

بخش اول - مشخصات طرح

"تامین سرمایه در گردش جهت تولید داروی تراستوزومب"

(۱) مشخصات متقاضی

الف) اطلاعات عمومی شرکت

- نام: شرکت نانو دارو پژوهان پردیس
- نوع شخصیت حقوقی: سهامی خاص
- شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۶۰۴۴۳۷
- کد اقتصادی: ۴۱۱۴۱۹۴۸۷۱۳۴
- شماره ثبت: ۴۰۹۹۲۵
- تاریخ ثبت: ۱۳۹۰/۰۵/۰۱
- ایمیل: info@nanodaru.com
- آدرس سایت: https://nanodaru.com
- آدرس محل استقرار دفتر مرکزی: بلوار مرزداران، بین خیابان مطهری و اطاعتی جنوبی، پلاک ۱۸
- کد پستی: ۱۴۶۴۷۳۶۱۴۳
- شماره تماس ثابت: ۰۲۱-۵۸۱۰۷
- شماره تماس همراه: ۰۹۱۰۱۱۴۳۳۶۸

ب) سهامداران

نام و نام خانوادگی	نوع شخص	کد ملی / شناسه ملی	تعداد سهام	درصد مالکیت
حسین سبحانی	حقیقی	۰۰۶۴۸۲۴۵۰۰	۴,۲۹۶,۵۳۰	۳۴.۱
موسسه سامان سرمایه نانو	حقوقی	۱۰۳۲۰۶۰۴۴۳۷	۲,۱۵۱,۳۲۳	۱۷.۱
رسول دیناروند	حقیقی	۴۱۳۱۳۵۲۷۹۶	۲,۰۶۰,۱۰۰	۱۶.۴
فاطمه اطمیایی	حقیقی	۰۰۴۶۶۳۴۲۱۵	۱,۱۹۷,۰۰۰	۹.۵
نوید ناطقیان	حقیقی	۰۴۵۱۰۸۳۳۱۸	۶۹۳,۰۰۰	۵.۵
مشکات دیناروند	حقیقی	۴۷۱۰۰۱۹۵۳۳	۵۹۸,۵۰۰	۴.۷
سجاد دیناروند	حقوقی	۰۰۱۹۵۶۲۳۸۱	۴۴۱,۰۰۰	۳.۵
مهدی اسفندیاری منش	حقیقی	۵۶۵۹۶۴۲۳۸۱	۳۸۱,۲۲۷	۳.۰
محسن امینی	حقیقی	۰۴۹۱۱۷۰۰۵۱	۳۱۵,۰۰۰	۲.۵
نوید گودرزی	حقیقی	۰۰۶۳۷۲۶۷۹۳	۲۵۲,۰۰۰	۲.۰
صندوق پژوهش فناوری ایرانیا	حقوقی	۱۰۱۸۶۵۰۰۹۵۷	۲۱۴,۲۰۰	۱.۷
شرکت دارو درمان پارس	حقوقی	۱۰۱۰۲۳۳۳۱۵۲	۳۵	-
شرکت آوین دارو	حقوقی	۱۰۱۰۲۳۳۳۱۵۲	۳۵	-

نانو دارو پژوهان پردیس

شماره ثبت: ۴۰۹۹۲۵ (سهام خاص)

شرکت نانو دارو پژوهان پردیس
(متقاضی)

تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)

شرکت تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)
(نهاد مالی)

تحلیل گران کسب و کار

بیمه اسنج

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸ (عامل)

ج (مشخصات اعضای هیئت مدیره)

نام و نام خانوادگی	کد ملی	نماینده شخص حقوقی	سمت	شماره تماس	ایمیل
علیرضا رحیمی	۱۰۳۲۰۸۰۶۱۲۵	سامان سرمایه نانو	رئیس هیئت مدیره	۰۹۲۱۱۲۹۸۹۳۵	a.rahimiY@gmail.com
نوید گودرزی	۰۰۶۳۷۲۶۷۹۳	-	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	۰۹۱۲۴۵۸۸۴۰۴	goodarzi_n@yahoo.com
نوید ناطقیان	۰۴۵۱۰۸۳۳۱۸	-	عضو هیئت مدیره		nnateggian@yahoo.com
حسین سبجانی	۰۰۶۴۸۲۴۵۰۰	-	نائب رئیس هیئت مدیره	۰۹۱۲۱۱۵۴۳۸۳	Hossein.sobhani@avindarou.ir

۲) مشخصات طرح

الف (اطلاعات پایه)

- عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش جهت تولید داروی تراستوزومب
- نماد پیشنهادی طرح به فارسی: نانوراست
- نماد پیشنهادی طرح به انگلیسی: nanorast
- حوزه فعالیت طرح: داروسازی
- استان محل اجرای طرح: تهران
- زمان پیشنهادی برای آغاز فعالیت عملیاتی طرح: ۱۴۰۳/۱۰

ب (درباره شرکت)

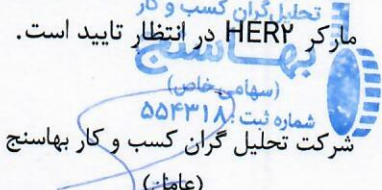
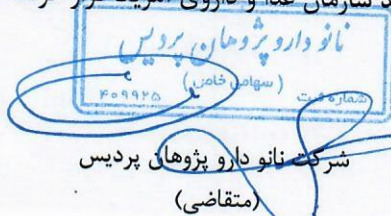
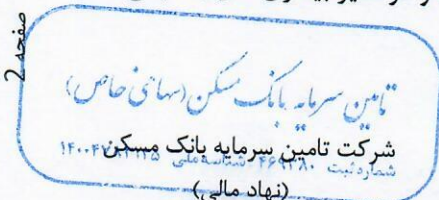
شرکت نانو دارو پژوهان پردیس (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۰۴۴۳۷ در مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۰۱ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. موضوع فعالیت شرکت طبق بند دوم اساسنامه تحقیق و توسعه، تولید، صادرات و واردات مشاوره و توزیع مواد و داروهای ضد سرطان و سایر داروهای شیمیایی، گیاهی، بیولوژیکی، مکملها، فرآوردههای آرایشی و بهداشتی، ملزومات دارویی و تجهیزات پزشکی در داخل یا خارج از کشور با کسب مجوزهای لازم از وزارت بهداشت و یا سایر مراجع ذی صلاح و فروش و ارائه خدمات آزمایشگاهی و تولید مواد اولیه دارویی می باشد.

پ) طرح کسب و کار

یکی از داروهای جدید درمان سرطان پستان در دنیا، داروی تزریقی تراستوزومب دروکستان است. این دارو که از فناوری ADC ها بهره می گیرد، با انتقال هدفمند داروی شیمی درمانی به سلولهای سرطانی، سبب کاهش توزیع عمومی دارو در بدن، عوارض ناخواسته کمتر و اثربخشی بالاتر می شود. آنتی بادی متصل به دارو یک عامل درمانی ضد سرطان است که در آن مولکول آنتی بادی تک دودمانی از طریق لینکرهای شیمیایی پایدار به داروهای ضدسرطان متصل می شود. این مجموعه یک کلاس دارویی امیدوارکننده برای درمان سرطان می باشد.

این دارو در بیماری سرطان پستان مورد تایید سازمان غذا و داروی آمریکا قرار گرفته است و در سایر بیماری های بدخیمی با

مارکر HER2 در انتظار تایید است.



این داروی منحصر به فرد، خط اول درمان سرطان پستان است و نسبت به سایر داروهای شیمی درمانی، دارای مزیت بالایی در تجویز توسط پزشکان درمانگر سرطان است. تراستوزومب برای درمان انواع خاصی از سرطان سینه و سرطان معده تجویز می‌شود، هم‌چنین گاهی اوقات نیز در ترکیب با سایر داروهای سرطان مورد استفاده قرار می‌گیرد. گاهی تراستوزومب برای زمانی که سرطان در سایر قسمت‌های بدن گسترش یافته است نیز تجویز می‌شود.

جهت تولید داروی داروی تزریقی تراستوزومب دروکستان طبق بودجه بندی داخلی شرکت، نیاز به تامین ماده اولیه دارد که در نظر است قسمتی از آن از طریق سکوی تامین مالی جمعی تامین گردد. پیش بینی می شود فروش جهانی این دارو توسط تولید کنندگان به ۶ میلیارد دلار در سال برسد. شرکت نانو دارو یکی از سه تولیدکننده این محصول در بازار دنیا است.

۳) جزئیات مشارکت و ارقام مهم مربوط به تامین مالی طرح

- مبلغ پیشنهادی جهت جذب از طریق تامین مالی جمعی: ۱۰ میلیارد تومان معادل ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ عدد گواهی ۱۰۰۰ ریالی
- برآورد نرخ بازدهی سالانه طرح: ۸۹.۰۴ درصد
- طول مدت زمان پیشنهادی برای جذب سرمایه: ۳۰ روز
- طول مدت زمان پیشنهادی برای دوره سرمایه‌گذاری: ۱۲ ماه
- نوع تامین مالی: همه یا هیچ
- میزان سرمایه‌گذاری متقاضی در طرح خود: ۱۰ درصد و ۱۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان
- حداکثر مبلغ مشارکت هر شخص حقیقی: ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان
- حداقل مبلغ مشارکت هر شخص حقیقی: ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان
- حداکثر مبلغ مشارکت هر شخص حقوقی: ۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان
- حداقل مبلغ مشارکت هر شخص حقوقی: ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان

۴) اطلاعات تکمیلی

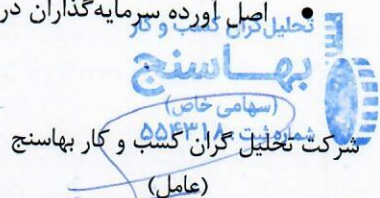
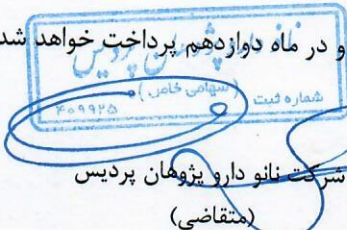
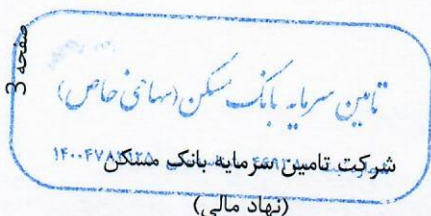
- زمان بندی پیشنهادی برای دریافت مبالغ جمع‌آوری شده: ۱ نوبت حداکثر ۷۲ ساعت بعد از موفقیت طرح
- زمان بندی پیشنهادی برای پرداخت سودها: ۴ نوبت هر سه ماه یک بار
- زمان بندی پیشنهادی برای بازپرداخت اصل پول: ۱ نوبت در پایان ماه دوازدهم
- فاصله زمانی پیشنهادی بین گزارش‌های دوره‌ای پیشرفت: ۳ ماهه

۵) شیوه محاسبه سود، مواعد پرداخت و نحوه تسویه تعهدات مالی

محاسبه سود خالص دوره‌ای طرح بر اساس عملکرد دوره‌ی فروش با کسر هزینه‌ی بهای تمام شده شرکت محاسبه می‌شود. در صورت عدم موفقیت در دستیابی به درآمد پیش‌بینی شده از این طریق، سود خالص حاصل از سایر فروش کالاهای شرکت مد نظر قرار خواهد گرفت.

- حداقل سود پیش‌بینی شده در صورت تحقق سناریوی مفروض در حالت متعادل برابر نرخ ۴۴ درصد سالیانه می‌باشد که در چهار نوبت و به صورت سه ماهه و علی‌الحساب با نرخ ۱۱ درصد آورده مشارکت‌کنندگان محاسبه و پرداخت می‌شود.

- اصل آورده سرمایه‌گذاران در یک نوبت و در ماه دوازدهم پرداخت خواهد شد.



- همچنین اصل آورده‌ی مشارکت‌کنندگان به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان، به وسیله‌ی ضمانت‌نامه تعهد پرداخت که از سوی صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری زیست‌فناوری صادر گردیده تضمین شده است که مشخصات آن در ادامه موجود است. (لازم به ذکر است تصویر خود ضمانت‌نامه در سکوی استارت‌آپ قابل رویت است).

ریاست جمهوری
معاونت ملی فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان

کد سهام	۱۲۶۴۸۱۴۰۳۱۲۱۴۳۰۱
نام صندوق	صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری زیست‌فناوری
نوع ضمانت‌نامه	تعهد پرداخت
نام کارفرما	تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
نام شرکت	ناتو دارو پژوهان پردیس
شناسه ملی شرکت	۱۰۳۲۰۶۰۴۴۳۷
موضوع قرارداد	تامین مالی جمعی
مبلغ ضمانت‌نامه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مبلغ قرارداد	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاریخ شروع ضمانت‌نامه	۱۴۰۳/۰۹/۱۹
تاریخ پایان ضمانت‌نامه	۱۴۰۴/۰۹/۱۹
وضعیت ضمانت‌نامه	فعال



- لازم به ذکر است به میزان ۱۳۰ درصد اصل مبلغ هدف تامین مالی معادل ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان، یک فقره چک به منظور ضمانت حسن انجام تعهدات قراردادی و همچنین پوشش پرداخت جرائم احتمالی به عامل تحویل داده شده است که صادرکننده‌ی آن شرکت ناتو دارو پژوهان پردیس می‌باشد.

نحوه تخصیص سود سرمایه‌گذاران و متقاضی در صورت موفقیت طرح:

سرمایه‌گذاری طرح (میلیون ریال)	سهم سرمایه‌گذاران از سود پایان دوره پیش‌بینی شده طرح (درصد)	نرخ بازدهی سالانه ساده طرح (درصد)	حالات	نحوه تخصیص سود
۱۰۰,۰۰۰	۴۵.۴۹٪	۸۹.۰۰۴٪	نرخ بازدهی سالانه ساده طرح کمتر یا مساوی ۴۴ درصد	۱- اصل آورده سرمایه‌گذاران با حداقل نرخ سود پیش‌بینی شده معادل ۴۴ درصد محاسبه و پرداخت می‌شود.
			نرخ بازدهی سالانه ساده طرح بیشتر از ۴۴ درصد	۱- اصل آورده سرمایه‌گذاران به علاوه‌ی تا ۴۴ درصد سود حاصل از طرح به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌شود.
				۲- باقی سود حاصل از طرح به متقاضی پرداخت می‌شود.

۶) سایر اطلاعات

➤ سابقه‌ی شرکت نانو دارو پژوهان در بهره‌گیری از روش تامین مالی جمعی برای جذب سرمایه جهت انجام پروژه‌ها به قرار زیر است:

سکوی تامین مالی جمعی	عنوان طرح	تاریخ شروع تامین مالی	طول مدت دوره سرمایه‌گذاری	نرخ بازده مشارکت کنندگان (سالانه)	مبلغ جذب شده (تومان)	اقساط پرداخت شده توسط سرمایه‌پذیر
حلال فاند	تامین سرمایه در گردش به منظور خرید ماده اولیه تولید داروی پیشرفته درمان سرطان (پادینکس) - مرحله اول	۱۴۰۲/۰۹/۰۶	۱۲ ماه	۳۰ درصد	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ قسط ماهانه پرداخت شده است.
حلال فاند	تامین سرمایه در گردش به منظور خرید ماده اولیه تولید داروی پیشرفته درمان سرطان (پادینکس) - مرحله دوم	۱۴۰۲/۱۰/۱۰	۱۲ ماه	۳۰ درصد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱ قسط ماهانه پرداخت شده است.
هم آفرین	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید داروهای ضد سرطانی امتانسن	۱۴۰۳/۰۳/۰۶	۱۲ ماه	۳۶ درصد	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ قسط سه ماهه پرداخت شده است.
زیما	تامین مالی سرمایه در گردش تولید داروی ضد سرطان پاکلینب	۱۴۰۳/۰۶/۲۵	۱۲ ماه	۴۶ درصد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تاکنون قسطی پرداخت نشده است.

➤ افشای هرگونه رابطه‌ی ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی:

رابطه‌ای وجود ندارد.

➤ اطلاعات تماس رابط طرح:

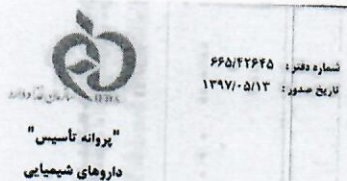
تحلیل‌گران کسب و کار
آقای حجازی ۰۹۱۲۵۰۴۱۸۷۳
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸
شرکت تحلیل‌گران کسب و کار بهاسنج
(عامل)

نانو دارو پژوهان پردیس
(سهامی خاص)
شماره ثبت

شرکت نانو دارو پژوهان پردیس
(متقاضی)

تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
(نهاد مالی)

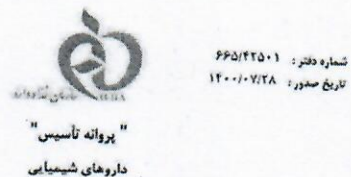
➤ گواهی‌ها و مجوزها



به استناد قانون و مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی مصوب فروردین ماه یک هزار و سیصد و شصت و هفت ماده بیست این نامه ساخت دارو در داخل کشور و با توجه به تأیید وضعیت شرایط تولید دارو و آراء جلسه مورخ ۹۷/۴/۵ کمیسیون قانونی تشخیص (صلاحیت ساخت و ورود دارو و مواد بیولوژیک) با صدور پروانه تأسیس به شماره ۱

کارخانه داروسازی: نانو دارو پژوهان پردیس
واقع: در استان البرز شهرستان نظرآباد- شهرک صنعتی غیردولتی سپهر نظرآباد
که دارای فست های زیر می باشد با رعایت کامل مقررات موافقت گردیده:

خطوط تولیدی بسته بندی و پال های تریبی
بهره برداری از واحد تولیدی سازمان معرفی مسئول فنی واجد شرایط به سازمان غذا و دارو و تأیید ساختاری ایشان
نوسن کمیسیون قانونی و رعایت اصول GMP در محل ساخت خواهد بود. بدین است در صورت تغییر خطوط
قوانی الذکر این پروانه باید اصلاح گردد.
اعتبار این پروانه منوط به حفظ شرایط فنی ساخت و تولید می باشد.



به استناد ماده ۲۰ قانون و مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی مصوب فروردین ماه یکهزار و سیصد و شصت و هفت و آئین نامه ثبت دارو به شماره ۶۵۱/۱۳۶۲۱ مورخ ۹۳/۱/۱۳ مورخ ۹۳/۱/۱۳ با توجه به تایید وضعیت شرایط تولید دارو و آراء مجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۲ کمیسیون قانونی تشخیص (صلاحیت ساخت و ورود دارو و مواد بولوریک) یک ضرورت ارائه نامیه

شرکت دانش بنیان نانو دارو پژوهان پردیس
واقع در: تهران - میدان آزادی - انویان لشگری - بعد از ایستگاه مترو بیمه - مرکز نوآوری ۵ و ۶
که دارای قسمت های زیر می باشد با رعایت کامل مقررات موافقت گردید:

خط تولید و بسته بندی پودر نیوفلیزیر باک تریزی (آسیدیک)
برای برابری از واحد تولیدی مستقیم معرفی مسئول فنی واحد شرایط و سازمان غذا و دارو و تأیید صلاحیت ایشان
توسط کمیسیون قانونی و رعایت اصول GMP در محل ساخت خواهد بود. بدینوسیله است در صورت تغییر خطوط فوق
الذکر این پروانه باید اصلاح گردد.



شناسه کسب و کار: ۱۷۰
شماره: ۱۰۰/۱/۵۷۲۱۳۹
تاریخ: ۹۸/۰۹/۲۳

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مهره عالی
وزارت استادن البرز

« رونق تولید »

« رونق تولید »

۱۰۰
۱۰۱
۱۰۲
۱۰۳
۱۰۴
۱۰۵
۱۰۶
۱۰۷
۱۰۸
۱۰۹
۱۱۰
۱۱۱
۱۱۲
۱۱۳
۱۱۴
۱۱۵
۱۱۶
۱۱۷
۱۱۸
۱۱۹
۱۲۰
۱۲۱
۱۲۲
۱۲۳
۱۲۴
۱۲۵
۱۲۶
۱۲۷
۱۲۸
۱۲۹
۱۳۰
۱۳۱
۱۳۲
۱۳۳
۱۳۴
۱۳۵
۱۳۶
۱۳۷
۱۳۸
۱۳۹
۱۴۰
۱۴۱
۱۴۲
۱۴۳
۱۴۴
۱۴۵
۱۴۶
۱۴۷
۱۴۸
۱۴۹
۱۵۰
۱۵۱
۱۵۲
۱۵۳
۱۵۴
۱۵۵
۱۵۶
۱۵۷
۱۵۸
۱۵۹
۱۶۰
۱۶۱
۱۶۲
۱۶۳
۱۶۴
۱۶۵
۱۶۶
۱۶۷
۱۶۸
۱۶۹
۱۷۰
۱۷۱
۱۷۲
۱۷۳
۱۷۴
۱۷۵
۱۷۶
۱۷۷
۱۷۸
۱۷۹
۱۸۰
۱۸۱
۱۸۲
۱۸۳
۱۸۴
۱۸۵
۱۸۶
۱۸۷
۱۸۸
۱۸۹
۱۹۰
۱۹۱
۱۹۲
۱۹۳
۱۹۴
۱۹۵
۱۹۶
۱۹۷
۱۹۸
۱۹۹
۲۰۰
۲۰۱
۲۰۲
۲۰۳
۲۰۴
۲۰۵
۲۰۶
۲۰۷
۲۰۸
۲۰۹
۲۱۰
۲۱۱
۲۱۲
۲۱۳
۲۱۴
۲۱۵
۲۱۶
۲۱۷
۲۱۸
۲۱۹
۲۲۰
۲۲۱
۲۲۲
۲۲۳
۲۲۴
۲۲۵
۲۲۶
۲۲۷
۲۲۸
۲۲۹
۲۳۰
۲۳۱
۲۳۲
۲۳۳
۲۳۴
۲۳۵
۲۳۶
۲۳۷
۲۳۸
۲۳۹
۲۴۰
۲۴۱
۲۴۲
۲۴۳
۲۴۴
۲۴۵
۲۴۶
۲۴۷
۲۴۸
۲۴۹
۲۵۰
۲۵۱
۲۵۲
۲۵۳
۲۵۴
۲۵۵
۲۵۶
۲۵۷
۲۵۸
۲۵۹
۲۶۰
۲۶۱
۲۶۲
۲۶۳
۲۶۴
۲۶۵
۲۶۶
۲۶۷
۲۶۸
۲۶۹
۲۷۰
۲۷۱
۲۷۲
۲۷۳
۲۷۴
۲۷۵
۲۷۶
۲۷۷
۲۷۸
۲۷۹
۲۸۰
۲۸۱
۲۸۲
۲۸۳
۲۸۴
۲۸۵
۲۸۶
۲۸۷
۲۸۸
۲۸۹
۲۹۰
۲۹۱
۲۹۲
۲۹۳
۲۹۴
۲۹۵
۲۹۶
۲۹۷
۲۹۸
۲۹۹
۳۰۰
۳۰۱
۳۰۲
۳۰۳
۳۰۴
۳۰۵
۳۰۶
۳۰۷
۳۰۸
۳۰۹
۳۱۰
۳۱۱
۳۱۲
۳۱۳
۳۱۴
۳۱۵
۳۱۶
۳۱۷
۳۱۸
۳۱۹
۳۲۰
۳۲۱
۳۲۲
۳۲۳
۳۲۴
۳۲۵
۳۲۶
۳۲۷
۳۲۸
۳۲۹
۳۳۰
۳۳۱
۳۳۲
۳۳۳
۳۳۴
۳۳۵
۳۳۶
۳۳۷
۳۳۸
۳۳۹
۳۴۰
۳۴۱
۳۴۲
۳۴۳
۳۴۴
۳۴۵
۳۴۶
۳۴۷
۳۴۸
۳۴۹
۳۵۰
۳۵۱
۳۵۲
۳۵۳
۳۵۴
۳۵۵
۳۵۶
۳۵۷
۳۵۸
۳۵۹
۳۶۰
۳۶۱
۳۶۲
۳۶۳
۳۶۴
۳۶۵
۳۶۶
۳۶۷
۳۶۸
۳۶۹
۳۷۰
۳۷۱
۳۷۲
۳۷۳
۳۷۴
۳۷۵
۳۷۶
۳۷۷
۳۷۸
۳۷۹
۳۸۰
۳۸۱
۳۸۲
۳۸۳
۳۸۴
۳۸۵
۳۸۶
۳۸۷
۳۸۸
۳۸۹
۳۹۰
۳۹۱
۳۹۲
۳۹۳
۳۹۴
۳۹۵
۳۹۶
۳۹۷
۳۹۸
۳۹۹
۴۰۰
۴۰۱
۴۰۲
۴۰۳
۴۰۴
۴۰۵
۴۰۶
۴۰۷
۴۰۸
۴۰۹
۴۱۰
۴۱۱
۴۱۲
۴۱۳
۴۱۴
۴۱۵
۴۱۶
۴۱۷
۴۱۸
۴۱۹
۴۲۰
۴۲۱
۴۲۲
۴۲۳
۴۲۴
۴۲۵
۴۲۶
۴۲۷
۴۲۸
۴۲۹
۴۳۰
۴۳۱
۴۳۲
۴۳۳
۴۳۴
۴۳۵
۴۳۶
۴۳۷
۴۳۸
۴۳۹
۴۴۰
۴۴۱
۴۴۲
۴۴۳
۴۴۴
۴۴۵
۴۴۶
۴۴۷
۴۴۸
۴۴۹
۴۵۰
۴۵۱
۴۵۲
۴۵۳
۴۵۴
۴۵۵
۴۵۶
۴۵۷
۴۵۸
۴۵۹
۴۶۰
۴۶۱
۴۶۲
۴۶۳
۴۶۴
۴۶۵
۴۶۶
۴۶۷
۴۶۸
۴۶۹
۴۷۰
۴۷۱
۴۷۲
۴۷۳
۴۷۴
۴۷۵
۴۷۶
۴۷۷
۴۷۸
۴۷۹
۴۸۰
۴۸۱
۴۸۲
۴۸۳
۴۸۴
۴۸۵
۴۸۶
۴۸۷
۴۸۸
۴۸۹
۴۹۰
۴۹۱
۴۹۲
۴۹۳
۴۹۴
۴۹۵
۴۹۶
۴۹۷
۴۹۸
۴۹۹
۵۰۰
۵۰۱
۵۰۲
۵۰۳
۵۰۴
۵۰۵
۵۰۶
۵۰۷
۵۰۸
۵۰۹
۵۱۰
۵۱۱
۵۱۲
۵۱۳
۵۱۴
۵۱۵
۵۱۶
۵۱۷
۵۱۸
۵۱۹
۵۲۰
۵۲۱
۵۲۲
۵۲۳
۵۲۴
۵۲۵
۵۲۶
۵۲۷
۵۲۸
۵۲۹
۵۳۰
۵۳۱
۵۳۲
۵۳۳
۵۳۴
۵۳۵
۵۳۶
۵۳۷
۵۳۸
۵۳۹
۵۴۰
۵۴۱
۵۴۲
۵۴۳
۵۴۴
۵۴۵
۵۴۶
۵۴۷
۵۴۸
۵۴۹
۵۵۰
۵۵۱
۵۵۲
۵۵۳
۵۵۴
۵۵۵
۵۵۶
۵۵۷
۵۵۸
۵۵۹
۵۶۰
۵۶۱
۵۶۲
۵۶۳
۵۶۴
۵۶۵
۵۶۶
۵۶۷
۵۶۸
۵۶۹
۵۷۰
۵۷۱
۵۷۲
۵۷۳
۵۷۴
۵۷۵
۵۷۶
۵۷۷
۵۷۸
۵۷۹
۵۸۰
۵۸۱
۵۸۲
۵۸۳
۵۸۴
۵۸۵
۵۸۶
۵۸۷
۵۸۸
۵۸۹
۵۹۰
۵۹۱
۵۹۲
۵۹۳
۵۹۴
۵۹۵
۵۹۶
۵۹۷
۵۹۸
۵۹۹
۶۰۰
۶۰۱
۶۰۲
۶۰۳
۶۰۴
۶۰۵
۶۰۶
۶۰۷
۶۰۸
۶۰۹
۶۱۰
۶۱۱

محمولات اصلی	ظرفیت سالانه	واحد	شماره قفسه‌های کالا
۱- لیوان و پل شد سرنگ	8,000	عدد	۲۲۲۲۲/۲۲۲۲

کل سرمایه ثابت یکصد و پنجاه و شش هزار و هشتاد و سی و نه (۱۵۶,۷۳۹) میلیون ریال، کل سرمایه در گردش چهل و دو هزار و سیصد (۲۲,۷۰۰) میلیون ریال

ارزش ماشین آلات داخلی مع هزار و شصت و یک (۱۰,۶۲۱) میلیون ریال، ماشین های خارجی (۰) هزار و یک هزار و دویست و هشتاد و شصت (۱,۲۷۰) هزار دلار

مساحت زمین فاضل و پنجاه (۷۵۰) متر مربع
مساحت زیر بنا فاضل و سی (۷۷۰) متر مربع
تعداد کارکنان پست و سه (۳۳) نفر

توان برق نصب شده یکمقد و پنجاه (۱۵۰) کیلو وات
برق مصرفی سالانه سهد هزار (۳۰۰۰۰) کیلو وات ساعت.

آپ مصروفی ایک ہزار (۱۰۰۰) منٹ مکمل
موسم مصروفی سالانہ

کاز میخی پانزده هزار (۱۵۰۰۰) متر مکعب. نفت کاز صفر (۰) لیتر. نفت سپاه صفر (۰) لیتر.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز
و امین رئیس

نانو دایو و شویان برور

شماره ۱۰۰ (سپتامبر خاص)

FO999A



شرکت نانو دارو پژوهان پردیس

(متقاضی)

تحليل گران کسب و کار
بهاسنج
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنچ
(عامل)

Mark

تہمین سرایہ بانک شکون (سہانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

(نہاد مالی)

بخش دوم - امکان سنجی مالی طرح (طرح توجیهی)

"تامین مالی سرمایه در گردش تولید داروی تراستوزومب"

(۱) خلاصه طرح

شرکت نانو دارو پژوهان پردیس جهت تامین بخشی از سرمایه در گردش لازم جهت تولید داروهای ضد سرطانی تراستوزومب، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی استارت‌آپ به مبلغ ۱۰ میلیارد تومان می‌نماید. پیش‌بینی نرخ بازدهی مورد انتظار سرمایه‌گذاران برای این طرح، ۴۴ درصد سالانه خواهد بود. طول دوره‌ی سرمایه‌گذاری این طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و محصول تولید شده در بازار داخل کشور به فروش می‌رسد. این دارو خط اول درمان سرطان پستان است و نسبت به سایر داروهای شیمی درمانی، دارای مزیت بالایی در تجویز توسط پزشکان درمانگر سرطان می‌باشد. تراستوزومب برای درمان انواع خاصی از سرطان سینه و سرطان معده تجویز می‌شود. همچنین گاهی اوقات نیز در ترکیب با سایر داروهای سرطان مورد استفاده قرار می‌گیرد. شرکت نانو دارو یکی از سه تولیدکننده این محصول در بازار دنیا است.

(۲) مقدمات و مفروضات طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

سرمایه ثابتی	۱,۲۶۰,۰۰۰	نرخ حق الزحمه سکو	۴٪
تعداد پرسنل اداری (نفر)	۲۳۷	نرخ حق الزحمه فرابورس	۰/۵٪
متوسط حقوق پرسنل (میلیون ریال)	۱۲۰	حق الزحمه سکو (میلیون ریال)	۳,۰۰۰
حق الزحمه فرابورس (میلیون ریال)	۲۰۰	نرخ پرداختی به سرمایه‌گذاران (علی الحساب)	۴۴٪
کل تامین مالی مورد نیاز از طریق تامین مالی جمعی - بدون حق الزحمه سکو و فرابورس (میلیون ریال)	۱۰۰,۰۰۰	سایر هزینه‌ها - درصد از هزینه حقوق	۰٪
پیش‌بینی نرخ سود مشارکت سرمایه‌گذاران تا پایان طول دوره	۴۴٪	هزینه‌های تبلیغات - درصد از مجموع هزینه‌های متغیر	۰٪
سهم سرمایه‌گذاران از سرمایه‌گذاری اولیه (میلیون ریال)	۹۰,۰۰۰	طول دوره تامین مالی (ماه)	۱۲
نرخ سود مشارکت متقاضی تا پایان طول دوره	۴۸/۵۴٪	درصد تامین شده توسط متقاضی	۱۰٪
مجموع جریان‌ات نقدی خروجی (میلیون ریال)	۱۰۸,۶۳۲	آورده‌ی متقاضی در طرح تامین مالی جمعی (میلیون ریال)	۱۰,۰۰۰
مجموع جریان‌ات نقدی ورودی (میلیون ریال)	۲۰۵,۳۵۷	سهم متقاضی از سود پایان دوره پیش‌بینی شده طرح	۵۴/۵۱٪
نرخ بازدهی ساده طرح تا پایان دوره	۸۹/۰۴٪	مبلغ هزینه‌های جانبی سکو	۰
مجموع سود ناخالص طرح (میلیون ریال)	۹۶,۷۲۵	سهم سرمایه‌گذاران از سود پایان دوره پیش‌بینی شده طرح	۴۵/۴۹٪

(۳) آنالیز بهای تمام شده محصول - مبالغ به ریال است.

عنوان	ارقام (ریال)
مواد مستقیم	۶۷,۱۸۷,۵۲۰
دستمزد مستقیم	۱,۱۳۸,۲۸۰
سربار ساخت	۷,۱۱۲,۹۶۰
مجموع - بهای تمام شده هر محصول	۷۵,۴۳۸,۷۶۰

۴) برنامه‌ی فروش - مبالغ به ریال است.

عنوان	ارقام (ریال)
میانگین فروش هر واحد محصول	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶
مجموع - بهای تمام شده هر محصول	۷۵,۴۳۸,۷۶۰
سود حاصل از فروش هر واحد محصول	۶۷,۱۶۹,۹۳۶
حاشیه سود ناخالص (درصد)	%۴۷/۱۰
بازدهی فروش (درصد)	%۸۹/۰۴

عنوان	ارقام (ریال)
مقدار تولید در ماه (عدد)	۱۲۰
مقدار تولید در کل دوره (عدد)	۱,۴۴۰
کل مبلغ فروش	۲۰,۵۱۳,۵۲۲,۲۴۰
کل مبلغ بهای تمام شده	۱۰,۸۶۳,۱۸۱,۴۰۰
کل سود حاصل از فروش	۹,۶۵۰,۳۴۱,۸۴۰

۵) جریان ورودی طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	۱	۲	۳
عنوان	برنامه فروش داروی تراستوزومب		
شرح	تعداد (عدد)	متوسط نرخ فروش هر مجموعه (ریال)	مجموع مبلغ فروش (میلیون ریال)
ماه ۰	.	.	.
ماه ۱	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۲	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۳	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۴	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۵	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۶	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۷	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۸	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۹	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۱۰	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۱۱	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
ماه ۱۲	۱۲۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۹۶	۱۷,۱۱۳
مجموع	۱,۴۴۰		۲۰,۵۱۳,۵۲۲

۶) جریان خروجی طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	۱	۲	۳
عنوان	بهای تمام شده داروی تراستوزومب		
شرح	تعداد (عدد)	بهای تمام شده هر محصول (ریال)	مجموع هزینه‌های متغیر (میلیون ریال)
ماه ۰	.	.	.
ماه ۱	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹,۰۵۳
ماه ۲	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹,۰۵۳
ماه ۳	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹,۰۵۳
ماه ۴	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹,۰۵۳

تأمین سرمایه بانک سکن سامانی خاص
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۱۴۰۰۴۷۸۱۲۵
(نهاد مالی)

شرکت تانو دارو پژوهان پردیس
(متقاضی)

تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
(عامل)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

ماه ۵	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۶	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۷	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۸	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۹	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۱۰	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۱۱	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
ماه ۱۲	۱۲۰	۷۵,۴۳۸,۷۶۰	۹۰,۰۵۳
مجموع	۱,۴۴۰		۱۰۸,۶۳۲

(۷) خالص جریان نقدی طرح - مبالغ به میلیون ریال است.

ردیف	۱	۲	۳
شرح	خالص جریان نقدی	خالص جریان نقدی تجمعی	پرداخت‌ها بابت اقساط تامین مالی جمعی
ماه ۰	(۹۰,۰۵۳)	۹۰,۰۵۳	۰
ماه ۱	۸,۰۶۰	(۹۹۲)	۰
ماه ۲	۸,۰۶۰	۷,۰۶۸	۰
ماه ۳	۸,۰۶۰	۱۵,۱۲۹	۱۱,۰۰۰
ماه ۴	۸,۰۶۰	۲۳,۱۸۹	۰
ماه ۵	۸,۰۶۰	۳۱,۲۴۹	۰
ماه ۶	۸,۰۶۰	۳۹,۳۱۰	۱۱,۰۰۰
ماه ۷	۸,۰۶۰	۴۷,۳۷۰	۰
ماه ۸	۸,۰۶۰	۵۵,۴۳۰	۰
ماه ۹	۸,۰۶۰	۶۳,۴۹۱	۱۱,۰۰۰
ماه ۱۰	۸,۰۶۰	۷۱,۵۵۱	۰
ماه ۱۱	۸,۰۶۰	۷۹,۶۱۲	۰
ماه ۱۲	۸,۰۶۰	۹۶,۷۲۵	۱۱,۰۰۰
مجموع	۱۷,۱۱۳		۱۴۴,۰۰۰

(۸) ریسک‌ها

عامل ایجاد کننده‌ی ریسک	راهکار کنترل ریسک
ریسک فنی تولید و دانش فنی	با توجه به سابقه شرکت در تولید سایر محصولات مشابه و وجود متخصصان خبره و تجهیزات بروز در شرکت، می‌توان بیان نمود نگرانی از بابت بروز این ریسک نیست. همچنین این دارو در بیماری سرطان پستان مورد تایید سازمان غذا و داروی آمریکا قرار گرفته است و در سایر بیماری‌های بدخیمی با مارکر HER2 در انتظار تایید می‌باشد.
ریسک بازار فروش محصولات	با توجه به نیاز مبرم بیماران سرطانی به این دارو و متاسفانه گسترش روز افزون سرطان سینه در سطح کشور و همچنین اخذ تاییدیه‌های لازم برای ورود دارو به بازارهای کشور، ریسک فروش این محصول کم قلمداد می‌شود.
ریسک نوسان نرخ ارز	با توجه به این که تامین کننده‌ی مواد اولیه، محصولات خود را با نرخ ارز نیمایی تامین می‌نماید و احتمال خارج شدن این قلم از شمول تخصیص این نوع نرخ ارز بعید به نظر می‌رسد، بدین ترتیب ریسک کمتری از نوسانات نرخ ارز متوجه شرکت و علی‌الخصوص طرح مورد نظر خواهد بود.

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهانی خاص)

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن ۱۴۰
(نهاد مالی)

ناو دارو پژوهان پردیس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۹۹۲۵

شرکت ناو دارو پژوهان پردیس
(متقاضی)

تحلیل گران کسب و کار
بهاسنج
(سهامی خاص)
شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
(عامل)

پیوست ۱: گزارش‌های اعتبار سنجی

گزارش اعتباری شخص حقیقی

اطلاعات هویتی شخص		اطلاعات فردی	
اطلاعات ناشی و تماس	% تلفن همراه ۰۰۹۳۵۸۸۶۴ % تلفن ثابت ۰۰۳۴۳۶۱۵۶۱ % تلفن گیت ۰۰۳۴۳۶۱۵۶۱-۰۰۳۴۳۶۱۵۶۱ آدرس: دانشگاه تهران - تهرانی - تهران	نوید گونری شماره ملی: ۰۰۳۴۳۶۱۵۶۱	نام پدر: محمد جنسیت: مرد تاریخ تولد: ۱۳۳۳/۰۳/۰۵ وضعیت تاهل: مجرد محل تولد: تهران

نام شرکت : بانک دارو پروژمان پردیس
 شناسه ملی : 10320604437
 تاریخ تأسیس : 1390/05/01
 شماره ثبت : 409925
 نوع شرکت : شرکت سهامی خاص
 محل ثبت : اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران
 سرمایه ثبتی : 1,260,000,000,000 ریال
 کد پستی : 1464736143
 آدرس ثبتی : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله مرزداران ، خیابان شهید استاد مطهری ، باوقر مرزداران ، پلاک 18 ، طبقه اول ، واحد 2



کد ملی : 0063726793
 نام : نوید
 نام خانوادگی : گودرزی
 تاریخ تولد : 1363/02/15
 نام پدر : حمزه
 شماره شناسنامه : 3922
 شماره شناسنامه : 156146
 جنسیت : مرد



آقای نوید گودرزی با کد ملی 0063726793 در لحظه اخذ گزارش در قيد حيات می باشد. در قيد حيات



مالکیت شماره تلفن همراه 0912-658-8404 به نام نوید گودرزی به شماره ملی 0063726793 توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تأیید شده است.

[illegible]

شکرت نانو دارو پژوهان پردیس با شناسه ملی 10320604437 در لحظه اخذ گزارش غیر شیکو بانک، چک‌های گشایی دارند.

موضوع وضعیت چک برگشتی	کل مبلغ برگشتی (ریال)	تاریخ آخرین چک برگشتی
مبلغ چکهای برگشتی	4,810,000,000	1403/09/24
تاریخ آخرین چک برگشتی	1	

تامین سرمایه بانک مسکن (سهانی خاص)
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
(تسهال مالی)

شرکت نانو دارو پژوهان پردیس
(مقاضي)

تحليل گران کسب و کار
بهاسنج
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۴۳۱۸

شرکت تحلیل گران کسب و کار بهاسنج
(عاملاً)

پیوست ۲: گواهی عدم سوء پیشینه

باتوجه به بررسی‌های انجام شده، گواهی عدم سوء پیشینه اعضای محترم هیئت مدیره شرکت دریافت گردید. پس از بررسی اسناد و مدارک مربوطه، مشخص شد که هیچ موردی در گواهی‌های مذکور وجود ندارد و اعضای هیئت مدیره از این نظر فاقد هرگونه سابقه کیفری هستند.

دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۲-۲۲۲-۷۸۲۳۹۲۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۸/۱۹

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:
نام: حسین نام خانوادگی: سبحانی فرزند: چوبه متولد: ۱۳۵۲/۸/۰۲ شماره ملی: ۰۰۶۲۸۱۳۵۰۰
فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمعی عارف

دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۲-۲۲۲-۸۵۰۹۰۵۵۸۲
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۸/۲۰

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:
نام: علیرضا نام خانوادگی: رحیمی فرزند: اسماعیل متولد: ۱۳۷۰/۰۲/۱۰ شماره ملی: ۰۰۶۲۱۲۸۹۲۵۰
فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمعی عارف

دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۲-۲۲۲-۶۵۷۲۸۵۳۸
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۹/۲۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:
نام: نوید نام خانوادگی: شافیان فرزند: ناصر متولد: ۱۳۷۲/۰۶/۰۸ شماره ملی: ۰۰۶۲۱۰۸۳۳۸
فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران
- مریم کریمی احمدآبادی

دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری

شماره: ۱۲-۲۲۲-۶۲۶۸۵۳۹۸۵
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۹/۲۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:
نام: نوید نام خانوادگی: گودرزی فرزند: حمزه متولد: ۱۳۶۲/۰۲/۱۵ شماره ملی: ۰۰۶۲۱۲۶۲۹۲
فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران
- مریم کریمی احمدآبادی