



گزارش ارزیابی فنی و مالی طرح

"معرفی شرکت تولیکا طرح"

مقدمه

این گزارش در کنار سایر ارزیابی‌ها مانند گزارش اعتبارسنجی و گزارش ارزش گذاری قابل تحلیل بوده و با فرض ارائه اطلاعات مالی و کسب و کاری کامل، صحیح و قابل اتکا توسط متقاضی تهیه شده است. هرچند استارت‌آپین اهتمام لازم را برای اخذ اطلاعات دقیق و جامع معمول داشته است اما مسئولیتی در قبال صحت و دقت اطلاعات دریافت شده، متوجه استارت‌آپین نخواهد بود.

این گزارش شامل موارد زیر می‌باشد:

- احراز مدارک هویتی و شرکتی
- بررسی گواهی‌ها و مجوزها
- بررسی میدانی و فنی طرح
- سنجش ریسک سرمایه‌گذاری
- وضعیت مالی شرکت
- وضعیت طرح

مشروح گزارش

الف) احراز مدارک هویتی و شرکتی

۱. بررسی مدارک شرکتی

شرکت تولیکا طرح در مورخه ۲۱ / ۱۰ / ۱۳۹۱ با شماره ثبت ۵۷۴۷۶۲۴۳۳۲۱۳ در اداره ثبت شرکت‌های استان تهران، با سرمایه اولیه ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ثبت رسید.

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه تهیه طراحی و تولید، بسته بندی و توزیع، خرید و فروش و واردات و صادرات انواع پارچه و پوشاک و سایر مصنوعات نساجی می‌باشد. می‌توان بیان نمود فعالیت عملیاتی طرح ذیل طبق موضوع بند دوم اساسنامه‌ی شرکت دسته‌بندی می‌گردد. همچنین دارنده‌ی حق امضای مجاز شرکت اسناد و مدارک مرتبط با طرح از جمله قرارداد فی مابین عامل و متقاضی را امضا کرده‌اند و اطلاعات هویتی آن‌ها نیز مورد بررسی و تایید قرار گرفته است. آدرس دفتر مرکزی شرکت با مستندات اجاره‌نامه تطبیق داده شده و قرارداد مذکور دارای اعتبار زمانی می‌باشد.



۲. احراز هویت سجام

اطلاعات هویت شرکتی تولیکا طرح اعم از اطلاعات ثبتی و حقوقی و سایر اطلاعات مانند کد بورسی و شماره حساب شرکت از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) احراز گردیده است.

۳. گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره

گواهی عدم سوء پیشینه دارای اعتبار زمانی همه اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت بدون مشکل اخذ گردیده و مستندات آن نزد استارتامین بایگانی شده است.

۴. وضعیت اعتباری

وضعیت اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره آن به صورت مجزا مورد بررسی قرار گرفته است؛ به این ترتیب وضعیت اعتباری همه اعضا خوب و کم ریسک بوده و همچنین هیچ یک از اعضا دارای چک برگشتی نبوده‌اند. شرکت نیز دارای چک برگشتی نبوده و وضعیت آن در محدوده کم ریسک می‌باشد. لذا در مجموع می‌توان شرایط را خوب ارزیابی نمود.

ب) بررسی گواهی‌ها و مجوزها

مجوزهای لازم جهت ارائه خدمت مد نظر در طرح مورد بحث اخذ شده و سایر مدارک جانبی هم پیشتر موجود بوده است. همچنین شرکت پروانه کسب و گواهی‌نامه ثبت علامت را دریافت نموده که این مجوزها و گواهی‌ها توسط عامل رویت شده است و تصویر آن‌ها در برنامه کسب و کار (طرح توجیهی) نیز موجود می‌باشد.

ج) بررسی میدانی و فنی طرح

مبلغ مد نظر جهت جذب صرف تامین سرمایه در گردش برای خرید پارچه‌های گوناگون که در طرح توجیهی به نوع آن‌ها اشاره شده است، به منظور استفاده از آن‌ها در تولید لباس بانوان با برند تجاری تولیکا و فروش آن از بسترهای موجود خواهد شد. لازم به ذکر است که کالای تولیدی عنوان شده در طرح به صورت نمونه است و ممکن است بسته به شرایط بازار و فصل و نوع فروش قیمت آن تغییر پیدا کند اما به صورت کلی این موضوع موجب انحراف مبلغی یا موضوعی از لیست پیش‌بینی شده نخواهد شد و نرخ‌ها و تعداد به صورت میانگین مطرح شده‌اند. به این ترتیب می‌توان بیان نمود سرمایه‌پذیر قصد دارد با استفاده از مبلغ جذب شده اقدام به خرید مواد اولیه در ۴ مرحله (هر سه ماه یک بار) و تولید لباس‌های مورد نیاز فصل مطابق اساسنامه‌ی خود نماید. همچنین هزینه‌های تبلیغات فروش و حقوق و دستمزد پرسنل اداری که تحت عنوان هزینه‌های ثابت طبقه‌بندی شده‌اند، توسط خود سرمایه‌پذیر آورده خواهد شد.

د) سنجش ریسک سرمایه‌گذاری

محاسبه سود خالص دوره‌ای طرح بر اساس عملکرد دوره‌ی فروش با کسر هزینه‌های بهای تمام شده، تبلیغات و حقوق و دستمزد پرسنل اداری شرکت محاسبه می‌شود. در صورت عدم موفقیت در دستیابی به درآمد پیش‌بینی شده از این طریق، سود خالص حاصل از سایر فروش کالاهای شرکت مد نظر قرار خواهد گرفت.



STARTAMIN

گزارش ارزیابی طرح "خرید پارچه برای تولید پوشاک با برند تولیکا"

"

تاریخ تهیه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

• حداقل سود پیش بینی شده در صورت تحقق سناریوی مفروض در حالت متعادل برابر نرخ ۴۳ درصد سالیانه می باشد که در چهار نوبت و به صورت سه ماهه و علی الحساب با نرخ ۱۰.۷۵ درصد آورده مشارکت کنندگان محاسبه و پرداخت می شود.

• اصل آورده سرمایه گذاران در یک نوبت و در ماه دوازدهم پرداخت خواهد شد.

• همچنین اصل آورده ی مشارکت کنندگان به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان، به وسیله ی ضمانت نامه تعهد پرداخت که از سوی صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت تهران صادر گردیده تضمین شده است که مشخصات آن در ادامه موجود است. (لازم به ذکر است تصویر خود ضمانت نامه در سکوی استارتامین قابل رویت است).

ه) وضعیت مالی شرکت

۱. سرمایه شرکت

شرکت تولیکا طرح در تاریخ ۱۳۹۱ / ۱۰ / ۲۱ با سرمایه اولیه ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ثبت رسید که بر اساس آخرین تغییرات ثبتی، سرمایه کنونی شرکت مبلغ ۱۶۰,۴۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به تعداد ۳۲۰۹۰۳۵۰ سهم ۵۰۰ ریالی افزایش یافته است.

۲. اقلام مهم صورت های مالی - مبالغ به میلیون ریال است.

۱۴۰۲	۱۴۰۱	
صورت سود و زیان		
۷۱۹,۵۷۹,۲۰۵,۵۲۳	۵۰۸,۶۰۱,۳۲۵,۰۸۸	درآمدهای عملیاتی خالص
۲۱۰,۳۳۳,۷۰۵,۵۴۹	۱۰۶,۴۷۶,۵۶۴,۶۲۸	سود ناخالص
۹۷,۵۴۳,۷۰۳,۰۵۷	۳۳,۹۹۶,۷۲۶,۸۳۰	سود (زیان) عملیاتی
۲۲,۳۳۴,۲۰۵,۳۵۵	۱,۰۱۹,۹۰۵,۵۸۳	سود (زیان) خالص
دارایی ها		
۱۵۴,۶۲۱,۳۲۱,۸۸۹	۱۳,۷۵۸,۱۰۴,۶۱۹	جمع دارایی های غیر جاری
۴۱۲,۸۵۹,۷۱۹,۸۱۰	۳۳۶,۱۵۶,۲۹۰,۶۴۶	موجودی مواد و کالا
۱۰۸,۷۷۸,۲۹۳,۱۰۴	۵۱,۲۹۲,۴۸۱,۶۲۱	دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۸,۴۰۰,۶۱۹,۶۶۴	۱۶,۴۸۲,۰۸۹,۹۴۹	موجودی نقد
۵۶۳,۷۲۳,۲۹۴,۰۳۹	۴۱۳,۱۳۸,۴۹۳,۴۴۵	جمع دارایی های جاری
۱,۲۴۸,۳۸۳,۲۴۸,۵۰۶	۸۳۰,۸۲۷,۴۶۰,۲۸۰	جمع دارایی ها
۱۸۷,۱۴۳,۹۷۹,۰۴۵	۶۴,۳۵۸,۰۲۳,۶۹۰	جمع حقوق مالکانه
-	-	جمع بدهی های غیر جاری
۱۵۶,۰۵۹,۵۷۸,۵۸۸	۶۶,۸۸۳,۷۸۱,۱۵۷	پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها



STARTAMIN

گزارش ارزیابی طرح "خرید پارچه برای تولید پوشاک با برند تولیکا"

"

تاریخ تهیه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

۳۵۳,۰۹۰,۹۸۱,۶۷۲	۲۴۷,۹۷۸,۰۲۹,۳۱۶	تسهیلات مالی کوتاه مدت
۵۳۱,۲۰۰,۶۳۶,۸۸۳	۳۶۲,۵۳۸,۵۷۴,۳۷۴	جمع بدهی‌های جاری
۵۳۱,۲۰۰,۶۳۶,۸۸۳	۳۶۲,۵۳۸,۵۷۴,۳۷۴	جمع بدهی‌ها
۷۱۸,۳۴۴,۶۱۵,۹۲۸	۴۲۶,۸۹۶,۵۹۸,۰۶۴	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

۳. ملاحظات صورت‌های مالی

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است.

(و وضعیت طرح

• صورت سود و زیان پیش‌بینی شده طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	نوع درآمد	شرح	ماه ۰	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	مجموع
۱	فروش انواع پوشاک زنانه	تعداد (عدد)	۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱۵۰	۱,۸۰۰
۲		موسسه تبلیغ فروش هر مجموعه (ریال)	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳		مجموع مبلغ فروش (ریال)	۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰
۴	مجموع کل درآمدها	مجموع مبلغ فروش (میلیون ریال)	۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰
۵	هزینه‌های متغیر - خرید پارچه به عنوان ماده اولیه تولید پوشاک	پارچه کرب (متر)	۰	۲۵۸	۰	۰	۰	۲۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۳۰
۶		پارچه کرب - فی واحد (ریال)	۰	۱,۶۴۰,۶۲۵	۰	۰	۰	۱,۶۴۰,۶۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۴۰,۶۲۵



STARTAMIN

"

گزارش ارزیابی طرح "خرید پارچه برای تولید پوشاک با برند تولیکا"

تاریخ تهیه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

۶,۶۵۰	۰	۰	۱,۶۶۳	۰	۰	۱,۶۶۳	۰	۰	۱,۶۶۳	۰	۰	۱,۶۶۳	۰	پارچه لیزه (متر)	۷
	۰	۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	پارچه لیزه - فی واحد (ریال)	۸
۴,۶۵۰	۰	۰	۱,۱۶۳	۰	۰	۱,۱۶۳	۰	۰	۱,۱۶۳	۰	۰	۱,۱۶۳	۰	پارچه راکار (متر)	۹
	۰	۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۰	پارچه راکار - فی واحد (ریال)	۱۰
۴,۱۲۰	۰	۰	۱,۰۳۰	۰	۰	۱,۰۳۰	۰	۰	۱,۰۳۰	۰	۰	۱,۰۳۰	۰	پارچه عازاری (متر)	۱۱
	۰	۰	۲,۱۸۷,۲۵۲	۰	۰	۲,۱۸۷,۲۵۲	۰	۰	۲,۱۸۷,۲۵۲	۰	۰	۲,۱۸۷,۲۵۲	۰	پارچه عازاری - فی واحد (ریال)	۱۲
۱۰,۱۰۰	۰	۰	۲,۵۲۵	۰	۰	۲,۵۲۵	۰	۰	۲,۵۲۵	۰	۰	۲,۵۲۵	۰	پارچه دیپاینت لوسری (متر)	۱۳
	۰	۰	۲,۱۳۲,۵۶۷	۰	۰	۲,۱۳۲,۵۶۷	۰	۰	۲,۱۳۲,۵۶۷	۰	۰	۲,۱۳۲,۵۶۷	۰	پارچه دیپاینت لوسری - فی واحد (ریال)	۱۴
۵۰,۰۱۸	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	مجموع پارچه های تمام شده بدون اولیه (میلین)	۱۵
۵۰,۰۱۸	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	۰	۱۲,۵۰۴	۰	مجموع هزینه های متغیر (میلین ریال)	۱۶
۵,۰۰۲	۰	۰	۱,۲۵۰	۰	۰	۱,۲۵۰	۰	۰	۱,۲۵۰	۰	۰	۱,۲۵۰	۰	هزینه های ثابت اجرای طرح (میلین ریال)	۱۷



STARTAMIN

گزارش ارزیابی طرح "خرید پارچه برای تولید پوشاک با برند تولیکا"

"

تاریخ تهیه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

۹,۳۶۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	۷۲۰	هزینه نیروی انسانی (کارگر (مبلمان) ریال)	مجموع هزینه‌های ثابت (مبلمان) ریال)	۱۸	
۱۴,۳۶۲	۷۲۰	۷۲۰	۱,۹۷۰	۷۲۰	۷۲۰	۱,۹۷۰	۷۲۰	۷۲۰	۱,۹۷۰	۷۲۰	۷۲۰	۱,۹۷۰	۷۲۰				
۶۴,۳۸۰	۷۲۰	۷۲۰	۱۴,۴۷۵	۷۲۰	۷۲۰	۱۴,۴۷۵	۷۲۰	۷۲۰	۱۴,۴۷۵	۷۲۰	۷۲۰	۱۴,۴۷۵	۷۲۰	مجموع کل هزینه‌ها (میلیون ریال)		۱۹	
۲۵,۶۲۰	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	(۷۲۰)		سود قبل از بهره و مالیات		۲۰
	۲۵,۶۲۰	۱۸,۸۴۰	۱۲,۰۶۰	۱۹,۰۳۵	۱۲,۲۵۵	۵,۴۷۵	۱۲,۴۵۰	۵,۶۷۰	(۱,۱۱۰)	۵,۸۶۵	(۹۱۵)	(۷,۶۹۵)	(۷۲۰)		سود قبل از بهره و مالیات به صورت درصدی		۲۱
۶,۴۰۵	۶,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵%	مالیات		۲۲
۱۹,۲۱۵	۳۷۵	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	(۷۲۰)		سود خالص		۲۳

• جریان‌ات نقدی پیش‌بینی شده طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	عنوان	شرح	ماه ۰	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	مجموع
۱	سود قبل از بهره و مالیات	جریان نقد	(۷۲۰)	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۲۵,۶۲۰
۳	مالیات	عملیاتی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۴۰۵
۴	جریان نقد عملیاتی		(۷۲۰)	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۱۹,۲۱۵
۵	سرمایه‌گذاری در سرمایه در گردش	خالص سرمایه	۶۴,۳۸۰													۶۴,۳۸۰
۶	بازنیافت سرمایه در گردش	در گردش														۰
۷	سرمایه‌گذاری اولیه	مخارج سرمایه‌ای	۱۰,۰۰۰													۱۰,۰۰۰



"

ارزش اسقاط
پس از کسر
مالیات

مخارج
سرمایه‌ای
(بابت سایر
هزینه‌ها بجز
خرید مواد
اولیه)

ردیف	عنوان	شرح	ماه ۰	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	مجموع
۱	جریان نقدی عملیاتی		(۷۲۰)	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۳۷۵	۱۲,۴۵۰
۲	سرمایه‌گذاری اولیه		(۱۰,۰۰۰)													(۱۰,۰۰۰)
۳	مخارج سرمایه‌ای (بابت هزینه‌های فنی و زیرساختی)		۰													۰
۴	هزینه‌های تأمین مالی	کارمزد سکو و فراورس به اضافه‌ی هزینه‌های جانبی	(۲,۵۰۰)													(۲,۵۰۰)
۵	مجموع جریان نقدی طرح		(۱۳,۲۲۰)	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	(۶,۹۷۵)	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۶,۷۸۰	۳۷۵	۶,۷۱۵

۶	نرخ بازده داخلی طرح - ماهانه	۵.۷۱%
۷	نرخ بازده داخلی طرح - سالانه - مرکب	۹۴.۷۵%
۸	نرخ بازده داخلی طرح - سالانه - ساده	۶۸.۵۴%



STARTAMIN

گزارش ارزیابی طرح "خرید پارچه برای تولید پوشاک با برند تولیکا"

تاریخ تهیه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

• بازده داخلی سرمایه‌گذاران - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	عنوان	ماه ۰	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	مجموع
۱	دریافتی سرمایه‌گذاران	بابت اصل مبلغ	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
۲		بابت سود علی الحساب	۰	۰	۵,۳۷۵	۰	۵,۳۷۵	۰	۰	۰	۵,۳۷۵	۰	۰	۵,۳۷۵	۲۱,۵۰۰
۳		بابت سود قطعی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴	آورد سرمایه‌گذاران	۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۰,۰۰۰
۵	خالص جریان نقدی سرمایه‌گذاران	(۵۰,۰۰۰)	۰	۰	۵,۳۷۵	۰	۵,۳۷۵	۰	۰	۰	۵,۳۷۵	۰	۰	۵,۳۷۵	۲۱,۵۰۰
۶	نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاران - ماهانه														
۷	نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاران - سالانه - مرکب														
۸	نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاران - سالانه - ساده														
۹	نرخ بازده پیشنهادی برای مشارکت‌کنندگان - سالانه - ساده														

نرخ بازده داخلی ساده و سالانه طرح در حدود ۶۸.۵۴٪ برآورد می‌شود که با توجه به شرایط حاکم بر اقتصاد کلان کشور و شرایط سودآوری صنایع کشور بسیار مناسب ارزیابی می‌گردد. سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذاران در صورت تحقق سناریوی حصول بازده ۴۱.۵۵٪ درصدی برای طرح، ۴۳٪ ساده و سالانه پیشنهاد شده که با توجه به پرداخت‌های میان دوره‌ای سه ماهه که شامل صرفاً پرداخت سود علی‌الحساب می‌باشد، نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاران به صورت مرکب و سالانه معادل ۵۰.۴۴٪ برآورد می‌شود.