



گزارش ارزیابی فنی و مالی طرح

تامین سرمایه جهت ساخت و سرهم‌بندی ماشین کشنده

مقدمه

این گزارش در کنار سایر ارزیابی‌ها مانند گزارش اعتبارسنجی و گزارش ارزش‌گذاری قابل تحلیل بوده و با فرض ارائه اطلاعات مالی و کسب و کاری کامل، صحیح و قابل اتکا توسط متقاضی تهیه شده است. هرچند استارت‌آمین اهتمام لازم را برای اخذ اطلاعات دقیق و جامع معمول داشته است اما مسئولیتی در قبال صحت و دقت اطلاعات دریافت شده، متوجه استارت‌آمین نخواهد بود.

این گزارش شامل موارد زیر می‌باشد:

- احراز مدارک هویتی و شرکتی
- بررسی گواهی‌ها و مجوزها
- بررسی میدانی و فنی طرح
- سنجش ریسک سرمایه‌گذاری
- وضعیت مالی شرکت
- وضعیت طرح

مشروح گزارش

الف) احراز مدارک هویتی و شرکتی

۱. بررسی مدارک شرکتی

شرکت سپهر آسا دیزل، با شماره ثبت ۵۱۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۳۵۸۰۰۰، در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسید. این شرکت با سرمایه‌ای بالغ بر ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و با هدف ارائه خدمات بازرگانی داخلی و خارجی، واردات و صادرات کالاهای مجاز، طراحی، ساخت و تولید قطعات ماشین‌آلات سبک، نیمه‌سنگین و سنگین، و انواع تریلرها فعالیت خود را ادامه می‌دهد. همچنین، شرکت در زمینه احداث کارگاه‌ها و کارخانه‌ها برای تولید قطعات، اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی، و مشارکت در مزایده‌ها و مناقصه‌های دولتی و خصوصی نیز فعال است. سپهر آسا دیزل در حوزه خودروهای سواری سبک، نیمه‌سنگین و سنگین، و انواع تریلرها نیز فعالیت دارد و خدمات پس از فروش، خرید و فروش، و بهره‌برداری از این خودروها را ارائه می‌دهد.



می‌توان بیان نمود فعالیت عملیاتی طرح ذیل طبق موضوع بند دوم اساسنامه‌ی شرکت دسته‌بندی می‌گردد. همچنین دارنده‌ی حق امضای مجاز شرکت اسناد و مدارک مرتبط با طرح از جمله قرارداد فی مابین عامل و متقاضی را امضا کرده‌اند و اطلاعات هویتی آن‌ها نیز مورد بررسی و تایید قرار گرفته است. آدرس دفتر مرکزی شرکت با مستندات اجرا نامه تطبیق داده شده و قرارداد مذکور دارای اعتبار زمانی می‌باشد.

۲. احراز هویت سجام

هویت شرکتی عملیات پایش وارنا گستر اعم از اطلاعات ثبتی و حقوقی و سایر اطلاعات مانند کد بورسی و شماره حساب شرکت از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) احراز گردیده است.

۳. گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره

گواهی عدم سوء پیشینه دارای اعتبار زمانی همه اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت بدون مشکل اخذ گردیده و مستندات آن نزد استارت‌آمین بایگانی شده است.

۴. وضعیت اعتباری

وضعیت اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره آن به صورت مجزا مورد بررسی قرار گرفته است؛ به این ترتیب وضعیت اعتباری همه اعضا خوب و کم ریسک بوده و همچنین هیچ یک از اعضا دارای چک برگشتی نبوده‌اند. شرکت نیز دارای چک برگشتی نبوده و وضعیت آن در محدوده‌ی کم ریسک می‌باشد. لذا در مجموع می‌توان شرایط را خوب ارزیابی نمود.

ب) بررسی گواهی‌ها و مجوزها

مجوزهای لازم جهت ارائه خدمت مد نظر در طرح مورد بحث اخذ شده و سایر مدارک جانبی هم پیشتر موجود بوده است. همچنین شرکت پروانه بهره برداری و کارت بازرگانی را دریافت نموده که این مجوزها و گواهی‌ها توسط عامل رویت شده است و تصویر آن‌ها در برنامه کسب و کار (طرح توجیهی) نیز موجود می‌باشد.

ج) بررسی میدانی و فنی طرح

این ماشین دارای موتور ۶ سیلندر قوی با سیستم تزریق سوخت پیشرفته است که آلاینده‌گی کمی دارد و برای محیط زیست مناسب است. گیربکس نیمه اتوماتیک با ۱۲ دنده به علاوه ۲ دنده معکوس که رانندگی را آسان تر می‌کند. سیستم ترمز اضافی که به کاهش سرعت بدون استفاده از ترمزهای اصلی کمک می‌کند و ایمنی را افزایش می‌دهد. کابین بسیار راحت با امکاناتی مانند تخت خواب، صندلی با قابلیت گرم و سرد شدن، و سیستم‌های تهویه مطبوع. این ماشین مجهز به سیستم‌های ایمنی پیشرفته مانند ترمز ضد قفل (ABS)، کنترل پایداری (ESC)، و هشدار برخورد از جلو (FCWS) است. مخزن بزرگ با ظرفیت ۱۲۰۰ لیتر که امکان سفرهای طولانی بدون نیاز به سوخت‌گیری مکرر را فراهم می‌کند. این ماشین سنگین برای حمل و نقل‌های طولانی و سنگین بسیار مناسب است و امکانات رفاهی و ایمنی زیادی دارد.

د) سنجش ریسک سرمایه‌گذاری



STARTAMIN

گزارش ارزیابی طرح " تامین سرمایه جهت ساخت و سرهم‌بندی ماشین کشنده "

تاریخ تهیه: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

بر ضمانت‌نامه بابت ۱۰۰ درصد از مبلغ هدف تامین مالی ، از شرکت متقاضی ۶ چک و از شرکت ضامن ۱ چک به شرح زیر دریافت گردیده است:

۱ چک به میزان ۱۳۰ درصد مبلغ هدف تأمین مالی (۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به‌عنوان حسن انجام تعهدات و جبران خسارات و ۴ چک برای تسویه پرداخت‌های میان دوره‌ای و همچنین ۱ چک بابت اصل سرمایه که نزد سکوی استارت‌تامین بایگانی گردیده است.

لذا با توجه به وجود ضمانت‌نامه مذکور و سایر وثایق، عملاً ریسک عدم عمل به تعهدات مالی توسط سرمایه‌پذیر بسیار پایین خواهد بود.