

شماره: ۲۸۸۵-۴۰۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

پیوست: دارد

آتیه اندیش نمودگر

موسسه حسابرسی و خدمات مالی (حسابداران رسمی)

معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

شماره اقتصادی: ۹۵۹۸-۴۵۳۸-۴۱۱۳ شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۲۹۷۹۶۵



شماره ثبت ۲۰۸۹۳

بسمه تعالی

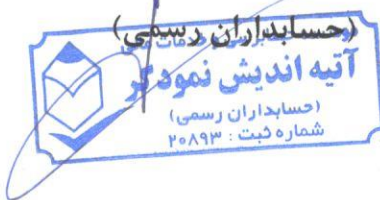
مدیریت محترم شرکت فرزندگان کیش (سهامی خاص)

با سلام

احتراماً، عطف به نامه شماره ۱۴۰۲/۱۱۲۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ مبنی بر اظهارنظر نسبت به گزارش عملکرد پروژه توسعه ای شرکت فرزندگان کیش (سهامی خاص) به استحضار می رساند مبالغ ذکر شده در گزارش پیوست مورد تأیید این موسسه می باشد.

با تشکر

موسسه حسابرسی آتیه اندیش نمودگر



تهران: خیابان مطهری، خیابان میرعماد، کوچه چهارم، پلاک ۱۲، طبقه ۵ واحد ۱۹ کد پستی: ۱۵۸۷۹-۸۴۱۴۵ تلفن: ۷ و ۰۲۱-۸۸۵۲۲۰۹۶ نمابر: ۰۲۱-۸۸۷۵۲۲۰۸
اهواز: بلوار پاسداران، ناحیه صنعتی اهواز، برج نرم افزاری (IT)، طبقات ۴ و ۵، واحد ۵ کد پستی: ۶۱۶۵۷-۵۹۵۷۱ تلفن: ۰۶۱-۳۴۴۴۵۱۳۲ و ۰۶۱-۳۴۴۴۵۱۴۹ نمابر: ۰۶۱-۳۴۴۴۵۱۴۹
ساری: خیابان خاقانی، ساختمان احمد، طبقه ۳، واحد ۷ کد پستی: ۴۸۱۴۷-۷۵۵۵۳ تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۲۲۸۹۲ و ۰۱۱-۳۳۳۲۲۸۸۶ نمابر: ۰۱۱-۳۳۳۲۲۸۱۳



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

شماره: ۱۴۰۲/۱۱۲۵۱

پیوست: دارد

جناب آقای احمد پویان فر
ریاست محترم هیئت مدیره تحلیل گران کسب و کار بهاسنج

با سلام

احتراماً، پیرو نامه شماره ۱۱۲۲۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ به پیوست اصل نامه شماره ۴۰۲-۲۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ موسسه حسابرسی آتیه اندیش نمودگر که نشانگر تأیید گزارش عملکرد پروژه این شرکت بر اساس قرارداد شماره ۱۰۰۱-۲-۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ فیما بین می باشد تقدیم می گردد.

خواهشمند است دستور فرمایید نسبت به استرداد اسناد تضمینی این شرکت اقدام نمایند.

پیشاپیش از دستور مساعدی که مبذول می فرمایید کمال تشکر را دارم.





تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

شماره: ۱۴۰۲/۱۱۲۳۵

پیوست: دارد

مدیریت محترم موسسه حسابرسی آتیه اندیش نمودگر

با سلام

احتراماً، بدینوسیله به اطلاع می‌رساند این شرکت نسبت به تسویه تسهیلات دریافتی از محل قرارداد شماره ۱۴۰۱-۰۲-۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ اقدام نموده و جهت دریافت چک تضمین طبق قرارداد نیازمند تائید آن موسسه بر روی گزارش ارسال شده طی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۱۲۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ به شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج را دارد.

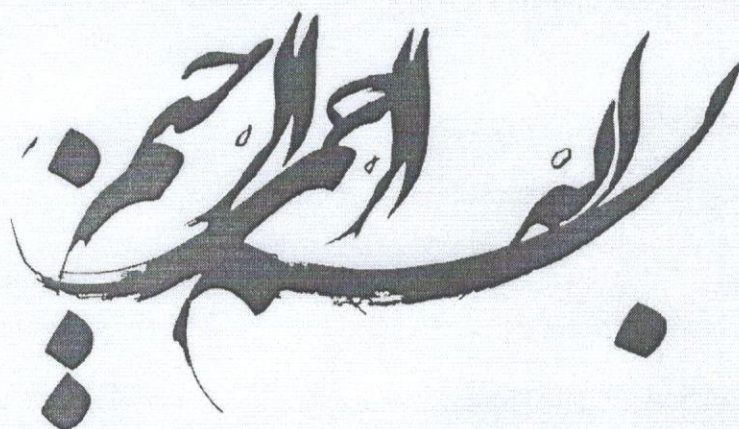
خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم را بعمل آورند.
دستور تسریع شما موجب امتنان می‌باشد.

با تشکر

محمود ابول زاده

مدیر عامل





گزارش عملکرد پروژه توسعه ایی شرکت فرزانگان کیش

دی ماه ۱۴۰۲



Unit 2, 5th Flr.
Paris Center Commercial Complex
1st Golestan St., Pasdaran Ave.
Tehran-Iran P.C.: 1666913705

تهران، پاسداران، نیش گلستان اول
مجتمع تجاری و اداری پریس سنتر
طبقه پنجم، واحد ۲
کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

فرزانگان کیش
FARZANEGAN KISH



مفروضات اولیه طرح

جدول ۱. مفروضات طرح

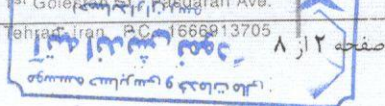
۱	محل احداث طرح:	شرکت فرزانهگان کیش	زمین در جزیره کیش
۲	متراژ زمین طرح:	۴۹۰	مترمربع
۳	مبلغ ماشین آلات:	۱۶,۰۸۰	میلیون ریال
۴	برآورد سرمایه گذاری طرح:	۲۲۸,۷۹۱	میلیون ریال
۵	مبلغ تامین طرح:	*	صاحبان سهام
		۱۴۸,۶۹۸	میلیون ریال از محل تسهیلات ریالی در حال تصویب شرکت با نرخ ۲۴ درصد
		۸۰,۰۹۳	میلیون ریال از محل فروش ماشین آلات
۶	نرخ ارز دلار	۲۵۰,۰۰۰	ریال
۷	مبلغ خرید یک واحد مواد (وارداتی):	۲,۵۳۵,۹۳۸	ریال
۸	تعداد نفرات تولیدی:	۷	نفر
۹	تعداد نفرات ستادی و پشتیبانی:	۸	نفر
۱۰	ظرفیت اسمی:	۲۵۰,۰۰۰	لیتر
۱۱	تعداد فروش در سال اول:	۸۰,۰۰۰	لیتر
۱۲	نرخ فروش در سال اول:	۴,۸۱۴,۱۹۴	ریال
۱۳	نرخ تورم سالانه:	۲۴٪	درصد
۱۴	فروش کل سال اول:	۳۸۵,۱۳۶	میلیون ریال
۱۵	درصد سود ناخالص به فروش:	۳۴٪	درصد
۱۶	سود عملیاتی:	۱۰۱,۵۳۵	میلیون ریال
۱۷	درصد سود عملیاتی به فروش:	۲۶٪	درصد
۱۸	سود خالص:	۵۶,۷۶۸	میلیون ریال
۱۹	درصد سود خالص به فروش:	۱۵٪	درصد
۲۰	نقطه سر به سر تولید سال اول (تعدادی)	۴۰,۳۵۲	لیتر
۲۱	نقطه سر به سر فروش سال اول (ریالی)	۱۹۴,۲۶۵	میلیون ریال
۲۲	نقطه سر به سر تولید سال اول (درصدی)	۵۰٪	درصد
۲۳	نرخ بازگشت سرمایه	۶۹٪	درصد ROI
۲۴	IRR	۴۵٪	درصد
۲۵	دوره بازگشت سرمایه	۱,۴۵	سال



Unit 2, 5th Fir.
Paris Center Commercial Complex
1st Golestan Ave.
Tehran, Iran P.O. 1666913705

تهران، پاسداران، نیش گلستان اول
مجتمع تجاری و اداری پاریس سنتر
طبقه پنجم، واحد ۲
کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

فرزانهگان کیش
FARZANEGAN KISH





تاریخچه و فعالیت

تاریخچه :

شرکت فرزنانگان کیش (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۳۸۴۵۶ در تاریخ ۰۹/۰۳/۱۳۸۹ تحت شماره ۲۲۰۵ در اداره کل ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳/۰۳/۱۳۹۹ طبق روزنامه رسمی فعالیت اصلی خود را اصلاح نموده است و مرکز اصلی شرکت در جزیره کیش واقع شده است.

فعالیت اصلی :

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از انجام کلیه فعالیتهای صنعتی (تولید و مونتاژ) و تجارت (واردات و صادرات) در زمینه صنایع کامپیوتر-لوازم پزشکی-لوازم خانگی-صوتی و تصویری-مواد غذایی و سایر اقلام مجاز و اعطای نمایندگی-اجرای کلیه عملیات ساختمانی و خرید و فروش به موجب پروانه تاسیس ۱۴۷/۱۸۳ مورخ ۲۶/۰۴/۱۳۸۳ که توسط سازمان منطقه آزاد کیش صادر شده مجوز احداث کارخانه ای با تولیدات ۱۸۰,۰۰۰ دستگاه مانیتور و مجوز بهره برداری صنعتی مورخ ۱۸/۰۵/۱۳۸۶ اداره کل صنایع و معادن مناطق آزاد تجاری-صنعتی بابت مونتاژ ۳۳,۰۰۰ دستگاه کامپیوتر در یک شیفت کاری به شرکت فرزنانگان کیش اهداء شده است.

از آذر ماه ۱۳۹۹ شرکت فعالیت خود را مجدداً آغاز نموده و موضوع تغییر کاربری کارخانه و راه اندازی شرکت با فعالیت های جدید مورد تصویب هیات مدیره شرکت قرار گرفت. بر این اساس، مواردی از قبیل انجام کلیه فعالیت های بازرگانی اعم از واردات صادرات، اخذ نمایندگی از شرکت های خارجی و داخلی، تاسیس و احداث هر قسم کارخانجات تولیدی و توزیع و بخش کلیه کالاهای مجازبویژه در زمینه انواع واکسن، دارو، سم، پریمیکس، مکمل های درمانی، مکمل های تغذیه ای، کنسانتره، مواد آرمایشگاهی، شیمیایی و ضدعفونی کننده های دامی (دام، طیور و آبزیان) و انواع ریز مغذی های مورد مصرف در صنایع غذایی انسانی و دامی (دام، طیور و آبزیان)، انواع ریز مغذی و ... به بند ۲ اساسنامه شرکت الحاق گردید. در این راستا طرح توجیهی راه اندازی خط تولید داروهای محلول دامی تهیه و در هیأت مدیره مورد تصویب قرار گرفت.

مقدمه

در این بخش ابتدا پیش بینی هزینه های ثابت سرمایه گذاری شامل: هزینه های سرمایه گذاری در خرید زمین، محوطه سازی، ساختمان، تأسیسات، تجهیزات و ماشین آلات، وسائط نقلیه، ملزومات اداری، خدماتی، هزینه های قبل از بهره برداری، هزینه ای پیش بینی نشده و سرمایه در گردش که مشتمل بر هزینه هایی است که صرف ایجاد یک واحد صنعتی می گردد ارائه می شود و پس از آن هزینه های متغیر تولید و سپس ارزیابی اقتصادی طرح براساس شاخص های اقتصادی ارائه می شود:

سرمایه گذاری طرح

ردیف	شرح	مبلغ سرمایه گذاری		مبلغ کل (م. ریال)
		ارزی (یورو)	ریالی (م. ریال)	
۱	سرمایه گذاری ثابت	۰	۱۴۴,۲۶۰	۱۴۴,۲۶۰
۲	سرمایه در گردش	۰	۸۴,۵۳۱	۸۴,۵۳۱



تهران، پاسداران، نبش گلستان اول
مجمع تجاری و اداری پریس سنتر
طبقه پنجم، واحد ۲
کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

فرزنانگان کیش جمع
FARZANEH KISH

Unit 2, 5th Floor
Paris Center Commercial Complex
1st Golestan St., Pasdaran Ave.
Tehran - Iran P.C.: 1666913705

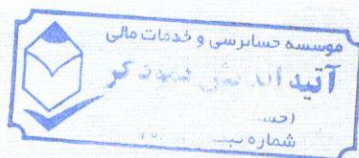
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۵۲۱۸۰۷۹۱
info@farzanehkish.com
شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۵۳۸۴۵۶

دفتر نمایندگی
شماره ثبت: ۲۰۸۹۳
(سهمی خاص)



گزیده اطلاعات

۱۴۰۰	۱۴۰۱	
		الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۲۱,۵۳۵	۱۷۵,۹۲۲	درآمد خالص
۱۲,۵۹۱	۲۳,۳۳۱	سود عملیاتی
.	.	درآمدهای غیرعملیاتی
۱۲,۵۹۱	۵۶۸	سود خالص - پس از کسر مالیات
.	.	تعدیلات سنواتی
(۲۴,۹۶۰)	(۳۳,۲۹۷)	وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
		ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۶۶۳,۵۱۶	۷۹۶,۴۳۸	جمع داراییها
۵۱,۱۵۶	۱۸۳,۵۱۰	جمع بدهی‌ها
۸۷,۰۰۰	۸۷,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۶۱۲,۳۶۰	۶۱۲,۹۲۸	جمع حقوق صاحبان سهام
		ج) اطلاعات مربوط به هر سهم:
۷۲۳,۶۲۰	۳۲,۶۴۴	سود نقدی هر سهم - ریال
		د) سایر اطلاعات:
۵	۱۸	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)





مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

سود و زیان

۱۴۰۰		۱۴۰۱	
مبلغ	مقدار - لیتر	مبلغ	مقدار - لیتر
میلیون ریال		میلیون ریال	
-	-	۱۰۳,۳۴۰	۱۰,۴۳۳
-	-	۶۷,۶۶۳	۱۰,۰۰۰
-	-	۴۹,۰۳۰	۱۰,۰۰۰
-	-	۲۲۰,۰۳۳	
-	-	۲۲۰,۰۳۳	
-	-	(۱۰۸)	
-	-	(۴۴,۰۰۳)	
-	-	۱۷۵,۹۲۲	
۲۱,۵۳۵			
۲۱,۵۳۵		۱۷۵,۹۲۲	

فروش خالص:

داخلی:

CITREX

MUCOSOL

UNISOL

فروش ناخالص

برگشت از فروش

تخفیفات

فروش خالص

درآمد ارایه خدمات

گزارش فروش تا پایان ۳۱ مردادماه ۱۴۰۲

تاریخ	نوع سند	نام مشتری	نام محصول	واحد	مقدار اصلی	مبلغ
۱۴۰۲/۰۲/۱۲	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۱۱۷	۹۱۵,۳۲۷,۵۴۰
۱۴۰۲/۰۲/۱۲	فاکتور برگشتی	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	-۲,۴۹۶	-۲۰,۲۹۹,۹۳۰,۷۷۶
۱۴۰۲/۰۲/۱۲	فاکتور برگشتی	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	-۱	-۵,۳۷۵,۸۱۲
۱۴۰۲/۰۲/۲۵	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۱۸	۱۴۲,۳۸۴,۲۸۴
۱۴۰۲/۰۴/۰۳	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۵۱۱	۲,۹۶۹,۷۲۹,۳۵۲
۱۴۰۲/۰۴/۱۸	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۵۳۵	۲,۴۶۱,۲۱۴,۰۵۲
۱۴۰۲/۰۵/۰۸	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۱۹۲	۹۳۵,۶۶۸,۱۵۲
۱۴۰۲/۰۵/۱۵	فاکتور برگشتی	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	-۲	-۷,۶۹۹,۹۶۶
۱۴۰۲/۰۵/۲۴	فاکتور برگشتی	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	-۲۷	-۲۱۹,۶۷۸,۶۹۶
۱۴۰۲/۰۵/۲۸	فاکتور	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	۱۰۸	۵۵۹,۳۶۶,۸۳۰
۱۴۰۲/۰۵/۳۱	فاکتور برگشتی	شرکت مزرعه حیات سبز	سایترکس	بطری ۱ لیتری	-۵۴	-۴۲۲,۴۵۸,۸۴۸
تهران، پاسداران، کیش گلستان اول مجمع کلاری و اداری پریس سنتر طبقه پنجم، واحد ۲ کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵						
فرزانهگان کیش FARZANEGAN KISH						
Unit 2, 5th Flr. Paris Center Commercial Complex 1st Golestan St., Pasharan Ave. Tehran-Iran P.C: 1666913705						
شماره ثبت: ۲۲۰۵ (سهامی خاص)						
شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۵۳۸۴۵۶						

صفحه ۵ از ۸





خلاصه صورت وضعیت مالی

۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
۵۹۳,۲۳۵	۶۳۷,۰۴۷	دارایی های ثابت مشهود
۱۰۳	۴۷۳	دارایی های نامشهود
۱,۱۶۲	۴,۴۵۷	پیش پرداخت ها
-	۵۸,۵۲۵	موجودی مواد و کالا
۵۵,۹۶۵	۹۵,۳۶۰	دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۱۳,۰۵۱	۵۷۶	موجودی نقد
۸۷,۰۰۰	۸۷,۰۰۰	سرمایه
۶۳۵	۶۶۳	اندوخته قانونی
۵۲۰,۴۷۲	۵۲۰,۴۷۲	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها
۴,۲۵۳	۴,۷۹۳	سود انباشته
۷۹۸	۳,۴۲۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۸,۸۵۷	۵۵,۰۸۸	پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
۳۱,۵۰۰	۱۲۵,۰۰۰	تسهیلات مالی

ریسک های طرح

۱. نوسانات نرخ ارز و بهره

ریسک نوسانات نرخ بهره عمدتاً متأثر از سیاست های کلی دولت و بانک مرکزی در خصوص نرخ برابری ریال در مقابل ارزهای خارجی، درآمدهای نفتی، تحریم و ... دارد؛ بطوریکه کاهش تدریجی نرخ بهره می تواند اثرات مثبت اقتصادی در ایجاد تقاضا بوجود آورد، با توجه به مشکلات سنوات گذشته در زمینه تأمین ارز و گشایش اعتبارات و تغییرات مقررات گمرکی و واردات و عدم پوشش دهی مناسب از سوی سیستم بانکی کشور، در فرآیند پرداخت دیون سر رسید شده و همچنین مطالبات تأمین کنندگان مشکلات جدی به وجود آید؛ تأمین ارز مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه و ... از طریق بانک ها و صرافی ها با نرخ آزاد باعث افزایش قیمت تمام شده خواهد شد. یکی از راهکارهای مدیریت این ریسک، اصلاح قیمت های فروش و انتقال هزینه نوسانات ارزی به قیمت محصول می باشد که با توجه به کیفیت و نام بسیار شناخته شده محصولات طرح، کشش بازار در طرف تقاضا افزایش قیمت ها متناسب با افزایش نرخ ارز را میسر خواهد نمود.

۲. مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات

هرگونه تغییرات مهم در عوامل بین المللی و سیاست خارجی (احیای مجدد برجام و کاهش تنش های سیاسی)، تأثیر مستقیم بر تولید، فروش و سودآوری شرکت ها دارد و پروژه تولید داروهای دامی محلول، از این امر مستثنی نیست. علی ایحال با توجه به اینکه محصول این پروژه در دسته محصولات دارویی قرار میگیرد لذا تحریم های بین المللی تأثیر قابل توجهی بر فعالیت این شرکت از جمله واردات، تولید و حتی صادرات آن به

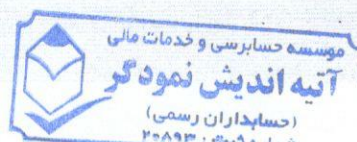
+98 21 ۰۹۱ ۰۰ ۱۹ ۶۴
info@farzaneگانkish.com

Unit 2, 5th Flr.
Paris Center Commercial Complex
1st Golestan St., Paseran Ave.
Tehran-Iran P.C.: 1666913705

تهران، پاسداران، نبش گلستان اول
مجمع تجاری و اداری پریس سنتر
طبقه پنجم، واحد ۲
کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

کشورهای منطقه نخواهد داشت.
فرزانهگان کیش
FARZANEگان KISH

صفحه ۶ از ۸





۳. نقدینگی و منابع مالی

عدم جذب منابع مالی مورد نیاز جهت سرمایه در گردش با توجه به شرایط اقتصادی کشور و همچنین عدم مشارکت بانک ها و مؤسسات مالی می تواند بعنوان یک ریسک در نظر گرفته شود ، این شرکت در حال حاضر موفق به اخذ مصوبه تامین مالی از بانک کشاورزی جهت تامین سرمایه در گردش شده است همچنین با اجرای ، این پروژه تامین مالی جمعی نیاز سرمایه در گردش. طرح برای سال اول به طور کامل مرتفع خواهد شد.

۴. کیفیت محصولات

یکی از دغدغه های اصلی پروژه در مرحله بهره برداری، کیفیت محصول تولید شده مطابق استانداردهای ملی و بین المللی می باشد. با توجه به اینکه نهاد بیرونی کیفیت محصولات شرکت را کنترل و ارزیابی می نماید و نتایج را در اختیار سازمان ها و نهادهای ذیربط قرار می دهد، کیفیت محصولات تولیدی یکی از چالش های مهم پروژه در مرحله بهره برداری می باشد؛ برای رفع چنین محدودیت های احتمالی ، این شرکت اقدام به عقد قرارداد عاملیت توزیع، فروش و تولید تحت لایسنس محصولات از طریق نمایندگی منطقه ای تولید کننده اصلی واقع در کشور امارات متحده عربی نموده است

۵. اقبال مشتریان به محصولات جایگزین

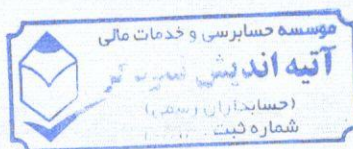
رقبای قدرتمند در بازار از نظر کیفیت و قیمت محصولات و همچنین احتمال ورود شرکت های رقیب جدید و واردات در بازار بعنوان یک ریسک اساسی با درجه ریسک بسیار بالا می بایست در نظر گرفته شود؛ مدیریت این شرکت با انتخاب محصول بسیار شناخته شده از یک برند مطرح آمریکایی ، تلاش نموده است تا رقابت پذیری خود را در بازار افزایش داده و سهم بازار مورد انتظار خود را در کوتاه مدت کسب نماید.

۶. کسب مجوزهای لازم جهت فعالیت

ایجاد یک بنگاه اقتصادی جدید، منافی در زمینه اشتغال و تولید کالاها و خدمات به همراه دارد، ولی می تواند مشکلاتی برای سایر افراد (مصرف کنندگان، مردم محلی مجاور بنگاه، مشاغل مشابه و ..) به وجود آورد. با این حال مدیریت این شرکت موفق به کسب کلیه مجوزهای اقتصادی از نهادهای ذیربط شده است.

تشریح علل انحراف از برنامه

موانع موجود در تحقق برنامه اول طرح که منجر به انحراف از اهداف برنامه شده بود (شامل بوروکراسی اداری و مشکلات سامانه ای مربوط به ثبت محصول نهایی و عملیات اداری و گمرکی) تا اواخر دوره دوم نیز باقی بوده و باعث تاخیر در ارسال به موقع محصولات تولیدی به سرزمین اصلی و تحقق برنامه دوم گردید. معهدا فرآیند فروش محصولات تولیدی در بهمن و اسفند سال ۱۴۰۱ انجام گرفت اما در سه ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ بعلت عدم واردات مواد اولیه محصولات تولیدی شرکت (عدم ثبت سفارش در سامانه جامع بدلیل ممنوعیت واردات از میدا کشور آمریکا) و نبود سبد فروش محصولات موجود در انبار بخش با اقبال روبرو نگردید و همانطور که در جداول بالا ذکر گردیده عملکرد پنج ماهه شرکت با برگشت از فروش همراه بوده و همچنین مشکلات مذکور در دوره چهارم نیز باقی بوده که باعث عدم تحقق تولید پیشبینی شده گشته است. در روند هزینه های جاری طرح نیز در صد رشد هزینه های پیشبینی شده کمتر از نرخ رشد واقعی دیده شده بود که منجر به افزایش بهای تمام شده طرح و در مجموع، با توجه به عوامل فوق الذکر طرح با زیان ۳۶،۳۶۳ میلیون ریال مواجه گردید که جدول پیشرفت طرح در بازه های سه ماهه و تجمیعی در ذیل ارائه گردیده است.



+98 21 91 00 12 64
info@farzanegankish.com

شماره ملی: ۱۰۸۶۱۸۳۸۴۵۶

Unit 2, 5th Flr.
Paris Center Commercial Complex
1st Golestan St., Pasdaran Ave.
Tehran-Iran P.C.: 1666913705

تهران، پاسداران، نبش گلستان اول
مجمع تجاری و اداری پریس سنتر
طبقه پنجم، واحد ۲
کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

فرزنانگان کیش
FARZANEGAN KISH



+98 21

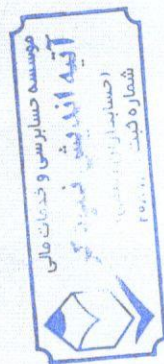
info@farzanegan.kish.com

۱۰۸۶۱۵۳۱۴۸۰

Tehran-Iran P.C.: 1666913705

کد پستی: ۱۶۶۶۹۱۳۷۰۵

مجموع	دوره چهارم		دوره سوم		دوره دوم		دوره اول		واحد	شرح
	پیش بینی شده	تحقق یافته	پیش بینی شده	تحقق یافته	پیش بینی شده	تحقق یافته	پیش بینی شده	تحقق یافته		
۱۰۵,۸۰۱	۰	۲۹,۳۶۰	۸,۲۱۸	۲۶,۸۴۷	۱۳,۷۷۳	۲۵,۶۱۲	۱۸,۰۰۹	۲۳,۹۸۲	عدد	تعداد تولید
۳۸٪		۰٪		۳۱٪		۵۴٪		۷۵٪	درصد	نسبت تحقق به پیش بینی
۱۰۵,۸۰۱	۲,۴۳۳	۲۹,۳۶۰	۱۱,۸۹۴	۲۶,۸۴۷	۴,۱۰۰	۲۵,۶۱۲	۱۲,۰۰۶	۲۳,۹۸۲	عدد	تعداد فروش
۲۹٪		۸٪		۴۴٪		۱۶٪		۵۰٪	درصد	نسبت تحقق به پیش بینی
۵۶۸,۷۸۵	۰	۱۵۷,۸۲۹	۸۲,۷۹۷	۱۴۴,۳۲۹	۲۳,۳۷۰	۱۳۷,۶۹۰	۶۹,۷۵۵	۱۲۸,۹۲۷	میلیون ریال	نرخ فروش
۳۱٪		۰٪		۵۷٪		۱۷٪		۵۴٪	درصد	نسبت تحقق به پیش بینی
۱,۱۳۷,۵۷۰	۱۷۵,۹۲۲	۵۶۸,۷۸۵	۱۷۵,۹۲۲	۴۱۰,۹۴۶	۹۳,۱۲۵	۲۶۶,۶۱۷	۶۹,۷۵۵	۱۲۸,۹۲۷	میلیون ریال	مبلغ تجمعی فروش
۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۷۲٪	۵۲٪	۵۶٪	۳۹٪	۲۲٪	درصد	نسبت پیشرفت مبلغی در طی دوره به کل دوره
۳۹۲,۵۴۷	۳۳,۹۹۵	۱۰۸,۱۷۵	۷۹,۳۷۲	۹۹,۴۲۸	۸۰,۹۰۸	۹۵,۱۴۴	۱۸,۰۰۹	۸۹,۳۱۸	میلیون ریال	بابت تولید
۵۴٪		۳۱٪		۸۰٪		۸۵٪		۲۰٪	درصد	نسبت تحقق به پیش بینی
۷۸۵,۰۹۴	۲۱۲,۲۸۴	۳۹۲,۵۴۷	۱۷۸,۲۸۹	۲۸۳,۷۹۰	۹۸,۹۱۷	۱۸۴,۳۶۲	۱۸,۰۰۹	۸۹,۳۱۸	میلیون ریال	مبلغ تجمعی هزینه ها
۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۸۳٪	۷۲٪	۴۵٪	۴۷٪	۸٪	۳۳٪	درصد	نسبت پیشرفت مبلغی در طی دوره به کل دوره
۱۷۶,۳۳۸	-۳۳,۹۹۵	۴۹,۰۸۲	۳,۴۲۵	۴۴,۹۰۱	-۵۷,۵۳۸	۴۲,۵۴۶	۵۱,۷۴۶	۳۹,۷۰۹	میلیون ریال	مبلغ سود (زیان) ناخالص
۱۷۶,۳۳۸	-۲۶,۳۶۲	۱۷۶,۳۳۸	-۲,۳۶۷	۱۳۷,۱۵۶	-۵,۷۹۲	۸۲,۲۵۵	۵۱,۷۴۶	۳۹,۷۰۹	میلیون ریال	مبلغ تجمعی سود (زیان) ناخالص



فرزانگان کیش
FARZANEGAN KISH