تولید، برای هر ۱ کیلوگرم اکسید مولیبدن (MoO_3) تولیدی، مقدار ۱.۴ کیلوگرم سولفور مولیبدن مصرف می‌شود که این نسبت تبدیل بر پایه محاسبات شیمیایی دقیق و با در نظر گرفتن بازدهی عملیاتی خط تولید تعیین شده است.

۷-۱-۱ اهم نکات طرح

خالص جریان نقدی سرمایه‌گذاران
خالص جریان نقدی سرمایه‌گذاران با نرخ بازپرداخت علی‌الحساب سالانه معادل ۲۸٪ به شرح زیر محاسبه گردیده است. در این راستا هر سرمایه‌گذار به نسبت میزان سرمایه‌گذاری خود، سهمی از سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده دریافت خواهد نمود. این سود به صورت دوره‌ای با بازپرداخت سه‌ماهه محاسبه و پرداخت خواهد شد. به عبارت دیگر، سهم هر سرمایه‌گذار از سود علی‌الحساب سالانه، متناسب با میزان سرمایه اولیه و به عنوان بخشی از بازپرداخت‌های سه‌ماهه، تعیین می‌شود.

عنوان	دریافتن سرمایه‌گذاران (میلیون ریال)		لورده سرمایه‌گذاران (میلیون ریال)	خالص جریانات نقدی سرمایه‌گذاران (میلیون ریال)
	بابت اصل مبلغ	بابت سود علی‌الحساب		
ماه ۰	-	-	۱۰۰,۰۰۰	-۱۰۰,۰۰۰
ماه ۱	-	-	-	-
ماه ۲	-	-	-	-
ماه ۳	-	۱۲,۰۰۰	-	۱۲,۰۰۰
ماه ۴	-	-	-	-
ماه ۵	-	-	-	-
ماه ۶	-	۱۲,۰۰۰	-	۱۲,۰۰۰
ماه ۷	-	-	-	-

۲۶

شرکت فنی مهندسی آهاز خاتون

اکبر محسنی میمند مجید سلیمانی سارود

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت امیری دلویی

کد ملی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهشتج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان فر

همراه: ۰۹۱۳۰۸۲۲۶۰۷

تلفن: ۰۲۱-۸۴۳۴۸۵۱۵

شماره ثبت: ۵۵۳۳۱۸

پیش از تحویل سرمایه جمع‌آوری شده	مقتضی با شروع طرح، با ابتدا و مهر شرکت	۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱ فقره چک	پرداخت اصل سرمایه مشارکت‌کنندگان
----------------------------------	--	---------------------	-----------	-------------------------------------

۹- نحوه مشارکت سرمایه گذاران

- متقاضی مکلف است حداکثر تلاش و کوشش خود را در راستای تحقق اهداف طرح، شامل خرید اقلام مندرج در بخش هزینه‌ها و منابع طرح، و همچنین فروش محصولات مطابق با پیش‌بینی‌های درآمدی مندرج در بند ۸ برنامه کسب و کار، به کار گیرد.
- سود ناخالص طی دوره (۱۲ ماهه) حاصل از اجرای موضوع قرارداد ۵۷,۰۲۵ میلیون ریال برآورد گردیده است به نسبت ۷۹٪ درصد سهم مشارکت کنندگان ۲۱٪ درصد سهم متقاضی خواهد بود. در صورت افزایش سود یا خالص برآورد شده به بیش از ۵۷,۰۲۵ میلیون ریال ما به التفاوت آن از سود پیش بینی شده به نسبت ۹۹.۹ درصد سهم متقاضی و ۰.۱ درصد سهم عامل به وکالت از سرمایه‌گذاران تقسیم خواهد شد.
- نرخ سود پیش‌بینی شده برای دارندگان گواهی‌های شراکت: ۲۸ درصد در هر دوره ۳ ماهه می‌باشد. پرداخت‌های سود به صورت دوره‌ای (هر ۳ ماه یکبار) به دارندگان گواهی‌های شراکت انجام خواهد پذیرفت.
- عامل، به نمایندگی از مشارکت‌کنندگان، موظف است در طول دوره اجرای طرح و پس از آن تا زمان انجام حسابرسی نهایی، بر حسن اجرای تعهدات متقاضی نظارت کند. این نظارت در چارچوب قوانین و مقررات تأمین مالی جمعی، قرارداد منعقد شده با متقاضی، و از طریق روش‌های نظارتی حضوری و غیرحضوری، گزارش‌گیری مالی و عملیاتی، و سایر شیوه‌های تعیین شده توسط نهاد ناظر و کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی انجام خواهد شد.
- با استناد به بند ۲ ماده ۱۲ املافیه شماره ۷ مصوبت کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی متقاضی باید حداکثر یک ماه بعد از پایان طرح گزارش حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه نماید و در صورتی که سود قطعی طرح در گزارش حسابرسی شده بیشتر از سود پیش بینی شده باشد ما به التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص در این برنامه کسب و کار) حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری بین متقاضی و عامل به وکالت از آخرین دارندگان گواهی شراکت تقسیم و پرداخت خواهد شد.

۱۰- ریسک‌ها

ریسک‌های اجرایی طرح و پاسخ‌های مناسب به هر یک به شرح جدول زیر می‌باشد.

۲۸

شرکت فنی مهندسی الیاژ خاتون
اکبر محمودی میهنی
مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
اویس ربیعی سرگردان
عزت امیری دلونی

کد ملی: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه
معمودین پور

همراه: ۰۹۱۲۰۸۷۲۶۰۷

تهران- پونک- باور خلاقانده معتبر دارای
تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۴۸۵۱۵-۰۲۱-۴۴۴۴۸۵۱۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

ردیف	عوامل ریسک	راه های کنترل ریسک
۱	ریسک های فنی و تکنولوژیکی	با توجه به سابقه طولانی شرکت (از سال ۱۳۸۹ به روز رسانی تسهیلات فنی با حفظ ذاتی فنی موجود استفاده از مشاوران متخصص برای بهبود فرآیندها و نظارت مستمر بر کیفیت تولید از طریق آزمایش های دورانی. ریسک را کاهش می دهد.
۲	ریسک تغییرات مقرراتی و مجوزها	با توجه به تجربه شرکت در این حوزه، رصد مداوم قوانین جدید توسط تیم حقوقی، تعامل پیشگیرانه با سازمان های محیط زیست و استانداردها و ثبت مستندات فرآیندها برای اثبات انطباق، از مشکلات آینده جلوگیری می کند.
۳	ریسک های مرتبط با استانداردهای ایمنی و کیفیت	با تکیه بر سابقه شرکت، اجرای سیستم های مدیریت ایمنی (HSE) و کیفیت (ISO 9001)، آموزش دورانی پرسنل، و استفاده از بازرسی های داخلی و خارجی، سطح ایمنی و کیفیت را مطابق استانداردهای روز حفظ کنید.
۴	شکست کمپین	با توجه به جدید بودن طرح های تامین مالی جمعی، این امکان وجود دارد که در دوره جمع آوری وجوه، «بلیق به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد» لذا در صورت شکست کمپین، وجوه واریزی مشارکت کنندگان در این طرح عودت داده می شود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی گیرد.
۵	عدم امکان انصراف	مشارکت کنندگان محترم دقت داشته باشند که در دوره جمع آوری وجوه به هیچ وجه امکان انصراف از سرمایه گذاری و عودت وجه وجود ندارد لذا به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود بررسی های لازم را در دستور کار خود قرار دهند.

سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر با ریسک هایی همراه است. سرمایه گذاران باید پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری در این طرح عوامل مطرح شده را مد نظر قرار دهند. این عوامل مرتبط با ریسک های فعالیت متقاضی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت است.

۱۱- گزارش های پیشرفت

متقاضی موظف است هر ۳ ماه یکبار گزارش خرید و فروشها هزینه های صورت گرفته و فروش را به عامل ارائه نماید. این گزارش باید حداقل شامل موارد زیر باشد:

- شرح فعالیت های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی برنامه
- لیست هزینه های پرداخت شده به ضمیمه مستندات مثبته
- درآمدهای حاصل شده به ضمیمه مستندات مثبته
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر میبایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.

۲۹

شرکت فنی مهندسی قلیلا خاتون

اکبر محسودی میهنی مجید سلیمانی سازشو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز

عزت اکبری دانویی اویس رکنی سرگداز

۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹ کد ملی: ۵۰۷

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

همراه: ۰۹۱۳۰۸۷۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسبه و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان پور

تهران، پونک، بلوار قلاهدوز، مجتمع اداری تجاری هملا، طبقه پنجم واحد ۵۰۷
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۲۸۵۵۵ (شماره خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

- پیشرفت ریالی برآورد شده
- پیشرفت ریالی تجمعی
- کل هزینه های انجام شده
- کل هزینه های انجام شده به صورت تجمعی

۱۲- بیانیه سلب مسئولیت

گزارش حاضر جهت اطلاع سرمایه گذاران تهیه و ارائه شده است. کلیه برآوردهای انجام شده بر مبنای استناد مدارک و اطلاعات و اظهارات متقاضی صورت گرفته است. عامل و نهاد مالی مسئولیتی در قبال صحت اطلاعات منتشره ندارد. طبق قرارداد کلیه مسئولیت‌های ناشی از افشای اطلاعات و محاسبات صورت گرفته بر عهده متقاضی می‌باشد.

۳۰

شرکت مهندسی الیاژ خاتون
اکبر محمودی میمند مجید سلیمانی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی زنجان برنز
اوین رحیمی سرگردار عزت امیری دلونی

کلیه مسئولیت: ۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵
همراه: ۰۹۱۲۰۸۲۲۶۰۷

شرکت تحلیل گران کسمپو کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه معصومه پویان پور

تحلیل گران کسمپو کار
تهران، پلاک ۱۰۰، کوچه بهار، مجتمع تجاری
(سپاس خاص)
تلفن: ۰۲۱-۲۴۴۴۸۵۱۵
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

پیوست شماره ۳ - تضامین و وثایق

توضیحات	ارزش	نوع	موضوع
به تاریخ سه ماه بعد از اجرای طرح / در وجه عامل	به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ۱۳۰ درصد اصل آوردهی تأمین کنندگان	چک	بابت حسن انجام تعهدات و پوشش جرایم احتمالی
به تاریخ پایان اجرای طرح / بدون ذکر عنوان و فقط در وجه عامل	به میزان ۱۰۰ درصد اصل آورده تأمین کنندگان معادل ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	چک	بابت باز پرداخت اصل آوردهی تأمین کنندگان
به تاریخ سه ماه بعد از اجرای طرح / به ذی‌نفعی شرکت تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج	به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	چک	ضمانت

اطلاعات چک‌های دریافت شده:

۱. چک شرکت تولیدی زنجان برنز به شماره‌ی ۹۷۵۴۷۴ / ۱۶ / ۴۰۰۰ و شناسه‌ی صیادی ۵۴۸۰۰۳۰۰۴۵۴۳۶۸۳۱ با تاریخ ۱۳۰۵ / ۰۱ / ۳۱ به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی - شهر بایک
۲. چک شرکت تولیدی زنجان برنز به شماره‌ی ۹۷۵۴۷۵ / ۱۶ / ۴۰۰۰ و شناسه‌ی صیادی ۵۴۳۶۸۹۸ / ۳۰۰۴۵۴۳۶۸۳۱ با تاریخ ۱۳۰۴ / ۰۴ / ۳۰ به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی - شهر بایک
۳. چک شرکت فنی مهندسی آلیاز خاتون به شماره‌ی ۱۸۴۴۱۶۸۱۳۳۹ / ۲۵ و شناسه‌ی صیادی ۳۸۸۹۰۱۰۱۸۸۸۹۹۱۷۳ با تاریخ ۱۳۰۴ / ۰۳ / ۳۰ به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بانک ملت شعبه مرکزی شهر بایک

پیوست شماره ۴ - جراتم

نوع جریمه	شرایط اجرا	جریمه	ضمانت اجرا
انصراف و فسخ قرارداد	درخواست رسمی متقاضی اشمول ماده فسخ قرارداد	پنج درصد از مبلغ کل طرح + کارمزد عامل و فرابورس + سایر هزینه‌های ذکر شده در قرارداد	تضامین
تخلف از قرارداد	بر اساس مفاد قرارداد	تا سقف ۳۰٪ از مبلغ هدف تأمین مالی (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ و انصراف برای عامل	تضامین
تاخیر در اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق تعریف طرح در موعد مقرر	جریمه فسخ و انصراف + اختیار فسخ و انصراف برای عامل	تضامین

۳۱

شرکت فنی مهندسی آلیاز خاتون
اکبر محمودی میمند
محمد سلیمانی ساردو

شرکت تولیدی زنجان برنز
اویس رئیس شرکت
عزت امیری دلویی
شماره ثبت: ۵۵۳۳۱۸
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج
فرزانه قاسمی پناه
معصومه پویان‌فر
شماره ثبت: ۵۵۳۳۱۸
تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۳۸۵۱۵
همراه: ۰۹۲۳۰۸۲۲۶۰۷

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

تأخیر در پرداخت‌های دورهای (سود و اصل)	عدم پرداخت طبق مفاد قرارداد در موعد مقرر	۱۵٪ درصد مبلغ مورد تعهد پرداختی دوره به‌عنوان جریمه روزانه به ازای اصل و سود پرداخت‌نشده + مبلغ مورد تعهد پرداختی برای دوره مذکور
تأخیر در ارائه گزارش‌های میان‌دورهای پیشرفت و پایان دوره	عدم ارائه گزارش مورد تأیید مطابق با مفاد قرارداد	۰.۰۰۵ درصد مبلغ هدف تأمین مالی شده به ازای هرروز تاخیر کرد در ارائه گزارش
عدم ارائه گزارش‌های میان‌دورهای پیشرفت و پایان دوره	تأخیر ارائه گزارش مورد تأیید مطابق با مفاد قرارداد پیش از دو برابر مهلت‌های تعیین شده	جریمه تأخیر ارائه گزارش + جریمه تأخیر در تسویه سودهای میان‌دورهای

پیوست شماره ۵ - گزارش‌های دورهای پیشرفت

در خصوص گزارش‌های دورهای پیشرفت رعایت موارد زیر الزامی است:

- گزارش‌ها باید حداقل دارای عناوین قالب گزارش‌های دورهای پیشرفت که در ادامه آورده شده است باشند:
- در صورتی که متقاضی طرح‌های مشابه دیگری به‌غیر از موضوع این قرارداد با عامل ذیل عنوان تأمین مالی جمعی داشته باشد، معیار وجود جمع‌آوری شده مجموع وجود جمع‌آوری شده کلیه طرح‌ها بوده و با امضای این قرارداد این شرط در دیگر قراردادهای مشابه نیز فعال خواهد شد.
- تأخیر در ارائه گزارش‌های پیشرفت مذکور، در شرایط زیر مشمول جریمه تأخیر در ارائه گزارش می‌باشد:
- گزارش اعلام وضعیت ریالی و فیزیکی طرح، در قالب جدول تعیین شده در این پیوست حداکثر مهلت هفت (۷) روزه.
- احیاناً در صورت نیاز به ارائه گزارش صورت‌های مالی حسابرسی نشده حداکثر مهلت بیست (۲۰) روزه.
- احیاناً در صورت نیاز به ارائه گزارش صورت‌های مالی حسابرسی شده حداکثر مهلت شصت (۶۰) روزه.
- متقاضی موظف است در بخش کیفی هر گزارش، عامل و مشارکت‌کنندگان را از اقدامات انجام‌شده و پیشرفت و تاخیرات احتمالی طرح و برنامه‌های آتی آگاه کرده و در صورت وجود تأخیر، آن‌ها را از راهکارهای ارائه‌شده به جهت مقابله با آن تأخیر مطلع کند.
- در صورت اعلام عامل یا ناظر فنی/مالی بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است ظرف پنج (۵) روز کاری گزارش تصحیح یا کامل شده را مجدداً از طریق وبسایت سکو منتشر نماید. متقاضی بابت عدم پذیرش گزارش‌های خود، مطابق بندهای این قرارداد مشمول نمیشود جریمه عدم ارائه گزارش خواهد شد.
- در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه کسب‌وکار یا اهداف تعیین شده، می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه

شرکت فنی مهندسی الیزا خاتون

اکبر محمودی میمند مجید سلیمی ساردو

www.bahaline.ir
info@bahaline.ir

شرکت تولیدی و پخش برنز

جزت امیری دولتی

۱۴۶۹۶۴۴۱۳۹
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۰۷۴۵

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

فرزانه قاسمی پناه معصومه پویانفر

همراه: ۰۹۱۲۰۸۷۲۶۰۷

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	تعداد فروش	عدد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
هزینه	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
سود ناخالص	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							
	نسبت تحقق به پیش‌بینی	درصد							

تشریح علل انحراف از برنامه: