

گزارش پیشرفت مرحله سوم

"تامین سرمایه جهت تجهیز مرکز جامع دیالیز"

● مشخصات طرح

عنوان	شرح
نام شرکت	خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار
نام طرح	تامین سرمایه جهت تجهیز مرکز جامع دیالیز
نماد طرح	راستامین
حسابرس	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت داریا روش
مبلغ تامین مالی شده	۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
سود مشارکت	۴۴ درصد علی الحساب
دوره طرح (ماه)	۱۲ ماه
تاریخ شروع اجرای طرح	۱۴۰۳/۱۲/۲۵
عنوان گزارش	گزارش پیشرفت سوم
طول دوره گزارش	سه ماهه سوم
نسخه	۱

• درباره شرکت

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۹۳۴۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ به صورت سهامی خاص تاسیس شده است. این شرکت در راستای تحقق اهداف خود، مسئولیت راه اندازی و بهره‌برداری از ۹ مرکز دیالیز فعال در نقاط مختلف کشور را بر عهده دارد. این شرکت در نظر دارد تا با توسعه فعالیت‌های خود، مراکز درمانی جدیدی را اوایل اسفند ماه ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسانده و شمار مراکز خود را افزایش دهد.

• طرح تامین مالی جمعی

شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام منطقه آزاد چابهار، در راستای فعالیت‌های خود و با هدف توسعه و تکمیل مراکز درمانی بیماران دیالیزی، اقدام به دریافت موافقت اصولی و سپس پروانه بهره‌برداری از دانشگاه علوم پزشکی مازندران نموده است. این اقدام، بخشی از برنامه‌های استراتژیک شرکت برای گسترش شبکه مراکز درمانی و ارتقاء کیفیت خدمات به بیماران دیالیزی در سراسر کشور است. با توجه به نیازهای مالی جهت تکمیل و تجهیز مراکز درمانی، شرکت رایحه سپهر در گامی مهم به تأمین مالی جمعی از سکوی استارت‌آپ به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال پرداخته است. این تأمین مالی جمعی با هدف تجهیز مراکز درمانی و به‌ویژه مراکز دیالیز، به منظور بهبود کیفیت خدمات درمانی و پاسخگویی به نیازهای بیماران دیالیزی در مناطق مختلف کشور صورت گرفته است.

متقاضی

عامل

تحليل گران کسب و کار
تحليل گران کسب و کار به
(سهامي خاصه)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

خدمات درمانی رایحه سپهر سلام

نهاد مالی

تأمین سرمایہ بانک مسکن (سهامی خاص)

⑥. 212. 222596 / 2. 221796

21 F. 442354

تهران، مرزداران، بلوار تات (سرسبز جنوبی)، نبش گل‌دیس ۸، جنب املاک زیما، پلاک ۲۴، طبقه ۲

 www.salamdc.ir

• شرح هزینه‌ها (از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ تا ۱۴۰۴/۰۹/۱۹)

با توجه به فرآیند خرید تجهیزات و راه اندازی دستگاه‌ها، شرکت در دوره اول و دوم و سوم مطابق طرح کسب و کار، سودآور نبوده است. لازم به ذکر می‌باشد پرداخت سود سرمایه‌گذاری مرحله سوم از سود انباشته سال ۱۴۰۲ پرداخت گردیده است. پرداخت دوره سوم سود علی الحساب در موعد مقرر انجام گردیده است.

• پیشرفت طرح

با توجه به اتمام عملیات ساختمانی و تجهیز مرکز جامع همودیالیز رامسر، کلیه دستگاه‌های دیالیز و سایر تجهیزات نصب و راه اندازی گردیده است. جهت راه اندازی مرکز، اقدام به بارگذاری مدارک و اسناد در سامانه صدور پروانه‌ها پس از دریافت تمدید موافقت اصولی مرکز (پیوست یک) نموده است. یکی از مدارک لازم جهت راه اندازی مرکز و اخذ پروانه بهره برداری، تاییدیه ایمنی از سازمان آتش نشانی می باشد که از سال ۱۴۰۲ مکاتبه و درخواست به سازمان مربوطه ارسال گردیده است (پیوست دو). لیکن با تعویض کارشناس ممیز سازمان آتش نشانی تا دستور العمل اقدام جدید جهت اخذ تاییدیه مواجه شده ایم که مجبور به اجرای آن می باشیم. در این راستا نقشه های جدید اطفاء حریق سقفی اتوماتیک طراحی شده و در حال اجرای پروژه توسط پیمانکار می باشد. لذا اخذ پروانه بهره برداری و راه اندازی مرکز به تعویق افتاده که پس از اخذ تاییدیه ایمنی آتش نشانی، راه اندازی مرکز ظرف مدت دو ماه آینده انجام خواهد شد.

زمان ارسال گزارش به علت عدم تعیین تکلیف موضوع و تلاش برای اخذ تاییدیه و پروانه بهره برداری تا این تاریخ با تاخیر انجام گرفته است.

• تعهد و امضا

اینجانب محمد مهدی سبک دست با سمت مدیر عامل به عنوان نماینده تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت خدمات درمانی رایحه سپهر سلام به عنوان سرمایه‌پذیر، تایید و تعهد می‌نمایم که کلیه اطلاعات و مستندهای ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح و کامل بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است. همچنین تعهد می‌نمایم که مسئولیت جبران خسارت به سکوی تامین مالی جمعی استار تامین و مشارکت کنندگان از بابت ارائه اطلاعات کذب، جعلی، ناقص و به هر نحوی مغایر با واقعیت، بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

مقتضی

تأمین کننده بانک (نهاد مالی خاص)

خدمات درمانی رایحه سپهر سلام

عامل
تحلیل گران کسب و کار
سازمان
تحلیل گران کسب و کار
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

۰۲۱-۴۰۴۳۷۸۲

info@salamdc.ir

۰۲۱-۴۰۴۴۲۵۹۶ / ۴۰۴۴۱۷۹۶

۰۲۱ ۴۰۴۴۲۳۵۴

تهران، مرزداران، بلوار تات (سرسبز جنوبی)، نبش گل‌دیس ۸، جنب املاک زیما، پلاک ۲۴، طبقه ۲

www.salamdc.ir