

گزارش پیشرفت مرحله دوم

"تامین سرمایه جهت تجهیز مرکز جامع دیالیز"

• مشخصات طرح

عنوان	شرح
نام شرکت	خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار
نام طرح	تامین سرمایه جهت تجهیز مرکز جامع دیالیز
نماد طرح	راستامین
حسابرس	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت دارپا روش
مبلغ تامین مالی شده	۱۵۰۰۰۰۰ میلیون ریال
سود مشارکت	۴۴ درصد علی الحساب
دوره طرح (ماه)	۱۲ ماه
تاریخ شروع اجرای طرح	۱۴۰۳/۱۲/۲۵
عنوان گزارش	گزارش پیشرفت دوم
طول دوره گزارش	سه ماهه دوم
نسخه	۲

• درباره شرکت

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۹۳۴۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ به صورت سهامی خاص تاسیس شده است. این شرکت در راستای تحقق اهداف خود، مسئولیت راهاندازی و بهره‌برداری از ۹ مرکز دیالیز فعال در نقاط مختلف کشور را بر عهده دارد. این شرکت در نظر دارد تا با توسعه فعالیت‌های خود، مراکز درمانی جدیدی را تا نیمه اول سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسانده و شمار مراکز خود را افزایش دهد.

• طرح تامین مالی جمعی

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار، در راستای فعالیت‌های خود و با هدف توسعه و تکمیل مراکز درمانی بیماران دیالیزی، اقدام به دریافت موافقت اصولی و سپس پروانه بهره‌برداری از دانشگاه علوم پزشکی مازندران نموده است. این اقدام، بخشی از برنامه‌های استراتژیک شرکت برای گسترش شبکه مراکز درمانی و ارتقاء کیفیت خدمات به بیماران دیالیزی در سراسر کشور است. با توجه به نیازهای مالی جهت تکمیل و تجهیز مراکز درمانی، شرکت رایحه سپهر در گامی مهم به تامین مالی جمعی از سکوی استارت‌آپ‌تامین به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال پرداخته است. این تامین مالی جمعی با هدف تجهیز مراکز درمانی و به‌ویژه مراکز دیالیز، به منظور بهبود کیفیت خدمات درمانی و پاسخگویی به نیازهای بیماران دیالیزی در مناطق مختلف کشور صورت گرفته است.

نهاد مالی
تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۴۳۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۹۳۴۳۰

متقاضی
خدمات درمانی رایحه سپهر سلام
شرکت خدمات درمانی
رایحه سپهر سلام

عامل
تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
بهاسنج
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۴۳۱۸

• شرح هزینه‌ها (از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ تا ۱۴۰۴/۰۶/۱۸)

مخارج تجهیز ، راه اندازی و خرید دارایی‌های ثابت مرکز رامسر در دوره دوم از ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ تا ۱۴۰۴/۰۶/۱۸	
شرح	بدهکار
خرید لوازم مانند کلید اتوماتیک، رزین، کابل افشان و غیره	۵,۲۰۷,۴۶۰,۵۰۰
هزینه های نصب کولر اسپیلیت	۲۷۳,۵۰۰,۰۰۰
خرید لوازم مصرفی	۱۲,۵۴۴,۵۴۳,۱۱۸
سایر هزینه‌ها	۱,۴۲۳,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل	۱۹,۴۴۸,۵۰۳,۶۱۸

با توجه به فرآیند خرید تجهیزات و راه اندازی دستگاه‌ها، شرکت در دوره اول و دوم مطابق طرح کسب و کار، سودآور نبوده است. لازم به ذکر می‌باشد پرداخت سود سرمایه‌گذاری مرحله دوم از سود انباشته سال ۱۴۰۲ پرداخت گردیده است. پرداخت دوره دوم سود علی الحساب در موعد مقرر انجام گردیده است.

• پیشرفت طرح

در راستای تکمیل فرآیند راه اندازی تجهیزات مرکز جامع دیالیز ، مطابق بررسی‌های انجام شده، شرکت خدمات خود را از آبان ماه سال ۱۴۰۴ ارائه خواهد داد و به درآمدزایی خواهد رسید.

درصد پیشرفت کار مرکز دیالیز رامسر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ بر اساس طرح توجیهی ۱۰۰ درصد تکمیل گردیده است. همچنین به دلیل زمانبر بودن اخذ پروانه بهره برداری از دانشگاه علوم پزشکی مازندران، پیش بینی می‌گردد روند سودآوری مرکز دیالیز رامسر، از ابتدای آبان ۱۴۰۴ آغاز گردد.

• تعهد و امضا

اینجانب محمد مهدی سبک دست با سمت مدیر عامل به عنوان نماینده تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام به عنوان سرمایه‌پذیر، تایید و تعهد می‌نمایم که کلیه اطلاعات و مستندهای ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح و کامل بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است. همچنین تعهد می‌نمایم که مسئولیت جبران خسارت به سکوی تامین مالی جمعی استار تامین و مشارکت کنندگان از بابت ارائه اطلاعات کذب، جعلی، ناقص و به هر نحوی مغایر با واقعیت، بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

نهاد مالی
تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
تأهین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰
شماره ثبت ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

متقاضی
خدمات درمانی رایحه سپهر سلام
شرکت خدمات درمانی
رایحه سپهر سلام

عامل
تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

تحلیل گران کسب و کار
بهاسنج
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸