

به نام خدا

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی

سرمایه در گردش تامین شیرهای هیدرولیک صنایع فولاد

این گزارش به منظور اطلاع رسانی و ارائه جزئیات مربوط به عرضه اطلاعات مرتبط با گواهی شراکت در دست انتشار توسط شرکت بهاسنج (که در این طرح به عنوان "عامل" شناخته می شود) برای تامین مالی جمعی شرکت فرا صنعت اردکان (که در این طرح به عنوان "متقاضی" معرفی می شود) تهیه گردیده است. تمامی اطلاعات موجود در این گزارش بر اساس فرمها، اسناد و مدارک ارائه شده توسط متقاضی تهیه و تنظیم شده است.

متقاضی مسئولیت صحت و دقت تمامی اطلاعات ارائه شده در این گزارش را بر عهده دارد و تأیید می نماید که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر فرآیند انتشار و عرضه گواهی شراکت در این طرح به طور کامل و شفاف ارائه شده و هیچ گونه اطلاعات حیاتی یا مهمی در این زمینه از نظر دور نمانده است.

این گزارش شامل پیش بینی ها و اطلاعات مالی آتی است که بر مبنای داده های مالی تاریخی و مفروضات منطقی که در زمان تهیه این گزارش معتبر بوده، تهیه گردیده است. این اطلاعات به منظور ارائه تصویری از چشم انداز مالی پروژه و پتانسیل رشد آن برای سرمایه گذاران ارائه می شود.

سرمایه گذاران و علاقه مندان به کسب اطلاعات بیشتر در مورد گواهی شراکت و وضعیت مالی مرتبط با آن می توانند به طور مستمر به بخش مربوطه در وبسایت الکترونیکی www.startamin.ir مراجعه کنند. تمامی آگهی ها و اطلاعات به روز رسانی شده مربوط به عامل و متقاضی از طریق این وبسایت در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

این طرح تامین مالی جمعی با هدف جذب سرمایه از طریق انتشار گواهی شراکت، به دنبال تامین منابع مالی لازم برای توسعه و گسترش شرکت فرا صنعت اردکان است. شفافیت در ارائه اطلاعات و دسترسی آسان به داده ها از طریق وبسایت، به سرمایه گذاران این امکان را می دهد تا تصمیمات آگاهانه تری در مورد سرمایه گذاری در این پروژه بگیرند.

نهاده مالی

شماره ثبت: ۵۹۳۲۶۴

کارگزاری پویان

متقاضی

فرا صنعت

فرا صنعت اردکان

تحلیلگران کسب و کار

عامل

بهاسنج

شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

تحلیلگران کسب و کار بهاسنج

(۱) اطلاعات شرکت

فرا صنعت اردکان			نام شرکت
شناسه ملی	۱۳۸۸/۰۱/۱۰	تاریخ تاسیس	۱۰۸۶۰۴۲۶۳۳۱
شماره ثبت	یزد	محل ثبت	۸۴۸
سرمایه ثبتی (میلیون ریال)	تعاونی	نوع شرکت	۳۰.۰۰۰
کد پستی	۳۵۳۵۲۶۷۲۷۴	شماره تماس	۸۹۱۸۴۱۴۳۷۹
یزد- شهرستان یزد - بخش مرکزی - شهر یزد - دروازه قرآن - میدان دروازه قرآن - بن بست (تراشکاری سالاری) - پلاک ۰ - طبقه همکف			آدرس

(۲) معرفی شرکت

شرکت تعاونی بنیان گستر اردکان تحت شماره ۸۴۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۲۶۳۳۱ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان اردکان یزد به ثبت رسید. نام شرکت در مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۷ به شرکت فرا صنعت اردکان تغییر یافته است.

(۳) موضوع فعالیت

موضوع فعالیت اصلی شرکت مطابق اساسنامه، خدمات مهندسی از قبیل مشاوره، طراحی، ساخت، تعمیرات و اجرا در رشته‌های عمران، معماری، مکانیک، برق و غیره به مدت نامحدود و کلیه امور مربوط به صادرات، واردات و بازرگانی داخلی در زمینه‌های فرآورده‌های معدنی، قطعت خودرو، ماشین آلات و مواد.

(۴) ترکیب اعضای هیئت مدیره

به موجب صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶، اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت مدیره انتخاب گردیده‌اند. همچنین بر اساس مصوبه هیئت مدیره، آقای فرشاد ابو محمدی اردکانی به کد ملی ۰۰۶۳۹۱۰۱۰۱ به عنوان مدیرعامل شرکت انتخاب گردیده است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	نوع شخصیت	سمت
۱	فرشاد ابو محمدی اردکانی	۰۰۶۳۹۱۰۱۰۱	حقوقی	مدیرعامل
۲	زینب سادات مظفری	۵۵۲۹۹۴۷۵۰۶	حقیقی	رئیس هیئت مدیره
۳	محمد رضا ابو محمدی اردکانی	۴۴۴۹۵۶۱۵۹۷	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره



کارگزاری پویان



فرا صنعت اردکان



تخلیگران کسب و کار بهاسنج

شماره تحلیلگران کسب و کار بهاسنج
پهاسنج (سهامی خاص)
تحلیلگران کسب و کار
عامل

۹) مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامه تشریح شده شرکت فرا صنعت اردکان در نظر دارد نسبت به انتشار گواهی شراکت با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از انتشار گواهی شراکت را به وکالت از دارندگان گواهی شراکت به متقاضی پرداخت خواهد نمود.

ردیف	عنوان	واحد	توضیحات
۱	عنوان طرح	-	سرمایه در گردش تامین شیرهای هیدرولیک صنایع فولاد
۳	مدت فراخوان جمع آوری وجوه	روز	۳۰
۴	دوره سرمایه گذاری	ماه	۱۲
۵	سرمایه مورد نیاز طرح	میلیون ریال	۱۵۰,۰۰۰
۶	حداقل سرمایه مورد نیاز برای موفقیت کمپین	میلیون ریال	۹۰,۰۰۰
۷	قیمت هر گواهی شرکت	ریال	۱,۰۰۰
۸	سود پیش بینی شده سهم مشارکت کنندگان	درصد	۴۶
۹	شیوه پرداخت اصل سرمایه	-	انتهای دوره
۱۰	شیوه پرداخت سود پیش بینی شده	-	۳ ماه یکبار
۱۱	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	میلیون ریال	۷,۵۰۰
۱۲	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	میلیون ریال	۱۰
۱۳	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	میلیون ریال	۱۳۵,۰۰۰
۱۴	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	میلیون ریال	۱۰
۱۵	نوع طرح	-	شناور
۱۶	تضامین	-	تعهد پرداخت پست بانک

۱۰) دعاوی حقوقی شرکت

طبق اعلام شرکت فرا صنعت اردکان، تا تاریخ این گزارش، شرکت دعاوی حقوقی با اهمیت ندارد. مسئولیت صحت و سقم این ادعا بر عهده متقاضی می باشد.

نهاد مالی
کارگزاری پویان
کارگزاری پویان
۵۹۳۱۶۴

متقاضی
فرا صنعت
فرا صنعت اردکان

تحلیلگران کسب و کار
بیمه آسپن
عامل
(سپاس از همکاری شما)
شماره ثبت: ۵۹۳۱۶۴
تحلیلگران کسب و کار بهاسنج

(۱۱) سوابق تامین مالی جمعی

بر اساس اطلاعات اخذ شده از سامانه تأمین مالی جمعی شرکت فراپورس ایران و سایر سکوه‌های تأمین مالی جمعی دارای مجوز، متقاضی دارای سابقه تأمین مالی جمعی به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	منبع تأمین مالی	مبلغ	توضیحات
۱	نوین کراد	۱۰۰,۰۰۰	در جریان
۲	نوین کراد	۱۵۰,۰۰۰	سررسید شده است
۳	نوین کراد	۱۰۰,۰۰۰	سررسید شده است

(۱۲) تعداد نیروی انسانی

بر اساس رسید بیمه سال ۱۴۰۵، تعداد کارکنان مشغول در شرکت، ۵ نفر می‌باشد.

(۱۳) تضامین

عنوان	تعداد/نوع	ارزش (میلیون ریال)
ضمانت	تعهد پرداخت پست بانک	۱۵۰,۰۰۰
پرداخت سود پیش بینی شده	چهار فقره چک	۱۷,۲۵۰
پرداخت اصل سرمایه	یک فقره چک	۱۵۰,۰۰۰
حسن انجام کار	یک فقره چک	۱۸۰,۰۰۰

❖ پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده، تمامی تضامین دریافت می‌گردد.

(۱۴) صورت وضعیت مالی

صورت وضعیت مالی	۱۴۰۴ (میلیون ریال)	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌های غیر جاری	۱۹۰,۷۱۵	۱۰۶,۸۲۹	۱۰۶,۴۶۱
جمع دارایی جاری	۴۰۶,۲۶۸	۱۲۹,۷۷۹	۱۳۴,۶۶۸
جمع دارایی‌ها	۵۹۶,۹۸۴	۲۳۶,۶۰۹	۲۴۱,۱۳۰
جمع حقوق مالکانه	۵۰,۵۰۴	۳۴,۳۱۳	۳۴,۳۱۳
جمع بدهی‌های غیر جاری	۳۰۶,۶۲۸	۱,۴۹۷	۱,۴۹۷
جمع بدهی‌های جاری	۲۳۹,۸۵۱	۱۹۳,۳۱۹	۲۰۵,۳۱۸
جمع بدهی‌ها	۵۴۶,۴۸۰	۱۹۵,۶۹۷	۲۰۶,۸۱۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۵۹۶,۹۸۴	۲۳۶,۶۰۹	۲۴۱,۱۳۰

نهاد مالی

کارگزاری پویان
شماره ثبت: ۵۹۳۲۶۴

متقاضی
فرا صنعت

فرا صنعت اردکان

عامل

تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج
شماره ثبت: ۵۸۲۱۸۸

۱۵) صورت سود و زیان

۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	صورت سود و زیان
۲۵۲.۸۸۹	۱۸۳.۷۲۶	۲۲۸.۳۹۲	درآمد عملیاتی
۴۵.۷۶۱	۳۱.۶۹۸	۷۱.۸۸۱	سود ناخالص
۲۳.۲۰۱	۱۱.۸۵۲	۴۳.۴۵۸	سود عملیاتی
-۱۷۵	۶.۵۹۷	۹.۵۹۲	سود خالص

۱۶) نسبت های مالی

۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	نسبت مالی
۰.۶۷	۰.۶۷	۱.۶۹	نسبت جاری
۰.۸۴	۰.۸۳	۰.۹۲	نسبت بدهی
۰.۰۹	۰.۰۶	۰.۱۹	حاشیه سود عملیاتی
۶۷,۰۱۰-	۶۳,۵۴۰-	۱۶۶,۴۱۷	سرمایه در گردش (میلیون ریال)

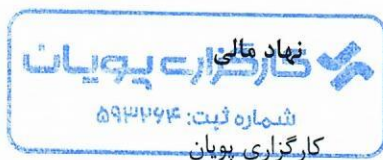
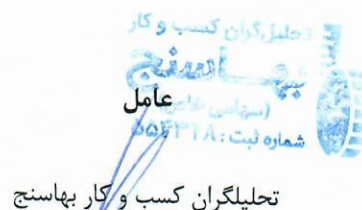
*اطلاعات سال مالی ۱۴۰۴ از تراز آزمایشی و اظهارنامه عملکرد ۱۴۰۴ استخراج شده است.

۱۷) معرفی طرح

شرکت فرا صنعت اردکان در نظر دارد جهت سرمایه در گردش تامین شیرهای هیدرولیک صنایع فولاد از طریق سکوی تامین مالی جمعی استارتامین، مبلغ ۱۵ میلیارد تومان تامین مالی کند.

شیرهای هیدرولیک از تجهیزات مهم در سیستم های هیدرولیک خطوط تولید و ماشین آلات صنعتی به شمار می روند و در فرآیندهایی نظیر کنترل جریان، فشار و جهت حرکت سیالات مورد استفاده قرار می گیرند. استمرار فعالیت خطوط تولید صنایع فولادی، نیازمند دسترسی مستمر به قطعات و تجهیزات مصرفی و یدکی است و تامین به موقع این اقلام می تواند نقش مهمی در کاهش توقفات تولید و حفظ بهره وری خطوط داشته باشد.

منابع حاصل از این تامین مالی عمدتاً در چرخه خرید، تامین و فروش شیرهای هیدرولیک به مشتریان صنعتی به کار گرفته خواهد شد. با توجه به ماهیت سرمایه در گردش این طرح، هدف اصلی استفاده از منابع، افزایش توان خرید و تامین موجودی، تسریع در اجرای سفارش های مشتریان و ایجاد امکان پاسخ گویی به تقاضای صنایع فولادی است.



۱۸) پیش بینی طرح توجیهی

کاربرد و اهمیت شیرهای هیدرولیک در صنایع: شیرهای هیدرولیک از تجهیزات کلیدی در سیستم‌های هیدرولیکی ماشین‌آلات و خطوط تولید صنعتی محسوب می‌شوند و وظیفه اصلی آنها کنترل و هدایت جریان سیال، تنظیم فشار، کنترل سرعت و جهت حرکت عملگرهای هیدرولیکی و حفاظت از تجهیزات در برابر فشارهای نامتعارف است. در صنایع فولاد، این تجهیزات در بخش‌های مختلفی از جمله خطوط نورد، تجهیزات جابه‌جایی مواد، ماشین‌آلات تعمیر و نگهداری، سیستم‌های هیدرولیکی کوره‌ها، تجهیزات ریخته‌گری، پرس‌ها، قیچی‌ها و سایر ماشین‌آلات صنعتی مورد استفاده قرار می‌گیرند. با توجه به شرایط کاری سخت صنایع فولادی شامل دمای بالا، فشار کاری زیاد، کارکرد مستمر و حساسیت بالای خطوط تولید، کیفیت و قابلیت اطمینان تجهیزات هیدرولیک اهمیت ویژه‌ای دارد. خرابی یک شیر هیدرولیک در برخی تجهیزات می‌تواند موجب توقف بخشی از فرآیند تولید و تحمیل هزینه‌های تعمیرات و توقف خط شود؛ از این رو تأمین سریع قطعات یدکی و تجهیزات جایگزین برای واحدهای صنعتی دارای اهمیت اقتصادی است.

نیاز بازار و گروه مشتریان هدف: بازار هدف طرح شرکت فرا صنعت اردکان عمدتاً شامل شرکت‌های فولادی، واحدهای احیا مستقیم، ذوب و ریخته‌گری، نورد، فرآوری محصولات فولادی و همچنین شرکت‌های پیمانکار تعمیرات و تأمین تجهیزات صنعتی است. تقاضای این بازار صرفاً به خرید تجهیزات برای پروژه‌های جدید محدود نمی‌شود، بلکه بخش قابل توجهی از نیاز به صورت مستمر و در قالب قطعات یدکی، تعمیرات اساسی، تعمیرات دوره‌ای و جایگزینی قطعات معیوب ایجاد می‌شود. از آنجا که سیستم‌های هیدرولیک در بسیاری از ماشین‌آلات صنعتی به صورت مداوم مورد استفاده قرار می‌گیرند، مصرف و نیاز به شیرهای هیدرولیک دارای ماهیت تکرارشونده است. بنابراین شرکت با تمرکز بر مشتریان صنعتی و سفارش‌های مورد نیاز آنها می‌تواند از ظرفیت بازار تعمیرات، نگهداری و تأمین قطعات یدکی صنایع فولادی نیز بهره‌برداری نماید.

منطق اقتصادی و بهای تمام‌شده طرح: ساختار بهای تمام‌شده فعالیت در این طرح عمدتاً از هزینه خرید شیرهای هیدرولیک و متعلقات مربوطه، هزینه‌های حمل و لجستیک، هزینه‌های گمرکی و ترخیص در صورت وارداتی بودن محصول، هزینه‌های انبارداری، بسته‌بندی، کنترل و سایر هزینه‌های مرتبط با فرآیند تأمین تشکیل می‌شود. با توجه به ماهیت بازرگانی طرح، مدیریت قیمت خرید و گردش سریع موجودی از عوامل مؤثر بر سودآوری خواهد بود. تأمین سرمایه در گردش کافی به شرکت این امکان را می‌دهد که محصولات مورد نیاز را در حجم و زمان مناسب تهیه کرده و در زمان ثبت سفارش مشتری، توان پاسخ‌گویی سریع‌تری داشته باشد. در این مدل، سود عملیاتی شرکت از مابه‌التفاوت قیمت تمام‌شده تأمین محصول و قیمت فروش به مشتری، پس از کسر هزینه‌های مرتبط با خرید، حمل، نگهداری و فروش حاصل خواهد شد؛ بنابراین کنترل بهای تمام‌شده و مدیریت موجودی از ارکان اصلی موفقیت طرح محسوب می‌شود.

ضرورت تأمین سرمایه در گردش و پیش‌بینی فروش: با توجه به اینکه مشتریان اصلی شرکت را واحدهای صنعتی و فولادی تشکیل می‌دهند، تأمین به‌موقع و امکان نگهداری موجودی از اقلام پرمصرف یا دارای تقاضای مستمر، نقش مهمی در جذب سفارش و حفظ مشتریان دارد. مبلغ ۱۵ میلیارد تومان سرمایه در گردش مورد درخواست با هدف تقویت توان خرید و تأمین موجودی



استراتامین

محصولات و استفاده از فرصت‌های فروش ایجادشده در بازار هدف در نظر گرفته شده است. انتظار می‌رود با تخصیص منابع به چرخه خرید و فروش، شرکت بتواند تعداد و حجم سفارش‌های قابل پذیرش خود را افزایش داده و چرخه تبدیل سرمایه به فروش را مدیریت نماید. پیش‌بینی درآمد طرح باید بر اساس سفارش‌های قابل اتکا، سوابق فروش شرکت، ظرفیت تأمین‌کنندگان، قیمت خرید و فروش واقعی، دوره وصول مطالبات و مدت زمان گردش سرمایه تنظیم شود تا درآمد و سود پیش‌بینی‌شده با ظرفیت عملیاتی شرکت و شرایط واقعی بازار انطباق داشته باشد.

چشم‌انداز اجرای طرح و جمع‌بندی اقتصادی: با توجه به نقش شیرهای هیدرولیک در عملکرد تجهیزات صنعتی و استمرار نیاز صنایع فولادی به قطعات یدکی و تجهیزات تعمیر و نگهداری، فعالیت در این حوزه می‌تواند مبتنی بر یک نیاز عملیاتی و مستمر بازار باشد. تمرکز شرکت فرا صنعت اردکان بر تأمین این محصولات برای صنایع فولادی، در کنار ایجاد دسترسی سریع‌تر مشتریان به تجهیزات مورد نیاز، زمینه استفاده مؤثرتر از سرمایه در گردش و توسعه حجم معاملات شرکت را فراهم می‌کند. در صورت مدیریت مناسب خرید، کنترل بهای تمام‌شده، انتخاب تأمین‌کنندگان معتبر، کنترل موجودی و وصول به‌موقع مطالبات، سرمایه تأمین‌شده می‌تواند در چند چرخه خرید و فروش مورد استفاده قرار گیرد و ظرفیت عملیاتی شرکت را افزایش دهد. بر این اساس، توجیه اقتصادی طرح بر پایه وجود تقاضای صنعتی برای محصول، ماهیت مصرفی و یدکی شیرهای هیدرولیک، نیاز مستمر صنایع به تعمیر و نگهداری تجهیزات، امکان ایجاد حاشیه سود از محل تأمین و فروش و همچنین استفاده از سرمایه در گردش برای افزایش حجم فعالیت تجاری شرکت استوار خواهد بود.

پیش‌بینی مقدار فروش (سالانه)

شرح	مقدار (تعداد)	مبلغ (میلیون ریال)
هیدرولیک پنوماتیک	۵۸۰	۳۴۸,۰۰۰

پیش‌بینی صورت سود و زیان طرح

با توجه به نرخ‌های فروش و در نظر گرفتن چرخه فرآیند تولید، صورت سود و زیان طرح برای دوره مشارکت یک ساله به صورت زیر برآورد می‌گردد. (ارقام به میلیون ریال می‌باشد)

صورت سود و زیان پیش‌بینی	دوره سه ماهه (میلیون ریال)	سالیانه (میلیون ریال)
درآمد	۸۷,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰
بهای تمام شده	۵۲,۲۰۰	۲۰۸,۸۰۰
سود ناخالص	۳۴,۸۰۰	۱۳۹,۲۰۰

❖ با توجه به پیش‌بینی‌های انجام شده، شرکت درآمد عملیاتی را، مطابق جدول بالا برآورد کرده است. هرگونه تغییر در اطلاعات پیش‌بینی شده بر عهده سرمایه‌پذیر (شرکت فرا صنعت اردکان) می‌باشد.



کارگزاری پویان



فرا صنعت اردکان



تخلیگران کسب و کار بهاسنج

نسبت تسهیم سود سرمایه گذاران

بر اساس پیش بینی انجام شده، حاشیه سود ۴۰ درصد می باشد و با لحاظ سهم ۴۹.۵ درصدی سرمایه گذاران در سود طرح، بازده سرمایه گذاران ۴۶ درصد برآورد می شود.

در صورت افزایش درآمد طرح از مبلغ پیش بینی شده، درصد مشارکت سرمایه گذاران، به صورت ۹۰ درصد سرمایه پذیر و ۱۰ درصد سرمایه گذار از درآمد مازاد تقسیم خواهد شد.

بهای تمام شده طرح سرمایه در گردش تامین شیرهای هیدرولیک صنایع فولاد

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد
شیر هیدرولیک پنوماتیک	۱۶۷,۰۴۰	۸۰
هزینه گمرکی و حمل و نقل	۳۱,۳۲۰	۱۵
سایر هزینه ها	۱۰,۴۴۰	۵
مجموع	۲۰۸,۸۰۰	۱۰۰

بهای تمام شده محصولات وارداتی شامل قیمت خرید محصول و هزینه های مرتبط با ورود کالا به کشور، از جمله هزینه های گمرکی، حمل و نقل و سایر هزینه های مرتبط با فرآیند واردات و تحویل کالا است. پس از تأمین و ورود محصولات، کالاها متناسب با نیاز مشتریان و سفارش های اخذ شده در بازار هدف، به ویژه صنایع فولادی، عرضه و به فروش خواهند رسید. سایر هزینه ها شامل هزینه های جانبی مرتبط با فرآیند تأمین و فروش محصولات، از جمله هزینه های اداری، بیمه، انبارداری و سایر هزینه های عملیاتی است. این هزینه ها در مقایسه با بهای خرید و هزینه های مستقیم واردات، سهم محدودتری از بهای تمام شده و هزینه های اجرای طرح را تشکیل می دهند. با توجه به ماهیت فعالیت، سرمایه در گردش مورد نیاز عمدتاً در فرآیند خرید، واردات و تأمین موجودی کالا تا زمان فروش و وصول مطالبات مورد استفاده قرار می گیرد.

جریان نقد سرمایه گذاران (میلیون ریال)

عنوان	دریافتی سرمایه گذاران	آورده سرمایه گذاران	خالص جریانات نقدی
	بابت اصل سرمایه	سود علی الحساب	
شروع طرح	.	.	-۱۵۰,۰۰۰
سود پرداختی دوره اول		۱۷,۲۵۰	-
سود پرداختی دوره دوم		۱۷,۲۵۰	-
سود پرداختی دوره سوم		۱۷,۲۵۰	-
سود پرداختی دوره چهارم	۱۵۰,۰۰۰	۱۷,۲۵۰	-

«زمان محاسبه پرداخت سود سرمایه گذاران، از زمان پرداخت وجوه جمع آوری شده به متقاضی محاسبه می گردد. برآورد دقیق تاریخ واریز وجه به سرمایه گذاران، پس از موفقیت کمپین قابل محاسبه خواهد بود.

نهادهای مالی
کارگزاری پویان
شماره ثبت: ۵۹۳۲۶۴

متقاضی
فرا صنعت اردکان

عامل
تخلیلات گران کسب و کار
پیمایش
(تحلیلگران کسب و کار بهاسنج)
شماره ثبت: ۵۵۲۲۱۸

۱۹ نکات طرح

خالص جریان نقدی سرمایه‌گذاران با نرخ بازده داخلی علی‌الحساب سالانه معادل ۴۶٪ پیش‌بینی شده است. در این راستا، هر سرمایه‌گذار متناسب با میزان سرمایه‌گذاری خود، سهمی از سود علی‌الحساب پیش‌بینی‌شده دریافت خواهد کرد. سود مذکور به‌صورت دوره‌ای محاسبه و در قالب بازپرداخت‌های سه‌ماهه پرداخت می‌شود؛ به این معنا که سهم هر سرمایه‌گذار از سود علی‌الحساب سالانه، متناسب با میزان سرمایه اولیه وی محاسبه و در چارچوب پرداخت‌های سه‌ماهه منظور خواهد شد.

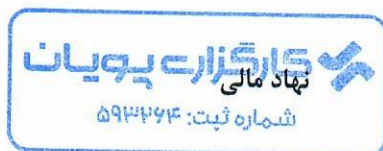
لازم به ذکر است که هر نوع سرمایه‌گذاری، متناسب با حوزه فعالیت و شرایط کسب‌وکار، دارای ریسک‌های خاص خود است و بازده پیش‌بینی‌شده، به‌منزله تضمین قطعی سود یا بازده سرمایه‌گذاری نیست. از این‌رو، توصیه می‌شود سرمایه‌گذاران محترم پیش از هرگونه تصمیم‌گیری، اطلاعات و مستندات مربوط به متقاضی سرمایه‌گذاری، طرح کسب‌وکار، شرایط و نحوه بازپرداخت و همچنین ریسک‌های مرتبط با فعالیت را به‌دقت مطالعه و بررسی کرده و پس از حصول اطمینان و آگاهی کافی، نسبت به سرمایه‌گذاری اقدام نمایند.

۲۰ گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار، پس از پرداخت سودهای دوره‌ای (حداکثر پنج روز بعد از پرداخت سود)، گزارش هزینه‌های انجام شده و فروش را به عامل ارائه نماید.

۲۱ ریسک

ردیف	ریسک	توضیحات
۱	نکول	ناتوانی متقاضی در بازپرداخت تعهدات مالی یا اجرای وعده‌ها
۲	نرخ ارز	تاثیر نوسانات نرخ ارز در قیمت خرید مواد اولیه
۳	نقد شوندگی	قبل از سر رسید امکان دسترسی به اصل سرمایه وجود ندارد.
۴	بازده	امکان کمتر بودن سود واقعی نسبت به سود پیش‌بینی شده
۵	عدم امکان انصراف	در دوره جمع‌آوری وجوه، به هیچ عنوان امکان انصراف وجود ندارد.
۶	عملیاتی	شکست در اجرای پروژه به دلیل ضعف مدیریتی یا تأخیر
۷	قوانین و مقررات	ریسک ناشی از تغییر قوانین یا ابهام حقوقی در قراردادهای
۸	شکست کمپین	این امکان وجود دارد که در دوره جمع‌آوری وجوه، مبلغ به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد. در این صورت، وجوه واریزی سرمایه‌گذاران، عودت داده می‌شود.



کارگزاری پویان



فراسنت اردکلی



تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج

۲۲ وضعیت اعتباری

مطابق گزارش دریافتی از شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص) وضعیت ارزیابی اعتباری شرکت بر اساس "توانایی ایفای تعهدات در آینده" معادل B3 برآورد شده است. همچنین وضعیت ارزیابی اعتباری اعضای هیئت مدیره به شرح ذیل می باشد:

نام و نام خانوادگی	سمت	رتبه اعتباری	ریسک
فرشاد ابومحمدي اردكاني	مدیرعامل	B3	پایین
محمدرضا ابومحمدي اردكاني	نایب رئیس هیئت مدیره	B1	پایین
زینب السادات مظفري	رئیس هیئت مدیره	B1	پایین

۲۳ مجوز فعالیت

شرح	مرجع صدور	تاریخ صدور
پروانه کسب	هیات عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور	۱۴۰۲/۱۱/۳۰



کارگزاری پویان



فرا صنعت اردکان



تحلیلگران کسب و کار بهاسنج