شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام

- **شرح هزینه‌ها** (از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تا ۱۴۰۴/۰۳/۲۰)

مخارج تجهیز ، راه اندازی و خرید دارایی‌های ثابت مرکز رامسر از ابتدای تجهیز تا ۱۴۰۴/۰۳/۲۰	
شرح	مبلغ(ریال)
مخارج تجهیز و راه اندازی مرکز رامسر از ابتدای تجهیز تا ۱۴۰۴/۰۳/۲۰	۱۰۲،۱۴۳،۳۶۵،۲۲۸
سایر هزینه‌ها	۷۳،۲۶۹،۳۶۳،۶۳۶
جمع تجهیزات و دارایی‌های ثابت خریداری شده مرکز رامسر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰	۱۷۵،۴۱۲،۷۲۸،۸۶۴

در این دوره بخشی از هزینه ها صرف خرید تجهیزات و دارایی های ثابت شامل ۱۲عدد دستگاه دیالیز،۱۲ عدد تخت دیالیز، ۱۲ عدد میز غذا شده است .

با توجه به فرآیند خرید تجهیزات و راه اندازی دستگاه‌ها، شرکت در دوره اول مطابق طرح کسب و کار ، سودآور نبوده است.

لازم به ذکر می با شد که پرداخت سود سرمایه گذاری مرحله اول از سود انبا شته سال ۱۴۰۲ پرداخت گردیده ا ست و همچنین پیش بینی می‌گردد روند سود آوری مرکز دیالیز رامسر پس از بهره برداری ، در انتهای شهریور ۱۴۰۴ آغاز می گردد.

پرداخت اولین دوره سود علی‌الحساب در موعد مقرر انجام گردیده است.

- **پیشرفت طرح**

در راستای تکمیل فرآیند راه اندازی تجهیزات مرکز جامع دیالیز ، مطابق بررسی‌های انجام شده، شرکت خدمات خود را از شهریور سال ۱۴۰۴ ارائه خواهد داد و به درآمدزایی خواهد رسید.
درصد پیشرفت کار مرکز دیالیز *رامسر* تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ براساس طرح توجیهی ۹۲٪ می باشد.

- **تعهد و امضا**

اینجانب **محمد مهدی سبک دست** با سمت **مدیر عامل** به عنوان نماینده تام الاختیار و دارای حق امضا در **شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام** به عنوان سرمایه‌پذیر، تایید و تعهد می‌نمایم که کلیه اطلاعات و مستندهای ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح و کامل بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است. همچنین تعهد می‌نمایم که مسئولیت جبران خسارت به سکوی تامین مالی جمعی استار تامین و مشارکت کنندگان و نهاد مالی از بابت ارائه اطلاعات کذب، جعلی، ناقص و به هر نحوی مغایر با واقعیت، بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

عامل	متقاضی	نهاد مالی
تحلیلگران کسب و کار بهاسنج (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸	شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام	تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام

گزارش پیشرفت مرحله اول

" تامین سرمایه جهت تجهیز مرکز جامع دیالیز "

- **مشخصات طرح**

عنوان	شرح
نام شرکت	خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار
نام طرح	تامین سرمایه جهت تجهیز مراکز جامع دیالیز
تعداد طرح	راستامین
حسابرس	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت تدبیر روش
مبلغ تامین مالی شده	۱۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
سود مشارکت	۴۴ درصد علی الحساب
دوره طرح (ماه)	۱۲ ماه
تاریخ شروع اجرای طرح	۱۴۰۳/۱۲/۲۵
عنوان گزارش	گزارش پیشرفت اول
طول دوره گزارش	سه ماهه ابتدایی
نسخه	۲

- **درباره شرکت**

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۶۹۳۲۰ صبح ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ به صورت سهامی خاص تاسیس شده است. این شرکت در راستای تحقق اهداف خود مسئولیت راه‌اندازی و بهره‌برداری از ۹ مرکز دیالیز فعال در نقاط مختلف کشور را بر عهده دارد این شرکت در نظر دارد تا با توسعه فعالیت‌های خود مراکز درمانی جدیدی را تا نیمه اول سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسانده و شمار مراکز خود را افزایش دهد.

- **طرح تامین مالی جمعی**

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار، در راستای فعالیت‌های خود و با هدف توسعه و تکمیل مراکز درمانی بیماران دیالیزی، اقدام به دریافت موافقت اصولی و سپس پروانه بهره‌برداری از دانشگاه علوم پزشکی مازندران نموده است. این اقدام، بخشی از برنامه‌های استراتژیک شرکت برای گسترش شبکه مراکز درمانی و ارتقاء کیفیت خدمات به بیماران دیالیزی در سراسر کشور است. با توجه به نیازهای مالی جهت تکمیل و تجهیز مراکز درمانی، شرکت رایحه سپهر در گامی مهم به تأمین مالی جمعی از سکوی استارتامین به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال پرداخته است. این تأمین مالی جمعی با هدف تجهیز مراکز درمانی و بهویژه مراکز دیالیز، به منظور بهبود کیفیت خدمات درمانی و پاسخگویی به نیازهای بیماران دیالیزی در مناطق مختلف کشور صورت گرفته است.

عامل	متقاضی	نهاد مالی
تحلیلگران کسب و کار بهاسنج (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸	شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام	تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)